

ט' בניסן, התשפ"ה
7 באפריל 2025

לכבוד
חברי מועצת העיר

א.ג.נ.,

הנדון: האצלת סמכויות ראש העיר לפי סעיף 324 לפקודת העיריות (נ"ח)

מובא בזאת לאישורכם העניין כדלקמן:

1. סעיף 324 לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

(א) לא תירשם בפנקסי המקרקעין כל העברה של נכס, אלא אם הוצגה לפני הרשם, או לפני עוזר הרשם, תעודה חתומה בידי ראש העיריה, המעידה שכל החובות המגיעים לעירייה מאת בעל הנכס ביחס לאותו נכס עד ליום מתן התעודה והנובעים מהוראות הפקודה או מדין אחר –סולקו במלואם או שאין חובות כאלה.

(ב) תעודה כאמור הנחזית כחתומה על ידי ראש העיריה יקבלוה הרשם או עוזר הרשם כחתומה על ידיו, זולת אם נראה להם שאין היא חתומה כך.

המדובר באישורים הניתנים לטאבו באופן שוטף כתנאי לרישום העברת זכויות בנכסים.

2. לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה–1975, ראש הרשות רשאי, באישור המועצה, לאצול מתפקידיו וסמכויותיו לסגן ראש הרשות או לחבר ועדת הנהלה כמשמעה בפקודת העיריות או לעובד הרשות, והכל דרך כלל או לעניין מסוים או לסוג עניינים מסוים. מילוי התפקידים והשימוש בסמכויות כאמור לא יהיו כרוכים בתשלום שכר.

3. מבוקש אישור מועצת העיר להאצלת סמכויותיו של ראש העיר למתן האישור לפי סעיף 324 לפקודת העיריות, למנהלת מחלקת הנהלת חשבונות, רכזת תחום הפקת ובקרת חיובים אוטומטי, מנהלת מחלקת שומה, רכזת תחום נכסים ומפעלים גדולים ורכזת תחום נושא הנחות בארנונה, כמפורט במכתבו של מנהל אגף המיסים, מר קובי ביסמוט, המצ"ב.

תוקף ההאצלה – עד לסיום כהונתם של העובדים בתפקידיהם הנ"ל או עד לקבלת החלטה בדבר נטילת הסמכויות שהואצלו כאמור, המוקדם מביניהם.

בכבוד רב,
חן רזיאל ברק, עו"ד

העתקים:

ראש העיר, מר מתן דיל
מנכ"ל העירייה מר מושיקו ארז
גזבר העירייה, מר בניהו שרעבי,
מנהל אגף המיסים, מר קובי ביסמוט