

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 4

מיום רביעי, י"ג בסיוון תשפ"ד 19/6/2024

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים:  
עו"ד מתן דיל – ראש העיר, ח"מ עו"ד קארין ברגינסקי, ח"מ  
מר דני מרשה, ח"מ גב' מיכל וולקני, ח"מ מר זוהר בלום,  
ח"מ מר אבי קינד, ח"מ גב' אורית שרגאי, ח"מ גב' אוה גור,  
ח"מ עו"ד שמואל בר דאנזאן, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ, ח"מ  
ח"מ גב' יוליה קפלן, ח"מ גב' דניאלה בש סגל, ח"מ מר שאול  
צגהון, ח"מ גב' איטל בציר אלשיך, ח"מ מר שוקי קרומר, ח"מ  
גב' מגי סלע וגר, ח"מ מר אלדד גדסי, ח"מ מר שי קזיוף, ח"מ  
מר אביב איטח, ח"מ מר רונן אהרוני, ח"מ מר גיא צור, ח"מ  
מר פנחס הומינר, ח"מ מר אמיתי כהן, ח"מ מר אפי בן גד,  
ח"מ מר אריה ליפסקר.

נוכחים:  
מאיר דהן - מנכ"ל העירייה, עו"ד מיכל דגן - יועצת משפטית,  
דניאלה ליבי - גזברית העירייה, דלית הראל – מהנדסת העיר,  
צביקה מדהלה – סמנכ"ל תפעול, קובי ביסמוט – מנהל אגף  
המיסים, רו"ח אלי אליאס.

חסרים: ח"מ אמיתי כהן.

**סדר היום:**

- א. אישור פרוטוקול מועצה מס' 2 מתאריך 8/5/24.
- ב. אישור פרוטוקול מועצה מס' 54 מתאריך 27/12/23.
1. הצעות לסדר:
  - א. הגברת השקיפות, מיום 28/5/24 (ח"מ יניב מרקוביץ).
  - ב. שימוש בשפה שוויונית בכל פרסומי/מסמכי/אתרי העירייה ויחידות הסמך שלה, מיום 16/6/24 (ח"מ דניאלה בש).
2. נושאים נוספים:
  - א. הצהרת אמונים ח"מ גיא צור.
  - ב. מינוי ח"מ גיא צור במקום ח"מ רחמים מלול בכל הוועדות בהן היה חבר רחמים מלול.
  - ג. הקמת ועדה ציבורית להנצחת נרצחים וחללים רחובתיים של מלחמת חרבות ברזל.
  - ד. מינוי ועדת בטיחות בדרכים.
  - ה. מינוי ועדה חקלאית.
  - ו. מינוי ועדת חינוך.
  - ז. מינוי ועדת בטיחות בעבודה.
  - ח. מינוי הועדה לקידום מעמד הילד.
  - ט. מינוי ועדה לאיכות הסביבה.
  - י. מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים.
  - יא. אישור מסגרת אשראי.
  - יב. אישור הנחה למוסד מתנדב מוסד מתנדב לתועלת הציבור לשנים 2024-2026.
  - יג. קידום מתחם מילצ'ן (תמ"ל/2044) בוותמ"ל ועדכון הכרזה על מתחם מילצ'ן כמתחם פינוי בינוי.
  - יד. עדכון על מינוי מחזיקי תיקים.
  - טו. מינוי עובדת העירייה אביבה חלבי לאחראית על מניעת הטרדה מינית ברשות המקומית לפי סעיף 1 בתקנות למניעת הטרדה מינית (חובת מעסיק) תשנ"ח - 1998 במקומה של טלי אלישע.
  - טז. מינוי מ"מ וסגן רה"ע שוקי קרומר כחבר בוועדת מכרזים.
  - יז. מינוי ח"מ פנחס הומינר ליו"ר ועדת המשנה להקצאת קרקע במקום ח"מ אפי בן גד.
  - יח. מינוי ח"מ שי קזיוף וח"מ אורית שרגאי לוועדת ביקורת לחברה העירונית לתרבות ספורט ונופש בע"מ.
  - יט. אישור רשימת נציגים למועצה הדתית.

החלטות המועצה  
ישיבת מועצה מן המניין מס' 4 מיום 16/06/2024

א. אישור פרוטוקול מועצה מס' 2 מתאריך 8/5/24.

החלטה מס' 66-4-24: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 2 מתאריך 8/5/24.

ב. אישור פרוטוקול מועצה מס' 54 מתאריך 27/12/23.

החלטה מס' 67-4-24: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 54 מתאריך 27/12/23.

הצעות לסדר:

א. הגברת השקיפות, מיום 28/5/24 (ח"מ יניב מרקוביץ).

החלטה מס' 68-4-24: הוחלט פה אחד להוריד את ההצעה לסדר יום בהסכמה.

ב. שימוש בשפה שוויונית בכל פרסומי/מסמכי/אתרי העירייה ויחידות הסמך שלה, מיום 16/6/24 (ח"מ דניאלה בש).

החלטה מס' 69-4-24: הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום כיוון שהנושא מטופל.

ב. מינוי ח"מ גיא צור במקום ח"מ רחמים מלול בכל הוועדות בהן היה חבר רחמים מלול.

החלטה מס' 70-4-24: הוחלט פה אחד להקים ועדה ציבורית להנצחת נרצחים וחללים רחובותיים של מלחמת חרבות ברזל כדלקמן:

יו"ר - צביקה פייראזן (מנכ"ל יד ושם)

פרופסור חגי לוין - יו"ר איגוד רופאי בריאות הציבור בישראל

משה טרי - יו"ר הרשות לני"ע לשעבר

מירי גיל - מנהלת בי"ס

יוסי כפיר - מנהל אגף נכסים - מזכיר הועדה

אפרת צוקרמן - ראש מנהל חינוך

שפרה כהן - מנהלת אגף תרבות ידע ואומנות

**ד. מינוי ועדת בטיחות בדרכים.**

**החלטה מס' 70-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדת בטיחות בדרכים כדלקמן:

**חברי מועצה:**

מ.מ. וסגן רה"ע, אביב איטח - יו"ר

ח"מ רונן אהרוני - מ"מ יו"ר הוועדה

ח"מ זהר בלום - סגן רה"ע

ח"מ אריה ליפסקר - משנה לרה"ע

ח"מ שאול צגהון

ח"מ פנחס הומינר

**עובדי עירייה:**

מהנדסת העיר - דלית הראל

ר' מנהל חינוך- אפרת צוקרמן

מנהל אגף תנועה שילוט ופיקוח - ליאור שוקרי

מנהלת אגף לשירותים חברתיים - בת חן קרני

מנהלת המוקד העירוני - לירון פלדמן

מנהל מחלקת בטיחות בדרכים - אייל לוי - מרכז הוועדה

**נציגי ציבור:**

מרי בל - נציגת שכונות

**\* מינוי יניב מרקוביץ כיו"ר ועדת ביקורת.**

**החלטה מס' 71-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את ח"מ יניב מרקוביץ כיו"ר ועדת ביקורת.

**ה. מינוי ועדה חקלאית.**

**החלטה מס' 72-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה חקלאית כדלקמן:

**חברי מועצה:**

שמואל בר דאנזאן

**נציגי ציבור:**

אבנר פרליס - נציג חקלאים - יו"ר הועדה

אברהם קרן

ו. מינוי ועדת חינוך.

**החלטה מס' 73-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדת חינוך כדלקמן:

חברי מועצה:

מתן דיל – ראש העיר - יו"ר

זהר בלום – סגן רה"ע

ח"מ אפי בן גד

ח"מ אלדד גדסי

ח"מ אמיתי כהן

ח"מ אורית שרגאי

ח"מ אביב איטח

ח"מ קארין ברגינסקי

ח"מ אריה ליפסקר

ח"מ מגי סלע וגר

ח"מ יוליה קפלן

נציגי ציבור:

עינב בעהם – מנהל / סגן בי"ס יסודי

צופית גולן – נציג ועד ההורים

הדס כהן – יו"ר מועצת התלמידים

מירב כפיר מנהל/ סגן בי"ס על יסודי

ז. מינוי ועדת בטיחות בעבודה.

**החלטה מס' 74-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדת בטיחות בעבודה כדלקמן:

אופיר מזרחי – מנהל אגף הביטחון והבטיחות - יו"ר

חושן ברוך - אגף משאבי אנוש

ניסים כהן - אגף תנועה

דן שלום – אגף פיקוח

אבישי שרעבי - אגף גנים ונוף

מוטי גירחיש – אגף לוגיסטיקה

נפתלי אקרמן – מבקר העירייה  
ערן יחיא - מנהל אגף חזות העיר  
לורי נחמיאס - מנהלת אגף מוסדות עירייה  
איתן מרום - קצין בטיחות רכב  
שרון דמארי - ממונה בטיחות בעבודה  
תומר משה – חברת מומנתקן

**ח. מינוי הועדה לקידום מעמד הילד.**

**החלטה מס' 75-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה לקידום מעמד הילד כדלקמן:

**חברי מועצה:**

מתן דיל – ראש העיר - יו"ר

זהר בלום – סגן רה"ע

ח"מ איטל בציר אלשיך

ח"מ אפי בן גד

ח"מ מיכל וולקני

ח"מ יוליה קפלן

ח"מ שי קזיוף

**עובדי עירייה:**

אפרת צוקרמן - ראש מנהל חינוך

בת חן קרני - מנהלת אגף שירותים חברתיים

**נציגי ציבור:**

צופית גולן – נציג ועד ההורים

מירב בכר – מנהלת בי"ס

יעקב זיכר - נציג ארגון המורים העל יסודי

גבי שמעוני - נציג הסתדרות המורים

הדס יעקב - יו"ר מועצת התלמידים

אבי יוספי - נציג תנועות הנוער

יעל סלע

מיכל טועב – מנהלת בי"ס בית יעקב

**ט. מינוי ועדה לאיכות הסביבה.**

**החלטה מס' 76-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה לאיכות הסביבה כדלקמן:

חברי מועצה:

זהר בלום – סגן רה"ע – יו"ר

ח"מ גיא צור

ח"מ דניאל בש סגל

ח"מ איטל בציר אלשיך

עובד עירייה:

ערן יחיא - מנהל אגף שפ"ע

נציגי ציבור:

נועה גולדפוס

תמיר ג'ורג'י

יובל רוזנברג

מורן ברגר

ד"ר מיכל צרפתי

**י. מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים.**

**החלטה מס' 77-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה למאבק בנגע הסמים

המסוכנים כדלקמן:

חברי מועצה:

ח"מ שמואל בר דאנזאן – יו"ר

ח"מ גיא צור

ח"מ אריה ליפסקר

ח"מ פנחס הומינר

ח"מ שי קזיוף

ח"מ אפי בן גד

ח"מ שאול צגהון

ח"מ אורית שרגאי

עובדי עירייה:

מנהלת אגף לשירותים חברתיים – בת חן קרני

ראש מנהל חינוך - אפרת צוקרמן

ערן גיאת

נציגי ציבור:

נציג ציבור שיבחר ע"י רה"ע  
נציג ציבור שיבחר ע"י רה"ע  
מנהל בי"ס על יסודי אבי קיש - מ.מ דדי אליחי  
המנהל היישובי למאבק באלימות, סמים ואלכוהול – יוני רוטנברג

\*. תוספת חבר לוועדת נגישות.

**החלטה מס' 78-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את עדי בן אמר ויגאל ברקן כחברי בוועדת נגישות.

\*. אשרור הרכב תאגיד המים הבאר השלישית.

**החלטה מס' 79-4-24:** הוחלט פה אחד לאשרר את מינוי ראש העיר מתן דיל כיו"ר דירקטוריון ואת ח"מ קארין ברגינסקי כדירקטורית בתאגיד המים.

\*. תוספת חבר לוועדת קשרי חוץ.

**החלטה מס' 80-4-24:** הוחלט פה אחד למנות כנציגי ציבור בוועדה לקשרי חוץ, את ירושה זויה אברהם וגילי לוי.

יא. אישור מסגרת אשראי.

**החלטה מס' 81-4-24:** הוחלט ברוב קולות (3 נגד – יניב מרקוביץ, דניאלה בש ושאל צגהון, 1 נמנעים – יוליה קפלן) לאשר מסגרת אשראי לשנת 2024 כמפורט להלן:

בנק הפועלים	40,000,000 ש"ח
בנק אוצר החייל	6,500,000 ₪
בנק מרכנתיל דיסקונט	20,000,000 ₪
בנק מזרחי טפחות בע"מ	7,000,000 ₪
בנק לאומי לישראל בע"מ	5,000,000 ₪
בנק הבינלאומי הראשון לישראל	1,000,000 ₪
בנק דיסקונט בע"מ	1,000,000 ₪
סה"כ	80,500,000 ₪

כמן כן מאשרים משכון הכנסות עצמאיות לרבות ארנונה בהתאם.



י.ב. אישור הנחה למוסד מתנדב מוסד מתנדב לתועלת הציבור לשנים 2004-2006.

**החלטה מס' 82-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר מתן הנחה למוסד מתנדב מוסד מתנדב לתועלת הציבור לשנת 2024 לעמותות דעת לימודי יהדות – ביחס לנכס מס' 5104370002, עולל, עולים ועומדים, עזר מציון, למען אחי רחובות (בכפוף לרישום מחזיקים בהתאם להסכם שכירות כדין שתעביר העמותה) והכל, כמפורט בחו"ד ועדת ההנחות שהובאה בפני חברי המועצה.

י.ג. קידום מתחם מילצ'ן (תמ"ל/2044) בוותמ"ל ועדכון הכרזה על מתחם מילצ'ן כמתחם פינוי בינוי.

**החלטה מס' 83-4-24:**  
א. הוחלט ברוב קולות לאשר קידום מתחם מילצ'ן (תמ"ל/2044) בוותמ"ל  
ב. עדכון גבולות ההכרזה על מתחם מילצ'ן כמתחם פינוי בינוי.  
כמפורט בדברי ההסבר של ראש מינהלת ההתחדשות העירונית שהונחו בפני חברי המועצה.

טו. מינוי עובדת העירייה אביבה חלבי לאחראית על מניעת הטרדה מינית ברשות המקומית לפי סעיף 1 בתקנות למניעת הטרדה מינית (חובת מעסיק) תשנ"ח - 1998 במקומה של טלי אלישע.

**החלטה מס' 84-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר מינוי עובדת העירייה אביבה חלבי לאחראית על מניעת הטרדה מינית ברשות המקומית לפי סעיף 1 בתקנות למניעת הטרדה מינית (חובת מעסיק) תשנ"ח - 1998 במקומה של טלי אלישע.

טז. מינוי מ"מ וסגן רה"ע שוקי קרומר כחבר בוועדת מכרזים.

**החלטה מס' 85-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את מ"מ וסגן רה"ע שוקי קרומר כחבר בוועדת מכרזים.

יז. מינוי יו"ר וועדת משנה להקצאת קרקע פנחס הומינר במקום ח"מ אפי בן גד.

**החלטה מס' 86-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את ח"מ פנחס הומינר ליו"ר וועדת משנה להקצאת קרקע במקום ח"מ אפי בן גד.

יח. מינוי ח"מ שי קזיוף וח"מ אורית שרגאי לוועדת ביקורת לחברה לתרבות נופש וספורט.

**החלטה מס' 87-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את ח"מ שי קזיוף וח"מ אורית שרגאי לוועדת ביקורת של החברה העירונית לתרבות ספורט ונופש.

יט. רשימת נציגים למועצה הדתית.

**החלטה מס' 88-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר רשימת נציגים למועצה הדתית כדלקמן:

מר אשר ויינגורט – דגל התורה אגודת ישראל חב"ד – נציג השר לשירותי דת  
מר שאול ישראל גולדברג – רחובותי – נציג השר לשירותי דת והרבנות המקומית  
מר ליאור פרישמן – הבית של כולנו + אחדות – נציג הרשות המקומית  
גב' מירי אלמו – רחובות אחת – נציגת הרשות המקומית  
גב' נועה דור אלבר – החינוך בראש – נציגת הרשות המקומית  
מר אבנר אקוע – ש"ס – נציג הרשות המקומית  
מר יוסף מצליח – החינוך בראש – נציג השר לשירותי דת  
מר ישי אבידן – הליכוד נציג השר לשירותי דת  
גב' ירושה זויה אברהם – רחובות חופשית מרץ – נציגת השר לשירותי דת

**עו"ד מתן דיל:** חברים, המסכים כבר יוצגו לכם. אנחנו נפתח את ישיבת המועצה. אנחנו פותחים את ישיבת מועצת העיר מן המניין מספר 4. היום 19.6.24, השעה 18:27. שלום לכולם, ערב טוב. ערב טוב לצופות והצופים, תושבות ותושבי רחובות. גם הישיבה הזו כמובן מצולמת בשידור חי לכל תושבות ותושבי העיר.

אנחנו נפתח את הישיבה בברכות. יש לנו חבר מועצה חדש, נכנס למועצה, חדש-ישן. אז גיא, אנחנו מקדמים אותך בברכה, שמחים שהצטרפת אלינו למועצה. יש עבודה רבה לפניך, נשמח שתהיה חלק מהעשייה. אז אנחנו מתחילים בסעיף הראשון ואז נחזור. קיבלתי אישור משפטי.

**א. הצהרת אמונים ח"מ גיא צור.**

**עו"ד מתן דיל:** אנחנו מתחילים עם הצהרת האמונים של חבר מועצת העיר גיא צור, בבקשה.

**מר גיא צור:** תודה רבה קודם על קבלת הפנים החמה. האמת התגעגעתי. אז באמת תודה רבה לכם על כל הפרגון. אני מאחל הצלחה רבה גם לחברי המועצה החדשים והוותיקים יותר. וכמובן גם לך ראש העיר. ואני חושב שזו הזדמנות מצוינת לי להגיד תודה לראש העיר רחמים מלול. אז אני באמת מודה לו על כל מה שהוא נתן.

ושוב, תודה רבה-רבה לכולכם. קבלת הפנים הייתה באמת חמה ונעימה, ואני מקווה שככה זה יישאר. אני מבטיח שמבחינתי אני משתף פעולה עם כולם באהבה רבה, ושיהיה לכולם בהצלחה.

**עו"ד מתן דיל:** תודה רבה. להישבע אמונים, גיא.

**מר גיא צור:** אני אשבע.

**עו"ד מתן דיל:**

בבקשה, הנוסח בפניך.

**מר גיא צור:**

אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל, ולמלא

באמונה את שליחותי במועצה. תודה.

**עו"ד מתן דיל:**

אני מצטרף בשם כולנו, אני חושב שאני אומר את זה

בשם כולנו, אמרנו את זה גם בישיבה הקודמת, שרחמים מלול היה כאן נוכח וגם

כעת. אנחנו מודים לו באמת על עשייה ענפה, מדהימה, למען העיר רחובות.

באמת מודים לו על השנים הרבות שהשקיע לילות כימים למען תושבות ותושבי

רחובות. ומאחלים לו הצלחה רבה בהמשך דרכו. אז אני אומר את זה בשם כולנו,

מצביעים על זה פה אחד. כן? תודה רבה.

**א. אישור פרוטוקול מועצה מס' 2 מתאריך 8/5/24.**

**עו"ד מתן דיל:**

ואנחנו חוזרים לסדר היום. הסעיף הראשון – אישור

פרוטוקול מועצה מס' 2 מתאריך 8.5.24. למישהו יש הערות?

**שאל צגהון:**

יש לי רק הערה, פנחס. אני מכבד אותך.

**עו"ד מתן דיל:**

תראו איזה אידיליה, תראו איזה יופי, תראו לאיפה

הגענו.

**שאל צגהון:**

תמיד, תמיד היה, בסדר? תמיד היה ותמיד יהיה. הערה

אחת, בסיום הישיבה האחרונה ראש העיר, התייחסת בעצם שהייתה לי נציגה,

לשאל צגהון נציגה בחברה העירונית. אז לשאל צגהון ברמה הפרטית לא הייתה

נציגה, אלא בכיכר העיר שהייתי אז בעבר. כי חלק מחברי המועצה החדשים

אמרו לי – יש לך נציגה? לא, אין לי נציגה. היא הייתה נציגה.

אני מחדד את זה שכרגע אנחנו כמועצה וחברי מועצה חדשים, שתדעו שאנחנו

מתחילים הכל מחדש. אז רק לציין את זה, שלא תהיה איזושהי הטעיה או בלבול.

נראה לי היה חשוב, גם אמרתי לך את זה ברמה האישית. נשאלתי כמה פעמים, ונראה לי מן הראוי לציין.

**עו"ד מתן דיל:** כן, אבל טוב. גם בעניין הזה שאול, אתה לא אדם פרטי. אתה נבחרת בשם רשימה.

**שאול צגהון:** נכון. בדיוק.

**עו"ד מתן דיל:** הנה התשובה. בסדר. אבל אני מקבל את ההערה שלך. אין הערות לפרוטוקול של מועצה מס' 2 מתאריך 8.5.24. הערה לפרוטוקול, פנחס?

**פנחס הומינר:** רק מילה אחת, בה.ל.ר לא כתוב את שלום וייס.

**זוהר בלום:** היה כתוב בטבלה, אני ראיתי.

**פנחס הומינר:** עכשיו הפרוטוקול, נציגי ציבור אולי כתוב בדירקטוריון ה.ל.ר.

**עו"ד מתן דיל:** אז אנחנו כמובן, בשים לב להערה של פנחס הומינר. רק המנכ"ל רוצה להוסיף משהו בהערה כללית.

**מאיר דהן:** הערות לפרוטוקול, החוק קובע איך מגישים הערות לפרוטוקול. החוק קובע איך מגישים. משלא הגיעו ההערות על פי החוק, הפרוטוקול מאושר.

לכן, מכאן ואילך, למי שיש הערות בפרוטוקול, שיגיש אותם בצורה מסודרת, היועצת המשפטית תסביר לכם גם אם תרצו, גם כתוב בחוק הרשויות המקומיות איך מגישים הערות לפרוטוקול. ומשלא הוגשו ההערות, הפרוטוקול מאושר אוטומאטית.

**עו"ד מתן דיל:** בסדר, כמו שאמרנו, הבטחנו שינוי. מכאן קדימה נעשה את זה יותר מסודר. וכמובן למי שיש הערות, אנא הקדימה ותעירו לפני הישיבה, שנטמיע אותן גם בסדר היום. סעיף א' מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 66-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 2 מתאריך 8/5/24.

**ראיתי ב. אישור פרוטוקול מועצה מס' 54 מתאריך 27/12/23.**

**עו"ד מתן דיל:** סעיף 2 – אישור פרוטוקול מועצה מס' 54 מתאריך 27.12.23. זה פרוטוקול שהיה אמור להיות בישיבה הראשונה החגיגית, הוא נשמט מהישיבה שהתקיימה בהיכל התרבות. אנחנו מעלים את הפרוטוקול כרגע. אין הערות אני מבין, וזה גם אושר פה אחד.

**החלטה מס' 67-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 54 מתאריך 27/12/23.

**הצעות לסדר:**  
א. הגברת השקיפות, מיום 28/5/24 (ח"מ יניב מרקוביץ).

**ההצעה:**

1. אנו רואים בחיוב רב את מעורבות התושבים בהחלטות העירייה ובכלל זה בישיבות מועצת העיר. יותר ויותר מביעים עניין בישיבות המועצה ובהחלטות שמתקבלות במועצה ומשפיעות על חיי כולנו.
2. מאחר וכולנו הדגשנו לאורך כל מערכת הבחירות את החשיבות בשקיפות אנו סבורים שהגיע הזמן לתרגם את ההבטחות למעשה ולקדם יותר שקיפות בישיבות המועצה !

3. מועצת העיר מחליטה:

"עיריית רחובות רואה חשיבות בהעלאת השקיפות בעבודתה בכלל ובישיבות המועצה בפרט ולכן החל מישיבת המועצה הקרובה סדר היום המלא של ישיבות

המועצה, כולל החומרים הנלווים והנספחים יועלו באופן מסודר לאתר העירייה ויהיו זמינים לציבור לעיון עוד לפני ישיבת המועצה".

**עו"ד מתן דיל:** אין שאילתות לישיבת המועצה הזו. ואנו עוברים להצעות לסדר. ברשותכם, יניב ודניאלה, אני רוצה אולי לנסות לומר משהו ברוח האווירה הטובה של הישיבה, והמשך הדברים גם של יוליה וגם של יניב, ולנסות אולי לשכנע אתכם. באמת, אני אנסה. תראו, העליתם דברים מאוד נכונים, אני מסכים עם כל מילה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** כל הצעה בנפרד.

**עו"ד מתן דיל:** נכון, אני אתיחס. אני רק אומר משהו כללי. אחרי זה לגופו של עניין לפרוטוקול, כמו שאתה מכיר, יש סדר יום, אתם יכולים לעמוד על הדברים ואנחנו נקיים את סדרי הדין כמו צריך.

העליתם דברים נכונים, נוכחים, חשובים, אבל הדברים האלה מתקיימים. אתם יודעים, אני מאמין מאוד-מאוד באופוזיציה, באתי משם. ולכן אני רואה באופוזיציה באמת כפרטנרים שיעזרו לי ולמועצה הזו, לשולחן הזה, לבוא בצורה טובה יותר, שקופה יותר, יעילה יותר, מקצועיות יותר. אנחנו באמת נכונים לכך. רוצים לעשות את הדברים נכון. ואני רואה בכם מראה אמיתית, ואני רואה בכם באמת שותפים, גם האופוזיציה, כדי שאנחנו כעירייה נהיה טובים יותר.

ואני מתייחס לכל הצעה שלכם ולכל מכתב שלכם באמת בתשומת לב מכל הלב. אני קורא את הדברים, למד את הדברים ורוצה להתייחס ברצינות. אבל יניב, אני קודם כל פונה אליך, אתה חבר מועצה ותיק, סגן ראש עיר לשעבר, אתה מכיר הכל. אתה יודע, לדבר איתי על שקיפות, שאני דיברתי על זה לאורך כל הקמפיין, דיברתי על זה לאורך כל שנותיי, ואני פועל בנושא הזה בעוצמות שאי אפשר לתאר. כמו שאתם רואים, הישיבה הזו ויתר הישיבות מצולמות בשידור חי.

נמצאת פה פריאל, אתם יכולים לשאול אותה, אני דוחק בה, פריאל, תיכנסי לכל אתרי העיריות. אם תמצאי מישהו ששקוף יותר מאיתנו, אני מבקש ממך להביא לי את העניין הזה לפתחי ולבצע את זה לאלתר. אני מנסה למצוא כל דרך להיות שקוף יותר.

שימו לב כמה מפגשי שיתוף ציבור קיימנו ואנחנו מקיימים והם מפורסמים כרגע בנושא של תכנון ובנייה, ועל דרך יבנה ברמה של פרויקטים. אני משתדל לפחות לפעול בשקיפות מלאה בכל התחומים העירוניים, בכל הנושאים שעל סדר היום. ואני מבטיח שכל נושא שתעלו וכל רצון של החברים ותושבים ליתר שקיפות, יתקיים מראש.

ולכן, כשאתה מעלה הצעה, זה כמו להעלות הצעה בפניי ולהגיד 'אני מעלה הצעה לסדר לצמצם את הגירעון. אני מסכים איתך, אבל אני מבצע את זה, אני עושה את זה. או להעלות הצעה לסדר שאולם המליאה יהיה אקוסטי יותר, יהיה נעים יותר. אני מסכים, אני איתך. אבל זה קצת יוצר זילות. אני לא יודע איך להתייחס לזה ברצינות, כי זה מה שאנחנו עושים.

גם בנושא שדניאלה העלתה, ואני כבר מסיים שתוכלו להעיר.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** נושא-נושא, בוא נתחיל משלי.

**עו"ד מתן דיל:** לא, חברים, אבל אני מנהל את סדר היום, זו לפחות הפריבילגיה שיש לי. אני רוצה לומר דבר אחד, לפני שאני נוגע בנושאים עצמם, לי מותר לדבר. בנושא של שוויון מגדרי, גם אני מסכים עם כל מילה, זאת הצעה מעולה. אנחנו שם, אנחנו עושים את זה, אנחנו פועלים בנושא הזה.

אני שם את זה על השולחן, אוה העלתה בפניי שאנחנו חילקנו תיקים שלא דייקנו בכיתוב. חמור מאוד בעיניי, לא ידעתי את זה. חברים, לא ידעתי את זה. חמור מאוד בעיניי, לא יקרה יותר.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** נו, אז הנה, אז בגלל זה...



**עו"ד מתן דיל:** אי אפשר לעשות משהו יותר ממה שאנחנו עושים. חברים, אנחנו בתהליך למידה. אני מזכיר לכם, נכנסנו לפני חודשיים וחצי. אתם יודעים, להזיז ספינה, לא ספינה, נושאת מטוסים לכיוון הנכון לוקח זמן. תאמינו לי, אני עובד בזה יום ולילה ואני אמשיך לעבוד בזה.

ולכן שוויון מגדרי היא מודעות חשובה לכולנו. הפורום למעמד האישה אנחנו בקשר איתם, 50;50. אנחנו פועלים בנושא בעוצמה ונמשיך לפעול. ולכן אני רוצה להציע לכם, אין מה לדון בנושא שמתקיים, שאנחנו פועלים בו בעוצמה ובנחישות. אין מה לדון בזה. אני לא רוצה להוריד את זה מסדר היום. אני לא רוצה להביך. אבל זאת החלטה שלכם.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** טוב, אז אני ברשותך אחרי הנאום, הקשבתי לכל מילה, ויש כמה נקודות שאפילו הסכמתי איתך. אבל יש לי שאלה אחת פשוטה, אני מדבר על ההצעה לסדר שלי, ואגב אני חושב שבכלל נעשה את ההפרדה, מה שמשותף – משותף, מה שבנפרד – דניאלה תדע להציג את זה.

לפני דקה אישרנו את פרוטוקול ממועצה מס' 2 שהתקיימה ב-8.5. זכרוני הוא עדיין בסדר, והישיבה הזאת שהתקיימה ב-8.5, היה לה סדר יום מאוד-מאוד גדוש, זו הייתה אחת מישיבות המועצה היותר ארוכות שאני זוכר אותן. ושם כשאתה כבר ראש העירייה, שזו לא הישיבה הראשונה, שלכאורה כל אג'נדת השקיפות אמורה לבוא לידי ביטוי, שום דבר לא פורסם מראש.

עלה באתר העירייה אך ורק סדר היום, כולל אגב היום, גם עכשיו אחורה לא עדכנו את זה. בישיבה הנוכחית, זאת שמתקיימת הערב, זאת הפעם הראשונה שהחומרים הנלווים וזו הייתה הבקשה, והדגשתי וחידדתי, אני מתייחס אך ורק לנושא הזה, אני מאוד מעריך את זה שישיבות המועצה מצולמות, אני חושב שנעשים ואין לי שום בעיה, ואני אומר את זה עוד בנאום הראשון, הדברים הטובים אני אהיה הראשון שיפרגן, כי בסופו של דבר העיר חשובה לי, אני אוהב אותה, ואני חושב שאם יש דברים טובים שקורים, אז צריך להגיד אותם.

ולכן, זה שזה מצולם ומוקלט, אני חושב הפוך גם דרך אגב, שזה מעלה את איכות הדיון, כי אנשים מבינים ששומעים ורואים אותם החוצה. לא על זה דיברתי.

אני דיברתי על הצעה, ואגב לא התביישתי להגיד אותה, שראיתי שקורית ועלתה ברשויות אחרות. אני לא חייב להמציא את הגלגל. וביקשתי שהחומרים הנלווים. ואגב, אני אגיד לך מאיפה זה הגיע. לפני שבוע, 10 ימים, אני מתחיל לקבל אין סוף טלפונים של תושבים. מה יהיה בסדר היום? כן עולה, לא יהיה, הפרוטוקול הזה, הקצאות קרקע, כן יהיה. כמו תיבת ההפתעות. ואז נהיה איזה מצב כזה שהראשון שמקבל את סדר היום, הוא הזוכה לאזרחות כבוד בקרב התושבים שהוא העביר להם את החומר מראש.

אני בא ואומר, עירייה שמאמינה בשקיפות ורוצה שהתושבים יידעו מה קורה, בדיוק כמו שמעלים את סדר היום ועלה בישיבה של ה-8.5, יעלו גם את החומרים הנלווים, בדיוק כמו שקרה לישיבה הזאת. ולכן, מבחינתי אני אומר לך, אני לא קריטי לי עכשיו שנצביע על זה שכתוב 'כולל החומרים הנלווים' ואז אני אצא. כי מי שצריך לראות, רואה. כי מי שצריך לראות, רואה. אני מבחינתי את ה-V שלנו כבר עשיתי.

כי מבחינתי, ולכן אני אומר לך, והייתי אומר את זה עוד לפני ההקדמה שלך. זה שלישיבה הזאת, אם בעצתנו או לא בעצתנו, אם לבקשתנו, אם זה במקרה יצא איזה צירוף מקרים מאוד-מאוד גדול שאני פניתי עם הצעה לסדר והחומר עלה – לא אכפת לי.

אני באמת לא נמצא לבוא ולצאת בכותרת שהצלחנו. אם אנחנו מכאן והלאה מסכימים על זה שהחומרים הנלווים עולים, אני מבחינתי אין לי שום בעיה בהסכמה שההצעה הזאת לסדר תרד מסדר היום ומכאן והלאה זה יהיה הנוהג המחייב של העירייה.

**עו"ד מתן דיל:** תודה רבה לך על הדברים. ויותר מכך, כל דבר שתראו, בכל פעולה שתראו שהעירייה לא פועלת בצורה שקופה מספיק, ברמה הכי מקסימאלית שניתן, תעדכן אותי.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אז הסכמנו.

**עו"ד מתן דיל:** מעולה, תודה רבה לכם.

**צביקה מדהלה:** אני רוצה רגע. יש מסמכים שאנחנו מקבלים אותם לא נגישים.

**עו"ד מתן דיל:** לא נגישים, זה תהליך.

**צביקה מדהלה:** אני לא יכול להעלות אותם, עם כל הכבוד.

**עו"ד מתן דיל:** יניב, לא רציתי להיכנס, כדי שלא ניכנס להתנצחות. זה תהליך דיגיטאלי שלקח לי זמן.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** הנה, צביקה ביקש ממני לשלוח לו את זה בוורד כדי שיהיה נגיש, שלחתי לו.

**עו"ד מתן דיל:** אתה רואה, זה תהליך טכנולוגי שלקח לי זמן. אני אומר לכם זה לוקח זמן. הרבה מאוד תהליכים שאני עושה פה, לוקחים זמן. אתם רואים את הניצנים שלהם, עוד מעט תראו אותם בולטים, באמת. אני אומר את זה בגאווה עצומה, אנחנו שם. אני שמח שאנחנו רואים את הדברים עין בעין. תודה רבה.

**החלטה מס' 68-4-24:** הוחלט פה אחד להוריד את ההצעה לסדר יום בהסכמה.

ב. שימוש בשפה שוויונית בכל פרסומי/מסמכי/אתרי העירייה ויחידות הסמך שלה, מיום 16/6/24 (ח"מ דניאלה בש).

ההצעה:

1. לשימוש בשפה שוויונית חשיבות כפולה. ראשית, שפה שוויונית מעבירה מסר של שוויון והכללה, ותורמת לביסוס נורמות של הוגנות מגדרית. שנית, מחקרים מראים שלנוסח הפנייה יש השלכות רבות על תגובת הקהל. נוסח הפנייה יכול להשפיע, בין היתר, על מידת המעורבות של הקוראות (והקוראים) בטקסט, על תשומת הלב, על האסוציאציות שיעלו, על הרגשות שיתעוררו ועל התגובות. השלכות רחבות מאוד.
2. למרבה הצער, עיריית רחובות מדירה את הנשים מפרסומיה הן בכתב, הן בשלטי החוצות, בפרסומים הדיגיטליים ואפילו בתכתובת אל חברי (ללא חברות) המועצה.
3. לאור האמור לעיל, להלן הצעתי:  
כל פרסומי העירייה על כל שלוחותיה יכתבו בשפה שוויונית.

עו"ד מתן דיל: דניאלה, בבקשה. שוכנעת גם?

דניאלה בש סגל: קודם כל... (בלי מיקרופון)

עו"ד מתן דיל: מה זה, בית משפט?

דניאלה בש סגל: ... לדבר על אותו דבר... (בלי מיקרופון) מה שאתה

רואה, זה למעשה חומרים שיצאו לאחרונה. אומני רחובות ולא אומניות רחובות, כי משום מה אין כנראה אומניות ברחובות. ההזמנה לישיבת המועצה, זה רק הנבחרים, ואיפה הנבחרות, ואיפה פרידה מחברות המועצה כמו ד"ר רוני באום לדוגמא?

והשבעת חברי המועצה, משום מה חברי המועצה קיימים אבל חברות המועצה לא קיימות. או עצמאות לילדי רחובות. איפה ילדות רחובות? למה הילדות או הנשים נעדרות, 50% מהאוכלוסייה, מהפרסומים האלו, או בזכותם ואיפה בזכותן?

אנחנו הרי יודעים שחרבות ברזל הראו לנו משהו אחד מאוד-מאוד ברור, שהכוח שלנו זה באחדות שלנו. ואנחנו הנשים 50% מהאוכלוסייה, ו-50% מהעיר. ואני בטוחה שאתה תתמוך כן בהצעה הזאת, כי אתה מבין את הטיעון.

יותר מזה, אני שמעתי את הנאום האחרון שלך בדה שליט לבוגרים, ששם באמת היה התיק הזה, עוד פעם 'אתכם' בכל המסעות, אז גם 'אתכן' בכל המסעות. כי גם בנות מתגייסות וגם בנות מתגייסות לקרבי.

אתה אמרת, ובאמת אני שמעתי את הנאום הזה כמה פעמים, ניסיתי לחפש איפה אתה גם פונה לבנות. אני רק מסכמת משהו שאתה אמרת 'תדעו לכם, שיש לכם הכל. אתם זכיתם, ולמדתם במוסד חינוך מדהים, מרהיב, חזק, איכותי'. דרך אגב, אני מסכימה עם הכל. 'ערכי, מקצועי, שיש בו הכל. קיבלתם את כל הכלים להצלחה'.

**עו"ד מתן דיל:** זה היה נאום מרגש.

**דניאלה בש סגל:** 'תאמינו בעצמכם'. אתה בעצמך לא פונה, איפה בת שהולכת להתגייס לשירות קרבי או לא לשירות קרבי או מתגייס או לא מתגייסת, זה לא משנה. איפה הן? למה אנחנו שקופות?

**עו"ד מתן דיל:** טוב. קודם כל, תודה שהעלית את הנאום שלי מחדש, הוא באמת היה מרגש, מאוד התרגשו מהנאום.

**דניאלה בש סגל:** הוא מאוד היה מרגש.

**עו"ד מתן דיל:** תודה רבה. ואני רואה דניאלה, אני גם רוצה להיזהר ולהגיד את זה בצורה עדינה. את לא קשובה מספיק, את חייבת להקשיב, אני מבקש ממך. גם בנושא של השצ"פ, אמרתי לך את הדברים מלכתחילה, אני פותח בצורה, את יודעת, תשימי לב למה שנאמר פה, תקשיבי למה שאומרים. תראי שגם הנושא של השצ"פ הסברתי לך בצורה מאוד-מאוד ברורה, אבל את חייבת לעשות את ההצגה התיאטרלית, גם בנושא של השצ"פ, וקיבלת את התשובה לפני שהתחלת את הדיון. גם בנושא עכשיו אמרתי-

**דניאלה בש סגל:** זה לא משנה. מה זה להסביר? למה, כי אני אישה, תעשה לי הסברה? מה זה השטויות האלה?

**עו"ד מתן דיל:** את רוצה לאפשר לי?

- דניאלה בש סגל:** לא, אני מצטערת, סליחה, זה ממש מעליב.
- עו"ד מתן דיל:** אל תכעסי, אל תכעסי.
- דניאלה בש סגל:** מה, בגלל שאני אישה, אתה עושה לי הסברה?
- עו"ד מתן דיל:** אישה? אוי ואבוי.
- דניאלה בש סגל:** לא, אני מצטערת.
- עו"ד מתן דיל:** את יודעת שזו אמירה קצת בעייתית, בשבילך.
- דניאלה בש סגל:** זאת ההרגשה שלי. מה זה הסברה? למה אתה צריך להסביר לי?
- עו"ד מתן דיל:** אני אגיד לך. כי אם אני עונה על מה שאת מלינה לפני, אז למה את מלינה שוב?
- דניאלה בש סגל:** אז אני מראה לך שהעובדה היא שהעירייה לא פועלת באותה צורה.
- עו"ד מתן דיל:** אבל תראי, לפני שפתחת את הדברים, ולפני שראיתי שהבאת את התיק, באתי ואמרתי בכנות שעיריית רחובות טעתה, אני טעיתי, לקחתי אחריות על עצמי. טעיתי.
- דניאלה בש סגל:** אוקיי.
- עו"ד מתן דיל:** זה דבר חמור מאוד שיצא ככה שהתיק הזה, הלוגו-
- דניאלה בש סגל:** אבל אנחנו לא מדברים רק על התיק הזה, אנחנו מדברים על הרבה דברים אחרים.
- עו"ד מתן דיל:** אז דניאלה, זה מה שאמרתי, אתה לא רוצה. לא יודע, את לא רוצה להקשיב אולי, לא שאת לא קשובה. את לא רוצה להקשיב. כי את חברת מועצה חדשה, ויש אולי ניסיון או לא יודע, להתבלט.
- דניאלה בש סגל:** אוקיי, בוא נקטין אותי, חברת מועצה חדשה. בסדר.

**עו"ד מתן דיל:** אבל זו לא הקטנה, דניאלה. אני מנסה מאוד-מאוד לברור את מילותיי, רק תקשיבי. אני מסכים איתך שנעשו טעויות. אבל הסברתי בתחילת דבריי שאנחנו בתהליך משמעותי מאוד. העירייה היא עירייה שאני רוצה לשנות מקצה לקצה, מקצה לקצה. את מכירה את כל הביקורות שלי על העירייה? אני באתי לכאן כדי לשנות, לא באתי לשמור על הקיים. באתי לשנות. אנחנו בבור בהמון תחומים, בבור עמוק מאוד.

**דניאלה בש סגל:** אז תאשר את ההצעה הזאת.

**עו"ד מתן דיל:** אבל אם אני עושה את זה הלכה למעשה, ואני דיברתי אולי מספיק, אני רוצה גם יש 2 חברות מועצה נפלאות, חברות מועצה, שרוצות גם לומר משהו, אני אאפשר להן. ואז החברים יחליטו מה שהדבר נכון לעשות, נעשה. בבקשה, איטל.

**איטל בציר אלשיך:** קודם כל, מצוין שיש פה תושבים שהגיעו הנה והם שותפים. ומצוין גם שהאופוזיציה משתפת, כי זה מה שאנחנו רוצים שיותר ויותר תושבים ותושבות יהיו מעורבים, שזה מבורך לגמרי. אז על זה באמת כל הכבוד לכם. ככל שיהיו יותר תושבים מעורבים, תהיה לנו עיר טובה יותר.

ותושבות ותושבים, ולגבי הנושא של שוויון מגדרי, כמו שאתם יודעים, כבר שנים אנחנו מדברים על זה, כי אנחנו רוצים לקדם. ראש העיר גם רואה עין בעין עם תפיסת העולם כשהגענו בפגישה הראשונה, ואמרנו שאנחנו גם מקימים ועדה, וכולנו נעבור בשיתוף פעולה, ואנחנו רוצים גם אתכם בוועדה, את הנשים ואת הגברים.

והמטרה שלנו, אתם יודעים, רומא לא נבנתה ביום אחד, וככה גם השינוי לא ייעשה ביום אחד. אבל הוא בסוף ייעשה. וברוך השם אנחנו נשים. אוה, אורית, אתן, אנחנו נעשה פה שינוי מצוין, ואנחנו נרצה ונשמח לקבל גם ביקורת. זה הסיפור.

**דניאלה בש סגל:** ... (בלי מיקרופון)

**איטל בציר אלשיך:** אבל אנחנו עושים את זה. בואי תצטרפי אלינו לוועדה. עזבי את המקרה.

**עו"ד מתן דיל:** שנייה, שנייה, בואו נאפשר לכל אחד לומר. מגי, בבקשה.

**מגי סלע וגר:** טוב, ברשותכם, אני רוצה לומר מספר מילים על 2 הצעות לסדר שהאופוזיציה אחת הוריד ואחת עולה עכשיו. אז ראשית, לפני בכלל המהות של ההצעות. אי אפשר להתעלם מההצעה שלך יניב ושל הסיעה שלך, שבשעה שחברתך לסיעה מציעה שפה שוויונית, ההצעה שלך בעצמך פונה לגברים בלבד. אז נאה דורשת, נאה מקיימת.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** קיבלתי. תודה על תשומת הלב. מאוד חשוב, מגי, תודה רבה-רבה.

**מגי סלע וגר:** זו תשומת לב. דבר נוסף, להזכיר לכולם שאנחנו באות עם הערכים האלה מהבית, על בסיס זה נבחרנו ולשמחתנו כעת נושא השקיפות והשוויון המגדרי הוא חלק מתכנית העבודה של הנהלת העיר החדשה הזו.

בין אם תוקם ועדה או לא תוקם ועדה, בראשות מי זה לא משנה, יש לנו פה מחזיקת תיק, כן, שיהיה שוויו מגדרי, נכון. יש לנו פה מחזיקת תיק. אם תהיה ועדה, אז גם אתם חברי האופוזיציה וכולנו, אני בטוחה שאנחנו נוכל לפעול ביחד. שם במקום האמיתי שבו באמת עובדים, כמובן גם דניאלה הנהדרת מוזמנת וגם הגברים כמובן. כי תהליך עושים בשותפות, לא רק נשים, רק גברים. ובאמת, לעבוד על הדברים שבמשך שנים התעלמו מהם.

מאחר ו-2 הנושאים האלה הם כבר, כמו שראש העיר אמר, מטופלים על ידי הנהלת העיר, הם בתהליך, שינויים לא קורים מהיום לעכשיו.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** גם זה תהליך, גם זה תהליך.

**מגי סלע וגר:** כן, כן, תהליך.



**דניאלה בש סגל:**

כל הצעה שאנחנו נגיש, היא תהיה בתהליך.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מתן דיל:**

תקשיבו ליוליה, תקשיבו ליוליה. חברים, להקשיב

ליוליה, תרבות דיון, כל אחד בתורו. חברים, נשמע את כולם.

**מגי סלע וגר:**

אני מבטיחה לך, יניב, שהתהליך הזה יקרה פחות

מ-2-3 קדנציות, מבטיחה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

אני מאוד מקווה.

**מגי סלע וגר:**

לך הייתה את ההזדמנות לעשות את זה. זה תהליך. יש

אנשי מקצוע, יש אנשי אגפים שצריכים לעבור הכשרה, שצריכים להבין מה זה.

זו תרבות שצריך לשנות. רחובות שווה, הפורום הנהדר הזה הציע הדרכות לאנשי

המקצוע, לאנשי האגפים. אני בעד הדבר הזה. אבל זה לוקח זמן, כי לא לכולם,

כמו שלך יצא עכשיו מכתב, הצעה לסדר, ולא יצאה לך אוטומאטית פנייה לנשים.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

נו.

**מגי סלע וגר:**

אז יש גם אנשי מקצוע שזה לא בתרבות שלהם, זה לא

ב-DNA שלהם.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

אבל סליחה, אין שום בעיה.

**מגי סלע וגר:**

תן לי לסיים. מכיוון שזה בתהליך, ואנחנו עובדים על

זה, אז אתם מוזמנים להצטרף. אז אני אומרת שהדיון בישיבת מועצה הוא

מיותר, ולכן אין צורך להעלות אותו לסדר היום.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

הבנתי.

**מגי סלע וגר:**

שנייה, אני רק אסיים. ולהבא, אני מאוד-מאוד מקווה

שאתם תמצאו את הערכים שאתם באמת מאמינים בהם ומאמינות בהם. דברים

שבועות לא מטופלים על ידי ההנהלה, ואותם תעלו לסדר היום.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

מגי, מגי, אני באמת מצטער -

**מגי סלע וגר:** שנייה, משפט אחרון. במקום, בעצם לא במקום, אני אגיד את זה בחיוב. על מנת שההצעות לסדר שלכם יהיו מועילות יותר ופחות מבזבזות את הזמן. תודה רבה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** דקה, דקה. לאור חלוקת הציונים.

**עו"ד מתן דיל:** זאת הצעה של דניאלה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אבל כחבר מועצה מותר לי לבקש לדבר.

**עו"ד מתן דיל:** אני צריך לאשר את זה, אבל בסדר.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** מגי, אני קודם כל אשמח לדעת, כי את כבר פעם שנייה מדברת בדיון על הערכים שלנו. אני אשמח לדעת, אולי אם את יכולה להגיד לי מה הערכים שלכם.

**עו"ד מתן דיל:** חברים, זה לא הדיון. יניב, יניב. יניב, זה לא הדיון.

**מגי סלע וגר:** אנחנו כבר לא בקמפיין בחירות.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** זה לא משנה כמה הודעות הוציאו לתקשורת, בסוף זה בדיוק הערכים האלה.

**מגי סלע וגר:** אנחנו לא עובדים דרך התקשורת, אנחנו עובדים פה בעירייה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אין ספק שזה תהליך ומקדונלדס זה תהליך. איטל, הכל תהליכים. רק בינתיים התהליכים האלה מביאים לזה שכלום לא קורה. כלום, כלום, כלום. אפס עשייה.

**עו"ד מתן דיל:** איטל ויניב, תנו לי דקה. אני רוצה להחזיר את הדיון לנושאים.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** מגי, ואת הערת לי על המכתב, אז גם את בפנייה פנית רק אליי בזכר.

**עו"ד מתן דיל:** זה לא הנושא.

**דניאלה בש סגל:** אני מנסה להבין, מגי, למה את אמרת שהדיון היה

מיותר? זאת אומרת, מה שאנחנו... (בלי מיקרופון)

**עו"ד מתן דיל:** עצרו שנייה. אני רוצה להוסיף ולסכם את הדיון.

דניאלה, אני מנהל את הדיון. חברים, לא עכשיו. תודה רבה, תקשיבו. ראשית,

אני שכחתי לציין, אוה, את פנית אליי בתחילת הקדנציה עם מכתב.

**דניאלה בש סגל:** שאחר כך לא תכאב לכם הבטן שאתם...

**עו"ד יניב מרקוביץ:** יש כבר פוסט מוכן, אל תדאגי.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מתן דיל:** דניאלה, את משתלטת על הדיון. לא משתלטים על

הדיון, יש תרבות דיון. יוליה היטיבה לומר את זה בהתחלה בישיבה הקודמת. אני

מבקש לשמור על כך. אוה פנתה אליי בתחילת הקדנציה במכתב. פנינו למנהלי

האגפים, ביקשתי ממנכ"ל העירייה לרענן את ההנחיות. אנחנו פועלים בנושא

הזה, נמשיך לפעול בנושא הזה ביתר שאת.

אבל אני יכול לומר לכם, שאני אומר את זה באמת בשיא הרצינות, תראו איזה

כיף על הדיון. תעזבו שנייה את ההתלהמות שהייתה בסוף. עשינו פה דיון מקסים

וחשוב, התושבים ראו אותו, והגברנו את המודעות לעניינים עצמם החשובים של

השקיפות והשוויון המגדרי ובזה זכינו.

אז תודה רבה לכם. אנחנו כמובן לא מעלים לסדר נושא שהוא מטופל. זה דיון

עקר. אנחנו נהיה רציניים, אנחנו לא מורידים את זה חס ושלום. פשוט לא דנים.

**דניאלה בש סגל:** אני הייתי מאוד רצינית שהעליתי את זה.

**עו"ד מתן דיל:** אנחנו פשוט לא דנים בנושאים שמטופלים בצורה

טובה דיה. תודה רבה.

**דניאלה בש סגל:** אבל ראש העיר, אני הראיתי לך שזה לא טופל.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** ראש העיר, הצבעה בבקשה.

**עו"ד מתן דיל:** כן, כמובן. אנחנו לא דוחים את הצעתך, אנחנו פשוט לא דנים בה, כי דנו בה מספיק. אני שמח מאוד על הדיון. וחברי המועצה פה אחד בנושא. מה דעתכם?

**דניאלה בש סגל:** מאוד חבל.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אנחנו מן הסתם נגד.

**עו"ד מתן דיל:** אתם נגד, בסדר גמור. תודה רבה. אנחנו ממשיכים לסדר היום.

**מאיר דהן:** רק רציתי להגיד לך שבישיבת המנהלים הבכירה, הנושא הזה של שוויון מגדרי במודעות וכו' עולה לדיון.

**דניאלה בש סגל:** העובדה היא שזה בפועל לא מתקיים.

**זוהר בלום:** מה שהעלית, זה היה שבוע אחרי שהוא נכנס לתפקיד.

**דניאלה בש סגל:** לא נכון.

**זוהר בלום:** יום העצמאות זה היה 10 ימים אחרי.

**דניאלה בש סגל:** לא נכון.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** לא משנה, אבל אם זה יקרה...

(מדברים ביחד)

**החלטה מס' 69-4-24:** הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום כיוון שהנושא מטופל.

**ב. מינוי ח"מ גיא צור במקום ח"מ רחמים מלול בכל הוועדות בהן היה חבר רחמים מלול.**

**עו"ד מתן דיל:** חברים, כמו שאמרתי, יש לנו את הישיבה הזו וישיבה נוספת. אז בואו בבקשה נהיה ענייניים ונתקדם. הסעיף הבא – מינוי חבר מועצה

גיא צור במקום חבר מועצת העיר רחמים מלול, בכל הוועדות בהן היה חבר רחמים מלול. אז כמובן אנחנו מצביעים על זה פה אחד.

מר גיא צור: עם אופציה.

עו"ד מתן דיל: עם אופציה למה?

מר גיא צור: אופציה פתוחה.

עו"ד מתן דיל: להיות ראש עיר לשעבר?

מר גיא צור: לא, תשאיר את האופציה פתוחה של הוועדות.

עו"ד מתן דיל: והנושא של ממלא המקום במליאה.

**החלטה מס' 67-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר ח"מ גיא צור כחבר במקום ח"מ רחמים מלול בכל הוועדות בהן היה חבר רחמים מלול.

**ג. הקמת ועדה ציבורית להנצחת נרצחים וחללים רחובותיים של מלחמת חרבות ברזל.**

עו"ד מתן דיל: חברים, לגבי הוועדות, שימו לב, יש כאן ועדות לפניכם, שיש כאן תיקונים מינוריים וועדות נוספות שהן סטטוטוריות, שאנחנו חייבים לכונן אותן. אז סעיף ג' זה הקמת ועדה ציבורית להנצחת נרצחים וחללים רחובותיים של מלחמת חרבות ברזל.

אני רוצה לשתף את החברים, ביום הראשון לכהונתי, ממש ביום הראשון, הרגשתי את הצורך להזמין את כל משפחות ההרוגים של מלחמת חרבות ברזל. יש לנו 15 חיילים הרוגים, ו-12 נרצחים. 27 משפחות שכולות בעיר רחובות. קראנו להם לכאן, זה היה ביום הראשון לכהונתי, קראנו להם לכאן והבטחנו להם שני דברים.

אחד – שאנחנו לצידם בכל דבר. אנחנו לצידם. ובאמת, בכל נושא שחשוב להם, ועשינו כמה פעולות חשובות מאוד לגבי יום הזיכרון בבית העלמין הצבאי, סייענו בכמה דברים חשובים ומרגשים. והם מרגישים אותנו וימשיכו להרגיש אותנו ובכל דבר שהם יזדקקו לו, אנחנו שם לצידם.

והדבר השני, אני יכול לומר לכם שאני הבטחתי ברמה הערכית, הבטחתי שאני אשאף ואעשה הכל להנציח את היקירים. לטובת כך, אני רוצה כמובן להביא את זה בפני המועצה. אני מבקש מכם את המנדט כמובן להקים ועדה ציבורית. ועדה ציבורית חברים, תראו את הרשימה שבפניכם.

ביקשתי מצביקה פייראזן שהוא מנכ"ל יד ושם, הוא רחובותי, תת אלוף במילואים, אדם מדהים וערכי, הוא לא יכל להגיע, קצין חינוך ראשי, לבוא ולדבר בפני החברים, הוא יגיע בהמשך. אני מציע אותו כיו"ר הוועדה. יש חברים נוספים, כולם אנשי ציבור, כולם אנשים שקיבלו את הבקשה שלי בחרדת חודש לכהן בוועדה הזו.

התפקיד של הוועדה הוא לשבת עם המשפחות ולהמליץ בפנינו. שוב, הם לא מקבלים החלטה. הם ימליצו בפני חברי מועצת העיר כיצד להנציח את היקירים, בסדר? אם זה מקובל, אז אני אשמח להצביע על זה פה אחד. זאת אמירה חשובה. תודה רבה.

**החלטה מס' 70-4-24:** הוחלט פה אחד להקים ועדה ציבורית להנצחת נרצחים וחללים רחובותיים של מלחמת חרבות ברזל כדלקמן:  
יו"ר - צביקה פייראזן (מנכ"ל יד ושם)  
פרופסור חגי לוי - יו"ר איגוד רופאי בריאות הציבור בישראל  
משה טרי - יו"ר הרשות לני"ע לשעבר  
מירי גיל - מנהלת בי"ס  
יוסי כפיר - מנהל אגף נכסים - מזכיר הוועדה  
אפרת צוקרמן - ראש מנהל חינוך  
שפרה כהן - מנהלת אגף תרבות ידע ואומנות

**עו"ד מתן דיל:** נאחל לאוה, חברת הקבוצה, שהיום יש לה משחק גמר במאמאנט, נאחל לך בהצלחה.

**אוה גור:** ערב חג ל-200 נשים בספורט הישראלי. אנחנו מחכות לכם אחרי זה.

**עו"ד מתן דיל:** נסיים מהר את הישיבה ונרוץ לשם.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אין על אוה, בהצלחה אוה. אין עליך.

**אוה גור:** 200 נשים היום מגיעות לחגוג ספורט. זה יפה מאוד.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** בהצלחה.

**ד.** מינוי ועדת בטיחות בדרכים.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי ועדת בטיחות בדרכים. יש שם 2 עדכונים ברשותכם שלא נכתבו בסדר היום, אני מוסיף אותם כעת. אני אעלה רק את הסעיף ואז יניב. שני שינויים למסמך שמופיע בפניכם. חבר מועצת העיר רונן אהרוני הוא מחזיק תיק התחבורה, ומתוקף כך הוא ישמש כמ"מ מקום יו"ר הוועדה. ואנחנו מוסיפים את חבר מועצת העיר, משנה לראש העיר אריה ליפסקר. אם זה מקובל, אנחנו מאשרים את זה פה אחד. מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 70-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדת בטיחות בדרכים כדלקמן:

**חברי מועצה:**

מ.מ וסגן רה"ע, אביב איטח – יו"ר

ח"מ רונן אהרוני – מ"מ יו"ר הוועדה

ח"מ זהר בלום – סגן רה"ע

ח"מ אריה ליפסקר – משנה לרה"ע

ח"מ שאול צגהון

ח"מ פנחס הומינר

עובדי עירייה:

מהנדסת העיר – דלית הראל  
ר' מנהל חינוך- אפרת צוקרמן  
מנהל אגף תנועה שילוט ופיקוח – ליאור שוקרי  
מנהלת אגף לשירותים חברתיים – בת חן קרני  
מנהלת המוקד העירוני – לירון פלדמן  
מנהל מחלקת בטיחות בדרכים – אייל לוי – מרכז הוועדה

נציגי ציבור:

מרי בל – נציגת שכונות

**\* מינוי יניב מרקוביץ כיו"ר ועדת ביקורת.**

עו"ד יניב מרקוביץ: רגע, רגע. הערה אחת. במועצה הקודמת, אני לא חושב שזו כזאת הערה קריטית, אבל אישרנו את ועדת ביקורת.

עו"ד מתן דיל: נכון.

עו"ד יניב מרקוביץ: אחר כך בדקתי את זה וכתוב שיו"ר הוועדה זה נציג רחובות אחת. אז אני רק מציין שזה אני יו"ר הוועדה, אני לא יודע אם זה צריך לבוא או לא.

עו"ד מתן דיל: אנחנו מצרפים את זה לפרוטוקול בכל זאת, לאשרר את זה, בהמשך למה שיניב אמר. בסדר גמור, מקבלים את זה.

החלטה מס' 71-4-24: הוחלט פה אחד למנות את ח"מ יניב מרקוביץ כיו"ר ועדת ביקורת.

**ה. מינוי ועדה חקלאית.**



**עו"ד מתן דיל:** מינוי ועדה חקלאית – השמות מופיעים בפניכם, אין כאן הערה נוספת. אם זה מאושר, אז אנחנו מאשרים את זה פה אחד.

**החלטה מס' 72-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה חקלאית כדלקמן:  
**חברי מועצה:**  
שמואל בר דאנזאן  
**נציגי ציבור:**  
אבנר פרליס - נציג חקלאים - יו"ר הועדה  
אברהם קרן

ו. מינוי ועדת חינוך.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי ועדת חינוך, 2 שינויים בבקשה.

**יוליה קפלן:** סליחה, אני יכולה לומר משהו?

**עו"ד מתן דיל:** בוודאי.

**יוליה קפלן:** תודה. אני הייתי באיזושהי ישיבת מועצה בעיר אחרת, ושם ממש שברו את הכנפיים ודחו לאנשי אופוזיציה ודחו לפינה. פה אני מקווה שלא יקרה דבר כזה ואנחנו ממש נשתף פעולה ביחד עם הקואליציה. אבל אני פה במליאה הזו, וגם זוהר בלום שהחזיק תיק חינוך הרבה-הרבה שנים, עכשיו אתה מר ראש העיר. ורק אצלנו יש ניסיון רב, גם אצלי יש כמה שנים רבות את גן הילדים במרכז חינוכי.

**עו"ד מתן דיל:** יוליה, את רוצה להיות בוועדה הזו?

**יוליה קפלן:** אני רוצה לוועדה.

**עו"ד מתן דיל:** את מתקבלת בברכה.

**יוליה קפלן:** תודה רבה.



עינב בעהם – מנהל / סגן בי"ס יסודי  
צופית גולן – נציג ועד ההורים  
הדס כהן – יו"ר מועצת התלמידים  
מירב כפיר מנהל/ סגן בי"ס על יסודי

ז. מינוי ועדת בטיחות בעבודה.

**עו"ד מתן דיל:** סעיף ז' – מינוי ועדת בטיחות בעבודה. השמות מופיעים בפניכם. אני מבקש לאשר את זה פה אחד. הסעיף הזה מאושר.

**החלטה מס' 74-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדת בטיחות בעבודה כדלקמן:  
אופיר מזרחי – מנהל אגף הביטחון והבטיחות - יו"ר  
חושן ברוך - אגף משאבי אנוש  
ניסים כהן - אגף תנועה  
דן שלום – אגף פיקוח  
אבישי שרעבי - אגף גנים ונוף  
מוטי גירחיש – אגף לוגיסטיקה  
נפתלי אקרמן – מבקר העירייה  
ערן יחיא - מנהל אגף חזות העיר  
לורי נחמיאס - מנהלת אגף מוסדות עירייה  
איתן מרום - קצין בטיחות רכב  
שרון דמארי - ממונה בטיחות בעבודה  
תומר משה – חברת מומנתקן

ח. מינוי הוועדה לקידום מעמד הילד.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי הוועדה לקידום מעמד הילד. גם שמות החברים מופיעים בפניכם.

**יוליה קפלן:** מר ראש העיר, ברשותך, גם אני רוצה להיכנס לוועדה

הזו.

**עו"ד מתן דיל:** התקבלת, התקבלת. תראי, את מתקבלת בברכה.

לקואליציה את רוצה גם? בשמחה.

**מאיר דהן:** גם שי רוצה, גם שי קזיוף.

**עו"ד מתן דיל:** גם שי קזיוף. אז גם הסעיף הזה מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 75-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה לקידום מעמד הילד כדלקמן:

**חברי מועצה:**

מתן דיל – ראש העיר - יו"ר

זהר בלום – סגן רה"ע

ח"מ איטל בציר אלשיך

ח"מ אפי בן גד

ח"מ מיכל וולקני

ח"מ יוליה קפלן

ח"מ שי קזיוף

**עובדי עירייה:**

אפרת צוקרמן - ראש מנהל חינוך

בת חן קרני - מנהלת אגף שירותים חברתיים

**נציגי ציבור:**

צופית גולן – נציג ועד ההורים

מירב בכר – מנהלת בי"ס

יעקב זיכר - נציג ארגון המורים העל יסודי

גבי שמעוני - נציג הסתדרות המורים

הדס יעקב - יו"ר מועצת התלמידים

אבי יוספי - נציג תנועות הנוער

יעל סלע

מיכל טועב – מנהלת בי"ס בית יעקב

ט. מינוי ועדה לאיכות הסביבה.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי חברי וחברות הוועדה לאיכות הסביבה. גם כאן יש נציגי ציבור סטטוטוריים, בסדר? אז אני קורא את השמות: תמיר ג'ורג'י ויובל רוזנברג ומורן ברגר. הם מתווספים לחברי המועצה, עובד העירייה ערן יחיא ונציג הציבור נועה גודלפוס.

**דוברת:** גם מורן ברגר הבנתי אמורה.

**עו"ד מתן דיל:** נכון, מורן ברגר אמרתי.

**דוברת:** ד"ר מיכל צרפתי.

**עו"ד מתן דיל:** ד"ר מיכל צרפתי, אנחנו מצרפים גם אותה. בסדר. אז גם הוועדה הזו מאושרת פה אחד.

**החלטה מס' 76-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה לאיכות הסביבה כדלקמן:

**חברי מועצה:**

זהר בלום – סגן רה"ע – יו"ר

ח"מ גיא צור

ח"מ דניאל בש סגל

ח"מ איטל בציר אלשיך

**עובד עירייה:**

ערן יחיא - מנהל אגף שפ"ע

**נציגי ציבור:**

נועה גולדפוס

תמיר ג'ורג'י

יובל רוזנברג

מורן ברגר

ד"ר מיכל צרפתי

י. מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים.

**שי קזיוף:** אני גם רוצה להיכנס.

**עו"ד מתן דיל:** אנחנו מצרפים את שי קזיוף לחברי המועצה שרשומים

בפניכם. מינוי חברי וחברות הוועדה למאבק בנגע הסמים וגם אפי בן גד וגם שאל צגהון. צביקה, יש 2 נציגים?

(מדברים ביחד)

**עו"ד מתן דיל:** אנחנו מקבלים בברכה את קארין. שלום קארין, מה

שלומך? אז גם אורית שרגאי. אני רק אומר משהו בסייג, למרות שעל פניו לא תהיה בעיה בנושא הזה. אבל כמובן שהכל, בגלל שאנחנו מוסיפים עכשיו את החברים שהתווספו עכשיו, חברים שיכול להיות שזה יצא מהפרופורציות וועדות מסוימות יותר מהקוורום הנדרש, זה בכפוף לחוות דעת משפטית.

במידה ותהיה בעיה, נחזיר את זה למועצה הבאה. בסדר? נדון על כך ונדבר על כך, והכל יהיה בשקיפות מלאה. זהו. אז חברים, גם הנושא הזה של סעיף י', מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים, מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 77-4-24:** הוחלט פה אחד למנות ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים כדלקמן:

**חברי מועצה:**

ח"מ שמואל בר דאנזאן – יו"ר

ח"מ גיא צור

ח"מ אריה ליפסקר

ח"מ פנחס הומינר

ח"מ שי קזיוף

ח"מ אפי בן גד

ח"מ שאל צגהון

ח"מ אורית שרגאי

עובדי עירייה:

מנהלת אגף לשירותים חברתיים – בת חן קרני  
ראש מנהל חינוך - אפרת צוקרמן  
ערן גיאת

נציגי ציבור:

נציג ציבור שיבחר ע"י רה"ע  
נציג ציבור שיבחר ע"י רה"ע  
מנהל בי"ס על יסודי אבי קיש - מ.מ דדי אליחי  
המנהל היישובי למאבק באלימות, סמים ואלכוהול – יוני רוטנברג

**\*. תוספת חבר לוועדת נגישות.**

פנחס הומינר: ראש העיר, אם אפשר שיעשו את הסדר פה של המחשב  
לפי הסדר. לפי הסדר של הדיון.

עו"ד מתן דיל: בסדר גמור. הערה נכונה. לסדר גם את הקבצים.

זוהר בלום: ועדת נגישות.

עו"ד מתן דיל: זוהר מפנה את תשומת ליבי, בוועדת הנגישות, איזה  
סעיף זה, זוהר?

זוהר בלום: לא פה. בפעם שעברה.

עו"ד מתן דיל: סליחה. בוועדת הנגישות אנחנו מוסיפים גם את השם,  
איזה שם, זוהר?

זוהר בלום: עדי בן עמר.

החלטה מס' 78-4-24: הוחלט פה אחד למנות את עדי בן אמר ויגאל ברקן  
כחברי בוועדת נגישות.

**\* אשרור הרכב תאגיד המים הבאר השלישית.**

**עו"ד מתן דיל:** בישיבה האחרונה אישרנו את חברי הדירקטוריון תאגיד המים הבאר השלישית. על פי חוות דעת משפטית, אישרנו את זה והמשכנו לשבת כאן ולא יצאנו החוצה. היועץ המשפטי של תאגיד המים בחר או קבע שאנחנו צריכים לצאת החוצה בזמן האישור.

אנחנו רוצים לאשרר את זה ככה מעל לכל ספק. לכן, החברים, צביקה, מי החברים בתאגיד המים שצריכים לצאת? אני מאשרר את זה למעלה מן הצורך, בסדר חברים? אנחנו צריכים לצאת. אביב, אני ממנה אותך לאשר את הסעיף הזה בזמן שאנחנו נצא החוצה.

**אבי קינד:** רגע, ליאור הודיע לי שרצוי שבועדה למניעת הנגע בסמים, יהיה גם נציג של השיטור עירוני.

**עו"ד מתן דיל:** לנגע בסמים? מי הנציג?

**ליאור שוקרי:** אני רוצה שהנציג יהיה ערן גיאת.

**עו"ד מתן דיל:** ערן גיאת? אין בעיה. עובד העירייה ערן גיאת.

**דובר:** זה על פי חוק.

**עו"ד מתן דיל:** אין בעיה. אבי זה מאושר. בסדר גמור. זה עניין סמנטי, אבל אני חושב שכדאי לעשות את זה. למעלה מן הצורך, אנחנו נצא החוצה. אביב, אתה תאשר את הוועדה הזאת תאשרר את ההחלטה הקודמת, בזמן שקארין ואני יוצאים החוצה לדקה. אתם תסתדרו בלעדינו?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אנחנו לא יכולים לא לאשר את קארין. היא כבר עושה פגישות עבודה בתאגיד. נצביע נגד?

\*\*\* מתן וקארין יצאו מהדיון \*\*\*



**אביב איטח:** מה נוסח האישור אבל? אנחנו ממנים את?

(מדברים ביחד)

**אבי קינד:** הוא ראש העיר לדקה. מאיר, תן לו להיות ראש עיר

לדקה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אביב, אפשר עוד כמה הצעות להביא עכשיו?

**אביב איטח:** אנחנו מאשרים את ראש העיר מתן דיל וחברת

המועצה קארין ברגינסקי כדירקטורים בתאגיד המים.

**החלטה מס' 79-4-24:** הוחלט פה אחד לאשרר את מינוי ראש העיר מתן דיל כיו"ר דירקטוריון ואת ח"מ קארין ברגינסקי כדירקטורית בתאגיד המים.

(מדברים ביחד)

\*\*\* מתן וקארין חזרו לדיון \*\*\*

**\*. תוספת חבר לוועדת קשרי חוץ.**

**עו"ד מתן דיל:** אביב, תודה רבה, תודה לחברים. תודה שהחזרת לי את

הדיון. ירושה נמצאת פה גם. ירושה, אנחנו מוסיפים את השם שלך לוועדת קשרי

חוץ ואת גילי לוי. אז חברים, כל הנושא של הוועדות אחרינו, סיימנו. נקווה

שעל פי חוות הדעת המשפטית הכל יעבור.

**החלטה מס' 80-4-24:** הוחלט פה אחד למנות כנציגי ציבור בוועדה לקשרי חוץ, את ירושה זויה אברהם וגילי לוי.

**יא. אישור מסגרת אשראי.**

**עו"ד מתן דיל:** אישור מסגרת אשראי. חברים, מופיע בפניכם, זה נושא חשוב, נושא של אישור מסגרת אשראי. אנחנו מבקשים להגדיל את מסגרת האשראי של עיריית רחובות לשנה הזו.

יש כאן הערה שחוזרת, אנחנו מאוד-מאוד שמחים שתושבים מגיעים לכאן, זה מאוד חשוב לנו. רק בבקשה לשמור על השקט, כי זה ככה מוציא את כולם מהריכוז, ומאפשר שיח, שלמרות הטיפול האקוסטי, עדיין מייצר ככה הד. אז ברשותכם.

אנחנו מבקשים להגדיל את מסגרת האשראי להגדלה, כאשר תאפשר לנו להגיע למינוס של 80,500,000 ש"ח.

**יוליה קפלן:** כבוד ראש העיר, אפשר יותר פרטים על זה?

**עו"ד מתן דיל:** כן, בוודאי. הגזברית תרחיב. אני רוצה לומר 2 משפטים בנושא. צריכים להבין, אני אגיד את הדברים שמכירים. כדי להיכנס למספרים מוחלטים ודאיים בהמשך. עד 2023 עיריית רחובות סחבה גירעון מצטבר של 150 מיליון ש"ח. צריך להבין שהגירעון לא טופל. זאת אומרת, לא נלקחה הלוואה לכיסוי הגירעון, הוא לא נוהל. מה המשמעות? המשמעות היא שהיו חסרים 150 מיליון ש"ח בהתנהלות השוטפת של העירייה. 150 מיליון ש"ח חסרים בכיס. תשאלו אותי איך זה יכול להיות שהצלחתם להתנהל, או שהצליחה העירייה להתנהל, זה לא היה בראשותי. עיריית רחובות, ובכלל עיריות עובדות שוטף פלוס 90. וכאשר התקציב הוא 1.3 מיליארד, אז אנחנו מבינים איך אפשר להתגלגל עם חוסר בכיס של 150 מיליון ש"ח.

ב-2023, עיריית רחובות סיימה בגירעון עתק של השוטף, שמעל, אני אגיד את זה בזהירות, מעל 80 מיליון ש"ח. עדיין הדו"חות לא מבוקרים, לכן אי אפשר לדעת או לומר את המספר הסופי. מעל 80 מיליון ש"ח. תוסיפו 80 מיליון ש"ח ל-

150,000, כבר חסרים לך בכיס 230 מיליון ש"ח. בנוסף, אנחנו כמועצה, ואני כראש עיר, נכנסתי אחרי הרבעון הראשון. אם אתה מסתכל על 2024 ואתה לא מבצע, לא קיצוצים מחד והתייעלות מחד, וכמובן הגדלת הכנסות מאידך, היינו מסיימים בגירעון שוטף של מעל 100 מיליון ש"ח, קרוב ל-140 יותר. זה אומר שאתה נמצא עם בערך 300 מיליון ש"ח בכיס. אי אפשר להתנהל ככה.

הדרך הנכונה על פי יועצים כלכליים שהתייעצנו איתם, וגם בשיח מול משרד הפנים. יש לנו שיח מצוין איתם, דרך אגב, חשוב לומר את זה, הם מאמינים בנו. הם מאמינים במועצה הזו, הם מאמינים בי. הם מאמינים שאנחנו נוציא את רחובות, את העירייה מהמקום הקשה שהיא נמצאת בו. אם זה לא היה כך, היינו כבר עכשיו עם חשב מלווה, עם תכנית הבראה, עם פיטורין קשים, עם אירוע אחר לגמרי. ועצם כך שמאפשרים לנו בלי חשב מלווה, בלי תכנית הבראה, אלא תכנית שלנו, תכנית המראה, תכנית התייעלות, מאפשרים לנו לנהל את העירייה. זה אירוע שצריכים מאוד-מאוד להתגאות בו. מצד שני, השוטף היומיום כבוד ומכביד וקשה, ולכן צריך לנהוג בצורה חכמה.

התייעצנו ועם משרד הפנים, התייעצנו עם היועצים הכלכליים, ולכן מה שהובא בפנינו הדבר הנכון כרגע, עד שתתגבש החלטה או המלצה של הצוות המקצועי שיתגבש בראשות המנכ"ל. המנכ"ל הקים צוות כלכלי חיצוני, אנשים חיצוניים שמסייעים לנו לגבש המלצות שיובאו בפני המועצה. אז ההמלצה שלהם כרגע היא להגדיל את מסגרת האשראי. דניאלה, את רוצה לומר איזה משהו?

**דניאלה ליבי:** משרד הפנים...

**עו"ד מתן דיל:** כן, כן אני אמרתי, משרד הפנים והצוות הכלכלי שלנו. המנכ"ל יאמר מילה, דניאלה ואחרי זה שאלות.

**מאיר דהן:** החוק מאפשר לעירייה להתנהל מבחינת אשראי כלכלי עד 5%. ובאישור של מנהלת המחוז ל-7.5%. ההצעה משקפת 7.5% מסגרת אשראי מהתקציב השנתי של עיריית רחובות.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** כמה הערות. אחת – קודם כל, המסמך עצמו הוא לא נכון, בנוסח שלו. כי אנחנו לא מגדילים את מסגרת האשראי בסכומים שכתובים פה, אלא מסגרת האשראי תהיה במקסימום שכתוב שם. ה-40 מיליון ש"ח הם לא בנוסף. היה 29, ועכשיו מוסיפים עוד 11 מיליון ש"ח, שבסך הכל יהיה 40. אז הנוסח שמופיע פה, זה מסגרות האשראי הסופיות. וזה לא מה שכתוב פשוט במכתב.

**עו"ד מתן דיל:** רק לחדד, ודאי, זאת המסגרת. יכול להיות שלא ננצל אותה, בוודאי.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** לא, זה לא רק זה. אני אומר, הנוסח שכתוב להגדיל ב-, אתה לא מגדיל.

**עו"ד מתן דיל:** אתה עוזר לי לשכנע לאשר את זה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** לא, אמרתי לך, בכל דבר אני לא בא מהנגד. אבל בהתחלה חשבתי, ואתה יודע, התחרטתי. כי בהתחלה אמרתי אני אקריא לך את הטיעונים שלך מלפני כמה חודשים למה. אז אתה תכבד אותנו באות המידה, ותבין שבדיוק מהטעמים שאתה לפני כמה חודשים שישבת באופוזיציה, באת ואמרת, למרות שאני חייב לציין שחלק מהנתונים שחשפת היום הם כבר צעד מסוים בנושא של השקיפות.

כי מה שאנחנו בעיקר שומעים בחודשיים האחרונים, זה אין כסף בפיתוח. אגב, זה משהו שאני מודה שמפתיע אותי, כי דווקא בפיתוח אני יודע שהיה. בשוטף, אתה יודע, כל אחד זורק מספר באוויר, 200, 300, 80 כל אחד זורק איזה מספר, כל מספר פוגע, ותחת ההגדרה הזאת הכל אפשרי. ואז מביאים לפה מסגרות אשראי, שמחשוב מהיר, אם ניקח היום, אני לא יודע מה הריביות שמשלמים, אבל אני מניח שזו הריבית הממוצעת במשק, שזה פריים פלוס 1, פריים פלוס 2. אלה המספרים שיש. זאת אומרת, ה-80 מיליון ש"ח האלה יעלו לקופה הציבורית

בערך 9.5 מיליון ש"ח בשנה, אם תשתמש בהם, זה רק מה שיעלה הריביות, בלי להחזיר את הקרן.

ולכן אני חושב, שהיה נכון להביא את הנושא של הגדלות מסגרות האשראי, אחרי שתציג לנו, ואני יודע שאתם עובדים על זה, את תכנית העבודה, את התקציב של 2024. אני מזכיר שאנחנו בחודש יוני, עוד אין תקציב בכלל, עברנו כבר, במקרה הטוב זה יהיה באוגוסט או ביולי, אני לא יודע.

**עו"ד מתן דיל:** 6 חודשים. עד ספטמבר אנחנו יכולים לאשר את זה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אני יודע עד מתי אפשר לאשר. אני רק אומר, לבוא היום ולאשר את השורה התחתונה, שתתנו לנו עוד כמה מיליונים במסגרות, ואחר כך נראה את התקציב ונראה מה הבור של 2024, ונראה מה קורה, אני חושב שזה קצת חוסר אחריות. אני מבין את המצוקה התקציבית, אבל מבחינתי לא יכול לתמוך בהגדלה של המסגרות האלה.

**עו"ד מתן דיל:** אני מכבד את זה, ואני גם מכבד כל מה שאמרת. ואתה דייקת בדברים, זה נכון. זאת מסגרת אשראי, לא בהכרח נשתמש בכולה, נשתדל להשתמש בכמה שפחות. אני חייב לומר לך שאין לי יכולת להמשיך לתת שירות בלי הכסף. בלי כסף אי אפשר לעבוד, ואנחנו עושים את הכל מאוד-מאוד ברגישות ואחריות. ואמרתי עכשיו מספרים שאפשר לומר. אתם יודעים, זה מוקלט, זה מצולם, צריך להיות מספיק אחראי. נזהרתי ממש במילותיי. אמרתי מספרים מוחלטים שאפשר לומר. אתם תקבלו את המספרים ואת התכנית בשקיפות מלאה. אנחנו מעמידים את זה להצבעה. מי בעד? מי נגד?

**יוליה קפלן:** אני נמנעת.

**עו"ד מתן דיל:** את נמנעת, יש לנו 3 נגד: יניב, דניאלה ושאול. ויוליה נמנעת. תודה רבה, זה עבר, זה אושר.

**החלטה מס' 81-4-24:** הוחלט ברוב קולות (3 נגד – יניב מרקוביץ, דניאלה בש ושאל צגהון, 1 נמנעים – יוליה קפלן) לאשר מסגרת אשראי לשנת 2024 כמפורט להלן:

40,000,000 ש"ח	בנק הפועלים
6,500,000 ₪	בנק אוצר החייל
20,000,000 ₪	בנק מרכנתיל דיסקונט
7,000,000 ₪	בנק מזרחי טפחות בע"מ
5,000,000 ₪	בנק לאומי לישראל בע"מ
1,000,000 ₪	בנק הבינלאומי הראשון לישראל
1,000,000 ₪	בנק דיסקונט בע"מ
80,500,000 ₪	סה"כ

כמן כן מאשרים משכון הכנסות עצמאיות לרבות ארנונה בהתאם.

**י.ב. אישור הנחה למוסד מתנדב מוסד מתנדב לתועלת הציבור לשנים 2004-2006.**

**עו"ד מתן דיל:** הנושא הבא, אישור הנחה למוסד מתנדב לתועלת הציבור לשנים 2024-2026. גם הנושא הזה, המסמכים הללו מופיעים בפניכם. בסדר? כמובן זה אושר על ידי הוועדה המקצועית. המלצות הוועדה המקצועית מובאות לפנינו למועצת העיר. אנחנו מבקשים לאשר את זה פה אחד. זה גם נוסח, או נקרא לזה איזה נוהל רגיל שמעלים את זה פעם בשנה. פחות או יותר אותן עמותות. מבקשים לאשר את זה פה אחד. אז זה מאושר.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** פה אחד, והמלצה לוועדה הבאה, שים שם אישה אחת בפנים, הצוות מאוד-מאוד גברי.

**עו"ד מתן דיל:** אני גם מוכן.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אני אומר לשנה הבאה, מישהי מהקואליציה.

**עו"ד מתן דיל:** אין בעיה, מאה אחוז. תודה רבה על ההערה, זה מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 82-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר מתן הנחה למוסד מתנדב מוסד מתנדב לתועלת הציבור לשנת 2024 לעמותות דעת לימודי יהדות – ביחס לנכס מס' 5104370002, עולל, עולים ועומדים, עזר מציון, למען אחי רחובות (בכפוף לרישום מחזיקים בהתאם להסכם שכירות כדין שתעביר העמותה) והכל, כמפורט בחו"ד ועדת ההנחות שהובאה בפני חברי המועצה.

**יג. קידום מתחם מילצ'ן (תמ"ל/2044) בוותמ"ל ועדכון הכרזה על מתחם מילצ'ן כמתחם פינני בינוי.**

**עו"ד מתן דיל:** הסעיף הבא – קידום מתחם מילצ'ן, נדב פה? בבקשה. אני אאפשר למהנדסת העיר להציג את הנושא. חברים, יש פה תכנית משמעותית מאוד-מאוד לעיר רחובות, חשוב לשמוע. אנחנו עושים פה מהלכים דרמטיים בתכנון ובנייה. גיא, אתה תצטרף לזה. מהנדסת העיר תציג. חברים, חשוב מאוד להקשיב ולשמוע על הנושא הזה, בבקשה.

**אדר' דלית הראל:** ערב טוב לכולם. אנחנו למעשה מציגים בפניכם את מתחם מילצ'ן, זו תכנית של התחדשות עירונית, בהמשך למגמה ארצית שמדברת על חידוש מרכזי הערים. במתחם מילצ'ן יש כ-450 משפחות שמחכות להתחדשות העירונית הזאת. המתחם יושב למעשה על ציר הרצל. הוא אמור לקבל בעתיד את ציר המטרו, קו הסעת המונים שיאפשר תנועה מאוד משמעותית בעיר.

למעשה, מה שאנחנו מבקשים מכם הערב, זה לאשר קידום התכנית בוותמ"ל. התכנית מקודמת בוותמ"ל מזה שנתיים, אולי טיפה יותר. ואנחנו מבקשים לאשר את הקידום. 2 סעיפים למעשה. אחד – לאפשר את הקידום של התכנית בוותמ"ל. והסעיף השני מדבר על הרחבת הקו הכחול כתוצאה משולחן עגול שעשינו ביחד עם הוותמ"ל, ומצאנו שאנחנו מרחיבים את הקו הכחול. עדכון הקו הכחול, עדכון הכרזה על מתחם פינני בינוי למעשה. אשר אותו תא שטח שמדובר, זה אותו תא שטח תחתון בצד ימין של השרטוט, הוא התווסף לתכנית.

איתי נמצאים אדריכל התכנית ניר והצוות שמקדם את התכנית. למעשה נמצאים כאן נציגי חברת 360 שזה רועי, עודד קפלן וניר. הם נמצאים כאן במידה ויעלו

שאלות נוספות. וכמובן נדב שפירא, שהוא אצלנו ראש המנהלת להתחדשות עירונית, שהוא רפרנט מבחינתנו גם כן, ביחד עם כל הצוות של מינהל הנדסה.

**ליאור שוקרי:** יש עוד אגפים שמלווים את התב"ע הזאת.

**אדר' דלית הראל:** בוודאי, יש הרבה מנהלי אגפים שמנהלים את התב"ע הזאת. גם ליאור וכולם.

**עו"ד מתן דיל:** שיתוף פעולה של כל העירייה.

**אדר' דלית הראל:** נכון. כולם בשיתוף פעולה, אנחנו עובדים ביחד. אנחנו לא עובדים לבד, לא עובדים בוואקום. זה נכון, כולנו ביחד עובדים. לתכנית קוראים תמל/44/20, ואנחנו מבקשים להציג אותה ממש בכמה שקפים.

**ניר חן:** המטרה של המצגת הזאת, זאת מצגת מאוד קצרה. היא נועדה כדי להסביר את הפרויקט באופן מאוד כללי, להכניס אותנו לעניינים. אנחנו נמצאים תוך כדי עבודה. שמי ניר חן, משרד חן אדריכלים. אנחנו חלק מצוות תכנון מאוד גדול שעוסק בתכנית הזאת. אנחנו בעצם מבקשים לחזור לעבודה. הקו הכחול שאתם רואים פה, אפשר לראות גם את התוספות, אלה תוספות שהתבקשו להוסיף, לא שכוללות גם שטח בבעלות העירייה על רח' הרצל, בין רח' משה מזרחי ליעקובי לרח' הרצל במזרח. אז סך הכל שטח הקו הכחול המוצע הוא 53 דונם. הלאה.

אפשר לראות שבסביבה שלנו, כלומר כל תכנית כזאת מסתכלת גם על הסביבה הקרובה. אפשר לראות שיש כבר תכניות חדשות שכבר בוצעו, מגדלים של 20-23 קומות מסביבנו. אנחנו נמצאים בחלק המרכזי, הלאה. סך הכל הניתוח שלנו מראה מספר מבנים שבדקנו אותם, את המבנים המקומיים. כל המבנים אמורים להיות מפונים. בסופו של דבר אלה מבנים מאוד ישנים, מסוכנים גם חלקם, ואנחנו רואים אותם פה במקום, ככה נראה רח' מילצ'ן.

ובעצם בעקרונות התכנון שלנו המרכזיים, עיקרון התכנון המרכזי אומר שאם נכון להיום כמו שאתם רואים יש שם 2 רחובות, רח' קנטרוביץ' והרחוב השני



שאתם רואים שם, רח' כהן, שהיום הם רחובות שהם רחובות פנימיים, הם מייצרים תנועה פנימית. הם לא עוזרים למערכת התנועה, גם המוטורית וגם ההליכתית לייצר תנועה רצופה בין החלק הצפוני לחלק הדרומי.

ובאמצעות 2 הרחובות האלה, אנחנו בעצם מתגברים את היכולת של כל אדם לנוע במרחב. גם ברמה המוטורית, גם באופן הליכתי, גם עם אופניים, שבילי אופניים, כל מה שצריך. כאשר בחלק התחתון של הפרויקט אנחנו רואים הרבה מבני ציבור. כל מה שאתם רואים שמסומן בחום זה מבני ציבור. מבני מסחר שפונים לרחובות הראשיים, והמון-המון אוויר בחלק המרכזי של הפרויקט. זאת אומרת, על מה שנמצא פה במרכז.

**שוקי קרומר:** כמה דירות חדשות יש שם?

**ניר חן:** תראו, נכון להיום התכנית מדברת על 1,700 יחידות דיור חדשות, ואנחנו כנראה במגמת ירידה. זאת אומרת, אנחנו צריכים להפחית כנראה...

**עו"ד מתן דיל:** יש שם התנגדות של משרד הביטחון מבחינת הגבהים, מבחינת הגובה, ולכן אי אפשר לדבר על מספר הדירות, היות ויש התנגדות כמו שתראו בתכנית המצומצמת. הגובה של הבניינים יורד בצורה משמעותית, מה שישפיע על מספר יחידות הדיור. ולכן הבקשה כרגע היא לא למספר מסוים של יחידות דיור, אלא להתחיל את התהליך בוותמ"ל.

**אדר' דלית הראל:** בדיוק.

**ניר חן:** אפשר לראות כאן במה שעברנו כרגע, פה בתכנית הזאת אנחנו יכולים לראות בעצם את ההצעה שנמצאת כיום, את ההצעה התכנונית שנמצאת כיום. אפשר לראות את שדרת הבניינים על 2 הרחובות הראשיים יותר. ואת כל המרכז, השדרה המאווררת הזאת, שכוללת הרבה מבני ציבור, גינות ירוקות וכן הלאה, ואת המעברים הצולבים כאילו מצפון לדרום. זה מה שאנחנו רואים בתכנית הזאת.

במרכז של התכנית, כמו שאמרת, הרבה מאוד שטחים ירוקים. אנחנו רואים את בית הספר שמוצע כאן. כאן אפשר לראות מה שראש העיר הזכיר מקודם.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** ... היה רחובות החדשה, זה לא היה מילצ'ן.

**ניר חן:** לא, זה מילצ'ן.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** לא, מה שהראית קודם, זה היה רחובות החדש, קודם המתנ"ס זה היה רחובות החדשה.

**ניר חן:** סורי. אנחנו רואים פה את ההבדל בחתך, בהפרש הגובה, אנחנו על פי הנחיות של חיל האוויר צריכים להוריד.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יניב מרקוביץ:** סליחה, ראש העיר, אולי תבקש שיגבירו אותו, אנחנו לא שומעים כלום.

**ניר חן:** מה שאתם רואים בשקף הזה זה את הגובה, בעצם מגבלת הגובה. ראש העיר ציין את זה מקודם, שיש לנו מגבלה. אנחנו נמצאים מעל משפכי טיסה של חיל האוויר. עברנו תהליך ארוך מול חיל האוויר, שבסופו של דבר נדרשנו באמת לצמצם, להוריד את הגובה. זה בסך הכל יעשה טוב לתכנית. אפשר לראות את מגבלת הגובה הזאת, ובעצם לפני ואחרי. למטה זה המקום שאנחנו רוצים ללכת אליו. נגיע לסביבות של בין 12 ל-15 קומות, אבל אנחנו עוד לא במקסימום. אנחנו עוד לא שם, זה המקום שאנחנו צריכים להגיע.

**אדר' דלית הראל:** חשוב לציין, שאנחנו לא מדברים עכשיו על התצורה הסופית של התכנית, אלא רק מאשרים את המשך התכנון מות הוותמ"ל, אז אין מה להיכנס לפרטים עכשיו.

**דובר:** השאלה, למה מלכתחילה לא בונים את זה יותר נמוך.

**אדר' דלית הראל:** אנחנו עדיין בדיונים, אנחנו עוד לא החלטנו על גובה, עוד החלטה סופית על גובה.

**ניר חן:** מה שהתכנית הזאת יודעת לעשות, זה שבמקביל היא מצליחה גם להוסיף יחידות דיור, אבל בעת ובעונה אחת להגביר את השטח הציבורי. זאת אומרת, אפשר לראות למטה שהשטח הציבורי בעצם גדל בהתאם לתכנית הסטטוטורית הקודמת ב-6.5 דונם. זאת אומרת, הגברנו את השטח הנכנס מ-18 דונם ל-24 דונם וזאת במקביל להוספת יחידת דיור שנדרשות במקום הזה.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** איך זה קורה...?

**ניר חן:** כי התכנית הסטטוטורית הקודמת יצרה מגרשי מגורים מאוד-מאוד רחבים, יצרה שטח למבנה ציבור קטן יותר. ומה שאנחנו עושים, זה שאנחנו מהדקים באמצעות תכנון מהודק יותר, אנחנו מספקים יותר שטחים. תיכף נגיע לתכנית של מבני ציבור, תוכלי לראות את מה שאנחנו מספקים והתכנית הזאת בעצם מראה. מבחינת אדריכלות נוסף, באמת כל החלק הזה, כל החלק המרכזי הוא חלק מאוד מאורר של התכנית, ואנחנו רואים את 2 הרחובות הצולבים האלה שנוצרים, ובעצם את השדרה. רח' מילצ'ן הופך להיות שדרה ירוקה שהולכת מצד לצד.

הנושא של מבני הציבור, המתחם כולל היום בהצעה, על פי עבודה מאוד משמעותית שנעשתה גם מול עיריית רחובות, אנחנו מוסיפים את מוסדות החינוך הבאים: 2 אשכולות של מעונות יום, 10 כיתות גן, 2 כיתות גן של חינוך מיוחד, ובית ספר יסודי של 18 כיתות. 4.5 דונם. זו התכנית החדשה היחידה שמציעה בית ספר של 18 דונם לפי דעתי בסביבה הזאת.

בנוסף למה שנאמר מקודם, יש פה תחנה לבריאות המשפחה, מרפאה שכונתית, אגף קהילתי, 2 מועדוני נוער ו-2 בתי כנסת. הלאה. מה שאנחנו רואים כאן בסוף, זה סיכום בעצם של כל הנושא. אנחנו רואים פה את תכנית קומת הקרקע, כל מה שאתם רואים פה בשטח חום זה מבנה ציבור. סך הכל מבני הציבור שנמצאים, יש לנו 5 דונם של שטחים שמיועדים למוסדות ציבור, כלומר שטחים פתוחים. ועוד קרוב ל-9,500 מ"ר של שטחים שנמצאים בתחתית של הבניינים, שטחים

שמייצרים שטחי חצרות ומרפסות, זאת בנוסף ל-5 דונם. סך הכל 16 דונם של שטחים פתוחים...

**אלדד גדסי:** מתן, דבר כזה להראות לנו לפני כן, נשב נלמד את זה.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** לא שומעים כלום, לא שומעים אותך בכלל.

**עו"ד מתן דיל:** חברים, אני רואה את ההתרגשות סביב השולחן. אנחנו

לא דנים באישור התכנית. אנחנו מבקשים מחברי המועצה להעלות בפני הוותמ"ל. אין לי מושג כמה יחידות דיור יש שם. אנחנו לא שם בכלל. אנחנו קיבלנו החלטה, ההחלטה למעשה אומרת, שכונת מילצ'ן שכונה ותיקה, חייבים לעשות שם פינוי-בינוי. יופי, זאת ההחלטה. ואנחנו מתחילים היום את ההליך.

**רונו אהרוני:** מתן, מציגים לנו פה תכנית, אין התייחסות תנועתית,

אין שום דבר. למה לא עושים דיון על זה?

**עו"ד מתן דיל:** אתה לא יכול להתחיל בוותמ"ל בלי תכנית רעיונית

להיכנס לוותמ"ל. יש פה חברה שלנו, לא שלי, שלא נבחרה על ידי, 360, עוד מעט היא תסביר לכם, שמלווה את התהליך. יש פה את נדב, יסבירו לכם, על כל השאלות תקבלו תשובות.

**אלדד גדסי:** אין הצבעה היום?

**עו"ד מתן דיל:** ודאי שיש. לא הצבעה על התכנית. מציגים לכם מה

רוצים להציג בוותמ"ל. תקשיבו, אתם רוצים לשבת על התכנית עם אנשי הצוות – תשבו, בשמחה גם איתי. אתה לא מצביע על התכנית. אנחנו מצביעים על כך שאנחנו הולכים לתהליך של פינוי-בינוי בשכונת מילצ'ן. חשוב לחדד את זה.

**דוברת:** אבל זה לא מה שמציגים.

(מדברים ביחד)

**עו"ד קארין ברגינסקי:** זו סקיצה ראשונה, אבל תדגישי את זאת אומרת,,

דלית.

**אלדד גדסי:** אנחנו אולי נצביע בעד, אבל כדאי...

(מדברים ביחד)

**עו"ד מתן דיל:** סליחה, עוד מילה אחת. נדב שפירא, שממונה התחדשות עירונית אצלנו, מחדד לי. חברי המועצה הצביעו לפני שנתיים. הצבענו כבר לפני שנתיים.

**מאיר דהן:** משנים את הקו הכחול.

**עו"ד מתן דיל:** משנים את הקו הכחול, שימו לב, שעל הרצל נשארה מובלעת. למעשה, אנחנו מגדילים את הקו הכחול, כדי להמשיך את התהליך שאישרנו לפני שנתיים.

**אפי בן גד:** אז אותם חברי מועצה...

**עו"ד מתן דיל:** כדי שאנחנו ניכנס לוותמ"ל. תבינו שנייה את התהליכים. כדי להיכנס לוותמ"ל, מה זו הוועדה הזאת? זו ועדה שפועלת בצורה מהירה יותר מהוועדה המחוזית. בדרך כלל, כשאתה נכנס לוותמ"ל, זה תהליך של שנתיים עד שבסוף מתאשרת תכנית. כדי שנוכל לדחוף קדימה את שכונת מילצ'ן, ונוכל באמת לשקם שם את המבנים הישנים והוותיקים ולתת רווחה טובה לתושבים שלנו, אנחנו מאשרים את זה כדי להתקדם. נדב, איך חידדת לי? אנחנו למעשה כרגע מה אנחנו מבקשים?

**אדר' דלית הראל:** אני אקרא.

**נדב שפירא:** ... דברי ההסבר לכל חברי המועצה, כחלק מהחומרים לישיבה הזאת יש מכתב עם רקע.

**אפי בן גד:** האם אחד מחברי המועצה היה שותף לדיונים שמתנהלים ביחס למתחם הזה?

**נדב שפירא:** בעבר, כמו שאמרנו, כבר הייתה פה הכרזה, כבר אושרה פה הכרזה של 45 דונם אם אני זוכר נכון. והיום אנחנו מצביעים על

הגדלה של המתחם הזה ב-7 דונם ועל אישור קידום התכנית בוותמ"ל. זה מה שהיום מגיע לסדר היום. עכשיו תמשיכו לדבר.

**אפי בן גד:** ראש העיר, את החומה בונים מהלבנה הראשונה. כשמניחים את הלבנה הראשונה, זה לא עושה רושם. אבל מתחילים דרך. ואנחנו חברי המועצה מבקשים להיות אפקטיביים. אנחנו רוצים לעשות את השליחות שלנו. לדעת שכשמשהו עולה, אנחנו יודעים שדאגנו לציבור הרחובותי.

מה שאני מבקש, מינהל הנדסה, מנהל כל הזמן הליכים. דיונים, מחשבות, אנשי מקצוע וכן הלאה. אני רק חודשיים חבר מועצה, לא זומנתי לשום דיון מקצוע, אפילו לא אחד.

**אדר' דלית הראל:** סליחה, עשיתי לכם סריקה של כל התכניות בעיר בהתחלה.

**אפי בן גד:** הייתי בזה.

**אדר' דלית הראל:** וגם את מילצ'ן ציינתי.

**אפי בן גד:** במקום שנבדוק כמה הגיעו, נבדוק מי היה הסטודנט המצטיין. ראש העיר.

**אדר' דלית הראל:** נכון, נכון. הוא באמת היה מצטיין.

**אפי בן גד:** ראש העיר, אני רוצה להגיד עוד משהו. אנחנו לא רוצים להיות גרידים, אנחנו כולנו רוצים בהצלחת הפרויקטים העירוניים. אבל צריך שיהיה איזשהו קו פרשת המים. אנחנו לא נקדם פרויקטים שלא נדע במה מדובר. וגם אם זה רק 7 דונם, זה לא נורא. עובדה שזה עולה לדיון, ואני לא מתבייש לומר, אני לא יודע, תלמד אותי כדי שאני אצביע, תסביר לי.

**עו"ד מתן דיל:** אבל אפי, זאת המסגרת. אתה עכשיו במסגרת-

**נדב שפירא:** יכולת גם לבוא ולהיפגש איתי ולשאול, ואתה יודע את זה.

**אפי בן גד:** אני יודע.

**נדב שפירא:** וישבנו על תכנית אחרת שאתה מעורב בה. אז בוא נדייק.

**אפי בן גד:** אבל בתכנית הזאת, אני לא יודע.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** רק לחדד, שבמשך 5 שנים בתכנון ובנייה, 5 שנים היינו בזומים, בסדר? בזומים, ככה התנהל תכנון ובנייה. אז מה שאנחנו מקבלים פה, אנחנו משנים את זה, אבל תנו הזדמנות. אתם ישר תוקפים, תנו הזדמנות.

**עו"ד מתן דיל:** עצרו שנייה. אפי, אתה צודק, אתה חבר מועצה חדש, אתה צודק שיש דברים מסוימים שנראה שאולי רצים מהר מידי. אז קודם כל, הסברנו מתי זה אושר. שנית, זה בדיוק הפורום עכשיו. זאת אומרת, כשאתה יושב בוועדת משנה לתכנון ובנייה, אז שם נכנסים בצינור לצורך העניין, כל מיני נושאים שקשורים לוועדת תכנון ובנייה.

כדי לצאת עם תכנית או לאשר שתהיה עכשיו בוותמ"ל, זה הקוורום, מועצת העיר. ולכן אנחנו מעלים את זה בפניכם. זאת אומרת, זה לא היה צריך לעבור בדיון מקדים בצורה כזו או אחרת במקום אחר. אנחנו מעלים את זה כאן, זה המקום לשאול את השאלות, להבין הכל. אני אומר שוב, אין תכנית. אנחנו עוד לא קבענו כמה גבהים. הקדמתי ואמרתי שאפילו התכנית שהם חשבו עליה, שאני ראיתי אותה, תכנית באמת פראית מידיי אפילו, משרד הביטחון הגביל בגובה. זאת אומרת, בכלל לא ברור שהיא אפילו כלכלית.

ולכן זה עולה לוותמ"ל, כדי שאנחנו נשפיע גם על התכנון שם, ונוכל בוותמ"ל לקדם את התכניות בצורה טובה. זאת הדרך הנכונה. למה? בשל המצוקה הקשה שקיימת שם בשכונה. דרך אגב, הליך של ותמ"ל הוא הליך מאוד-מאוד שקוף ברמת השיתוף ציבור גם. אנחנו מחויבים לשיתוף ציבור.

**אפי בן גד:** ראש העיר, אני יכול להגיד לך ממה אני חושש?

**אורית שרגאי:** אני יכולה לשאול משהו?

**עו"ד מתן דיל:**

בבקשה.

**אורית שרגאי:**

תודה. ראינו פה את התכנית והציגו שטחים חומים, שטחים סגולים, ירוקים, כל מיני צבעים. מה שאותי קצת מטריד, וגם שאלתי את דלית, שאלתי אותה לגבי חניה, היא אמרה שזה יהיה תת קרקעי. אבל אני מסתכלת על אזור, לפי מה שאמרו לי, לפחות מה שאנחנו מצביעים, כיום יש 400 יחידות דיור, זה יהיה לפחות 1,700, במינימום, לפי הנמוך. זה יגדל פי 3 או פי 4. באזורו שהכבישים בו מאוד צריך וההיבט התחבורתי הוא משוגע. לצאת ברחובות החדשה היום, זה משהו שהוא-מאוד קשה.

מה שלי היה חסר בדבר הזה שמראים לי, הראיתם את הגינה, הראיתם את התכנון של מוסדות חינוך, פתרונות תחבורתיים הולמים לא היו פה.

**אדר' דלית הראל:**

אין כאן עדיין דיון לגופו.

**אורית שרגאי:**

לא, לא, אבל אם אתם מבקשים לאשר ומראים לי פארק ומראים לי שדרה, ומראים לי בניין ומראים לי מוסדות חינוך, אני חושבת שנכון היה להתייחס לנושא החנייה בהיבט התחבורתי.

**אדר' דלית הראל:**

את צודקת. כי למעשה, מה שקרה כאן, הייתה בקשה להראות לכם הרבה חומרים, והחומרים האלה הם בשלבי התהוות, הם בשלבי עשייה. אנחנו כרגע יושבים ומתכננים את הפרטים. מה שנדרש מכל הפורום הזה, זה לתת אוקיי לוותמ"ל ולנו להמשיך לתכנן. זה מה שנדרש מכם. אנחנו לא יודעים להגיד כרגע שום דבר בצורה חד משמעית. אנחנו עוברים את כל האישורים של יועצי התנועה.

**עו"ד מתן דיל:**

תרשו לדלית לסיים, אני רוצה גם שגיא יאמר כמה מילים. תרשו לצוות המקצועי שנייה להציג, אחרי זה נפתח את זה לשאלות, ונמצה את הדיון עד הסוף. מבטיח שאול, נשמע את כולם, נמצה את השאלות, בסדר?



**אדר' דלית הראל:** כשלמעשה, על הפרק עומדים רק 2 דברים. אחד – לאשר המשך תכנון, ואפשר לקבוע אבני דרך או לציין או לעדכן אתכם במידת הצורך, במידה ותקבעו. זה וולונטארי, זה משהו שאפשר לקבוע אותו ולהראות אותו לאורך הדרך. זה הדבר הראשון. הרשאה להמשך תכנון מבחינת הוותמ"ל ומבחינתנו להמשיך לקדם את זה.

והדבר השני, זה להרחיב את אותו קו כחול שנבחן ומבקש להיות חלק מהתכנון. אלו למעשה 2 הפרמטרים. לכן, כל השאלות הנוספות שמדברות על תחבורה, על תנועה, זה שאלות מאוד-מאוד ספציפיות.

**אפי בן גד:** ראש העיר, אבי צודק.

**אבי קינד:** ... חברי מועצה חדשים, שצריכים לדעת על ההתפתחות העתידית של העיר, תחבורתית, חנייתית.

**אפי בן גד:** את הוותיקים זה לא מעניין? אתה יודע? אני מדבר איתך כחבר.

**אבי קינד:** לא, לא, סליחה. א' – אפשר לשנות כיוון, יש ראש עיר חדש, אולי הוא רוצה לשנות כיוון. אולי הוא לא רוצה עיר של 400,000 תושבים? אולי הוא רוצה להשאיר את גודל העיר.

**שוקי קרומר:** צריך סריקה מלאה של הכל, של כל התכנית.

**אבי קינד:** אני חושב שיש מקום לדיון של כמה שעות על הנושא הזה ואז כל חברי המועצה ירגישו שבאמת יש להם אינפוט על העתיד של העיר.

**אדר' דלית הראל:** אבי, אתה נכחת בסריקה שעשיתי לכל חברי המועצה החדשים, ואתה באת וראית את כל מגמות התכנון. זה יפה מאוד וזה ראוי, בהחלט.

**אבי קינד:** מה שאתם עושים היום, זה בסדר גמור. רק צריך לאשר את זה.

- אדר' דלית הראל:** יכול להיות שבהחלט ראוי ונכון.
- יוליה קפלן:** לא רק לאשר, גם מסבירים.
- עו"ד מתן דיל:** אנחנו נקיים יום עיון בנושא של תכנון ובנייה לחברי המועצה חד משמעית.
- אורית שרגאי:** אם אפשר יום עיון, לא על שעות העבודה.
- עו"ד מתן דיל:** סיכמנו מצד אחד שנאפשר לאנשי המקצוע, ואז ככה הפרענו להם. תנו להם שנייה להשלים, ואחרי זה נמצה את הדין.
- אורית שרגאי:** אבל מתן, רק יום עיון, לא על שעות עבודה, שנוכל להיות.
- עו"ד מתן דיל:** מקבל את זה.
- אדר' דלית הראל:** בסדר גמור.
- עודד לנדאו:** ערב טוב, ותודה שאתם מארחים אותנו במועצה השנייה שלכם, מברכים את גיא, עבדנו איתו תקופה ארוכה. שני דברים חשובים שתדעו. התכנית הזאת מקודמת עם התושבים, ברמה של ישיבות, אסיפות דיירים...
- אפי בן גד:** לא, לא, לא, שנייה.
- עודד לנדאו:** תן לי לסיים.
- עו"ד מתן דיל:** חברים, רק תאפשרו לקיים דיון. נשמע את כולם.
- שאול צגהון:** ...
- עו"ד מתן דיל:** לא, זו גם אמירה קשה. הוא איש מקצוע, דקה.
- (מדברים ביחד)
- עודד לנדאו:** אני רוצה לסיים רק את הדברים. ואם צריך, נחזור עוד פעם מ התחלה. התכנית הזאת עלתה לשולחן עגול ועברה תהליכים במועצה.

אני הייתי גם בדיון מועצה שהמליץ לקדם אותה בשולחן העגול. התכנית דיברה על היקפי יחידות דיור שאתם רואים היום. היא לא השתנתה. הדבר היחיד שהשתנה והתווסף זה השטח של הרשות המקומית, שעליו גם יש תכנית מאושרת מפורטת.

והסיבה שהרשות המקומית מצרפת את השטח הזה, מכיוון שעתיד להיות שם תחנת... שמאפשרת כניסה ויציאה לתחנת המטרו, והרצון של כולם פה ושתושבי השכונה לא יצטרכו לעבור לצד השני של הכביש, אלא יוכלו להיכנס ישר מתווך השטח עצמו. אם אפשר, נוכל להראות את זה... ככה שהקו הכחול היה הרבה לבטים האם להכניס או לא. והתוצאה הסופית שמה שזה עושה, זה מייצר שירות טוב יותר לתושב. שאנשים יוכלו ללכת בבטחה לתוך תחנת המטרו וליהנות מהדבר הזה שמייצרים במדינת ישראל.

תחנת המטרו, היציאה נמצאת כאן בצד השני. אנחנו מייצרים עוד יציאה, עוד כניסה לטובת התושבים והמשמעות של הדבר הזה, זה שכל תושבי השכונה, וגם כל מי שסמוך אליהם, יוכל ללכת בלי לעבור את הרחוב המאוד-מאוד גדול. גם אנשים מבוגרים, גם ילדים. ולכן, זה לא נעשה במחשבה חפוזה, זה נעשה לאחר בדיקות מעמיקות, ולראות שתועלת העירונית מייצרת את המענה הזה.

ככה שההגדלה של הקו הכחול, כל תפקידה היא לשרת את התושבים. אין פה שום שינוי מעבר לדבר הזה. בקשר לחיל האוויר, חיל האוויר במשך תקופה ארוכה היה מעורב בתוך התכנית. התכנית הזאת הגיעה לפתחו והוא היה נדרש לקבל החלטה. בסוף ההחלטה הזאת הוא אמר – חברים, אנחנו מבקשים לבוא ולהנמיך את הגובה.

במסגרת הדיון ששאלנו אותם מה נדרש להנמיך את הגובה, לא ידעו לתת את התשובה המפורטת. חברים, קשה לי להסביר את הדברים. אתה רוצה להקשיב? אני פה. בכל מקרה, כאשר אנחנו עולים לוותמ"ל, הוותמ"ל כגוף ארצי, הוא הגוף היחיד שיכול לבוא מול משרד הביטחון ולהגיד 'מה אתם רוצים?'. אין דרך אחרת לבוא ולעשות את זה. קיימנו המון-המון ישיבות, ולכן מאוד חשובה שאתם תתנו

לנו רוח גבית, ותאפשרו לנו יחד עם הוותמ"ל לבוא ולנהל את הדיון הזה. בהחלט היקף הקומות יפחת, היקף היחידות יפחת, אין מנוס מהדבר הזה. זה גם חלק מהמדיניות של ההתחדשות העירונית. אבל אנחנו רוצים תכנית עובדת ומשרתת את הציבור. שאלות?

**עו"ד קארין ברגינסקי:** כן, יש לי 3 נקודות שאני רוצה לשאול, בבקשה. בנוגע לשיתוף ציבור, אני מכיר היטב את השכונה הזאת הרבה שנים. אוקיי? אני רוצה לדעת איזה תהליכים באמת נעשו בפועל, מכיוון שרוב התושבים שם, כי 90% חתמו לכל מיני עורכי דין שונים. יש עורך דין אחד מראשון שמייצג, יש עורך דין אחד מחולון. יש המון-המון תושבים, שבסופו של דבר חתמו חתימות, שבפועל הם לא יודעים מה יקרה להם. רגע, אני אשלים את השאלה. האם נעשה פיקוח בפועל, ועברתם דירה-דירה בכל ה-22 אם אני לא טועה, יש שם 436 יחידות, נכון?

**עודד לנדאו:** מדויק.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** יש שם גם תושבים שלא מדברים שפה, אוקיי? יש שם הרבה עולים מאתיופיה, יש שם הרבה עולים מאתיופיה, יש שם הרבה עולים מרוסיה. האם באמת הלכתם דירה-דירה ובדקתם בפועל שכל מה שהם חתמו או לא חתמו, שבסוף זה לא יתקע את התכנית, ושהזכויות שלהם לא ייפגעו בגלל שהם חתמו על כל מיני מסמכים. זו שאלה אחת.

שאלה שנייה שלי, עלה פה נושא החניות. כדי שהם לא מצאו את עצמם כמו שאנחנו מוצאים את עצמנו ברחובות החדשה, שמעבר לזה שיש חניון תת קרקעי, ול-5 חדרים מגיע 2 חניות, לא משנה, מי שקנה בטאבו. ואז בעצם יוצא מצב הזוי, כי האנשים חונים על מדרכות, חונים על כיבוי אש, חונים על מקומות שאתה לא יכול לצאת מהבית, נגרם נזק בלתי הפיך. אנשים שמזמינים אמבולנס, לא יכולים לצאת. מישהו חשב על זה ועד כמה זה תוכנן?

והשאלה השלישית שלי מופנית לדלית. אני אגיד לך את האמת, דלית, אני יותר לא רוצה לשמוע אישור עקרוני. כשאתם אומרים אישור עקרוני לאשר, לי יש בעיה באופן אישי. אני 5 שנים שמעתי שאני צריכה בזומים, כמו שאת יודעת ואני התנגדתי לנושא הזה באופן קבוע. אישור עקרוני לאשר. זה לא ייתכן שאנחנו פה חברי מועצה רואים את התמונות האלה ואנחנו לא באמת מבינים מה אנחנו מאשרים.

מה שצריך לעשות כן כדי לא לתקוע בוותמ"ל, צריך להתקדם. אבל זה צריך להיות כתוב הערה בפרוטוקול, כדי שבעוד שנתיים או שלוש או לא יודעת מתי, כשיתעוררו, גם כשכבר לא נהיה בקדנציה הזאת, יהיה רשום – בפרוטוקול כזה וכזה אנחנו אישרנו. שיהיה רשום בדיוק מה אנחנו אישרנו. שאנחנו לא בדיוק הבנו מה אנחנו אישרנו. וזה מאוד-מאוד חשוב, דלית.

**אדר' דלית הראל:** את צודקת.

**עו"ד קארין ברגינסקי:** לא לאשר עקרונית משהו שאנחנו לא מבינים מה אנחנו מאשרים. כי אז בסוף אתם אנשי מקצוע באים אלינו ואומרים לנו 'אישרתם'.

**אדר' דלית הראל:** מה שקורה, חברי הקדנציה הקודמת אישרו את הקידום של התכנית, ואנחנו כאן ממשיכים בנוסף, כי זו דרישה של הוותמ"ל.

**אבי קינד:** ... כבר אישרנו את זה, למה...?

**אדר' דלית הראל:** לא, כי חייבים לאשר.

**אבי קינד:** יש משהו ש... עקרונית... (בלי מיקרופון)

**אדר' דלית הראל:** אני מבינה, אתה צודק. אז ראש העיר הציע שנעשה יום עיון. בשמחה אני אעביר לכם יום עיון על כל מגמות התכנון העירוניות בעיר.

**אבי קינד:** יום דיון.

אדר' דלית הראל: יום דיון, יום דיון. צודק, צודק. בבקשה.

(מדברים ביחד)

עו"ד קארין ברגינסקי: אז אני מחכה לתשובה.

עו"ד מתן דיל: רונן, אישרת את זה לפני שנתיים, לא הייתה תכנית אז

ואין תכנית היום... שיתוף ציבור, בוותמ"ל, יחד עם אנשי המקצוע.

דוברת: אבל מודיעים לנו מתי, אפשר לבוא?

עו"ד מתן דיל: ברור, אתם חלק מהתהליך.

רועי: אהלן, נעים מאוד, ערב טוב. שמי רועי. אני אתן לך

באמת תשובה לנושא של השיתוף ציבור. רועי, אני גם כן מ-360.

עו"ד מתן דיל: שאול, הוא מסיים ותדבר, בסדר?

רועי: כשאנחנו הגענו לשכונה, הם הציגו לנו את השכונה

ואמרו שזו שכונה שאמורה לעבור את אותה התחדשות, ולראות איך אנחנו יכולים לסייע ולקדם. הדבר הראשון שעשינו, זה יצא באמת מכתב לכל התושבים – תדעו, העיר באה לקחת פיקוד על השכונה ולקדם פה פרויקט התחדשות עירונית. אם מישהו חתם או לא חתם, תעצרו את הכל, ככה התחלנו.

עו"ד קארין ברגינסקי: זה לא עובד ככה.

רועי: אני יודע, אני מודע לזה. הדבר הראשון שקיבלנו לאחר

מכן היה פניות של התושבים ושל נציגויות פה – על מה אתם מדברים? חתמנו כבר עם עורכי דין, אנחנו עוד שנייה מתקדמים פה לפרויקט, אנחנו חתומים. והתחלנו לקבל סדרת מכתב התראה לפני הגשה. קארין שאלה שאלה, אני חושב שהיא שאלה חשובה ומהותית, כי זה באמת משהו שנמצא בלב העשייה שלנו.

(מדברים ביחד)

עו"ד מתן דיל: מי שרוצה לדבר, שיצא בבקשה החוצה, זה מפריע

לדיון.

- ליאור שוקרי:** למה ראש העיר שלא כל האגפים ייתנו דעתם?
- עו"ד מתן דיל:** כי זה לא רלוונטי עכשיו לדיון.
- ליאור שוקרי:** הנה, אני בא ואני אומר...
- עו"ד מתן דיל:** ליאור, אין בעיה. לא לעשות דיון נוסף על הדיון שלי.
- ליאור שוקרי:** אז אני אומר לך...
- עו"ד מתן דיל:** מי שרוצה לדבר, יבקש ממני זכות דיבור. לא להפריע לדיון. מי שיפריע לדיון, שיצא החוצה.
- רועי:** פנינו לכל בעלי הדירות פה, קיימנו כנסים. אני באופן אישי פתחתי שולחן וישבתי בשולחן באמצע הרחוב עם פרוג'קטור, ואמרתי – שלום, אנחנו כאן כדי להסביר לכם איך עושים תהליך התחדשות עירונית נכונה. אני לא אגיד לך שסילקו אותי משם בבושת פנים התושבים, אבל זה מה שקרה בפועל. כמה פעמים הייתי שם, היינו שם בערב, וניסינו להסביר את הדברים.
- לאחר מכן עשינו כן סקירה רוחבית של כל האנשים, דיברנו עם כולם, העלינו אותם למערכת שנקראת ליבי, זו מערכת שפיתחנו אותה כדי שנוכל לדבר עם תושבים אונליין. הדבר שזיהינו, זה באמת רוב מכריע של התושבים בשכונה חתמו על הסכמים, בעצם התקשרו עם משרד עורכי דין מראשון כמו שאמר...
- עו"ד קארין ברגינסקי:** איזה רחוב זה.
- רועי:** מזרחי הרב י. כהן, מילצ'ן וקטוביץ'.
- עו"ד קארין ברגינסקי:** קנטרוביץ'.
- רועי:** קנטרוביץ', סליחה. התקשרו כולם עם עורכי דין, והתקשרו עם יזם שהתקשר עם יזם, שהתקשר עם יזם, שהתקשר עם יזם, שהתקשר עם היזם שנמצא היום בתמונה. לדעתי 10 שנים בערך יש פה...
- עו"ד קארין ברגינסקי:** יותר. כשהגעתי לארץ לפני 34 שנים, גרתי שם בפעם הראשונה. אני כבר שנים לא גרה שם.

- רועי:** זיהינו את ההתקשרות.
- עו"ד קארין ברגינסקי:** אני רוצה רק לבקש דבר אחד, שזה יהיה ב-2 שפות.
- עו"ד מתן דיל:** חברים, אנחנו עושים דיון על דיון על דיון שהיה. שאל, בבקשה.
- עו"ד קארין ברגינסקי:** אפשר לבקש רק דבר אחד? שיהיה בשתי שפות? כשהם עושים שיתוף ציבור-
- עו"ד מתן דיל:** אבל זה לא קשור לדיון עכשיו.
- עו"ד קארין ברגינסקי:** למה? אבל כשהם עושים שיתוף ציבור.
- רועי:** היה כנס, אנחנו מביאים מתורגמן ברוסית, אמהרית.
- עו"ד קארין ברגינסקי:** מעולה.
- עו"ד מתן דיל:** ברור, אבל זה לא קשור לדיון עכשיו שאושר לפני שנתיים. שאל.
- שאל צגהון:** קודם כל, מחזיק התיק לא נמצא כאן, ואני רוצה לאחל לדני מרשה באמת בהצלחה.
- עו"ד מתן דיל:** לא, אבל אנחנו עוד מעט נעלה את זה במליאת הוועדה המקומית.
- שאל צגהון:** כל עוד הוא פה וזה התפקיד שלו, אז אני אפרגן לו, זה חבר יקר מצד אחד. מצד שני, שכונת מילצ'ן, אני הסתובבתי שם הרבה ב-5 שנים, וגם קצת לפני, זו אחת השכונות הכי מבוגרות שיש. ומישהו בודק את הסטטיסטיקה, ונדב אתה מכיר את הנתונים, מה הגילאים של השכונה. זה השכונה אולי הזקנה שיש, המבוגרת שיש, אולי הכי מבוגרת.
- אגב, כרגע היא השכונה שהולכת להיות הכי צעירה, כי יש מלא צעירים ששוכרים דירה שם. אז החלק החברתי בתוך הסיפור, גם ציינתי את זה, אגב, לפני 5 שנים, לאורך כל הקדנציה, ודיברנו עם גיא על החלק הזה, שהחלק החברתי בתוך אגף



ההנדסה הוא מאוד חסר. ואני מבקש, כשמתייחסים להתחדשות עירונית. תן לי לסיים, אני אדבר. אגב, מי שהיה לפניך, ישבתי איתו על זה אישית ובדקנו נתונים. היועץ האסטרטגי שהיה לפניך, עכשיו הוא בהתחדשות. דיברנו על זה, מה עושים עם החלק החברתי.

ובאמת קארין, היא דייקה בדברים, אמיתי. החלק הזה שבונים ועושים אינטרנט. תגיד לי, בואו תהיו שם, זה מורכב. שנייה.

**רועי:** אני רק רוצה להגיד לך דבר אחד, אתה מתפרץ ל-

**שאל צגהון:** אני לא מתפרץ, כן מתפרץ, הכל טוב ויפה. אני רק אציין שוב, שכתפיסה באזורים של שכונות ותיקות, חייב התייחסות עומק של הנושא החברתי. ולא בכדי הוא מדבר על זה. הוא יצא, כי כנראה זה קשור. אז החלק הזה, העניין החברתי, לאורך כל התהליך אני יודע שזו משמעות כלכלית.

אגב, אם רוצים תקופת הביניים, שזו התקופה אולי הכי קשה, עד שקורית התחדשות, זו התקופה של המוטיבציה. אני מאמין בהתחדשות עירונית, מאוד מאמין. אבל יש נטייה לדלג על החלק החברתי, וישר לרוץ על חלק ההנדסה. והחלק החברתי שלא עושים אותו טוב, לא בונים שכונה טוב.

מה שקורה באותם הרגעים, שאותם התושבים עוזבים את השכונה לשכונה יותר מוחלשת. הופה, הופכים להיות עכשיו... חדש. אז על החלק הזה, באמת, תעשו טובה, תקשיבו לתושבים בצורה עמוקה יותר. אני ציינתי את זה אז בקדנציה, ואני מחזק את זה שוב, תודה.

**רועי:** אני רק רוצה להגיד, שאל, מחר ב-09:00 בבוקר יש ועדה למכרז שהתפרסם לפני מספר חודשים למנהל תחום חברה וקהילה במנהלת התחדשות עירונית אצלנו במינהל הנדסה. זה מה שניסיתי להגיד לך תוך כדי הדברים שלך, שאתה מתפרץ לדלת פתוחה.

**עו"ד מתן דיל:** ומצוינת.

**רועי:** וגם עכשיו, בלי שום קשר, יש פה יועצים חברתיים.

**עו"ד מתן דיל:** ואתה צודק בכל מה שאמרת. אני רוצה להוסיף שני דברים בבקשה. חשוב לי רק לספר לחברים. אתם יודעים, קיימנו 2 הכרזות, גם במרכז העיר בהרצל, וגם בדניה. קיימנו 2 הכרזות, שלמעשה באנו לתושבים ואמרנו להם – חברים, אנחנו מתחילים יחד אתכם. ככה זה התנהל. זה התנהל בשיתוף פעולה מלא עם התושבים וכמובן עם חברי המועצה בשקיפות מלאה. דרך אגב, כל ההליך הוותמ"לי והליך של התחדשות עירונית, הוא דורש לעשות את זה, אנחנו נדרשים לעשות את זה בשיתוף ציבור, וזה יקרה. זה לא יהיה יידוע ציבור, זה יהיה שיתוף ציבור אמיתי. ולכן חברים, כמו שאמרנו בהתחלה, אנחנו אישרנו את זה לפני שנתיים, אנחנו מוסיפים עכשיו חלק של הרצל. גורמי המקצוע יסבירו באמת למה אנחנו מחויבים לעשות את זה ולמה זה נכון תכנונית. ואנחנו נעשה את התכנון בצורה טובה.

ואני אומר שוב, וזה עלה כאן, ואני שמח על המעורבות של החברים. התקיים יום עיון מסודר אחרי הצהריים, שהחברים השתתפו בו. תינתן בו פריסה רחבה ומקיפה של כל מה שקורה כרגע בתחום התכנון והבנייה והתכניות העתידיות, ונשמח למעורבות של כולם, שנוכל לבנות את העיר נכון. אז אני מעלה את זה להצבעה.

**רונן אהרוני:** רגע, אני חייב להגיד עוד מילה.

**יוליה קפלן:** אני גם, כבוד ראש העיר.

**רונן אהרוני:** רגע, סליחה רגע. אני שוב חוזר לדבר התנועתית, מתן. אני לא זוכר אף פעם שעשינו שום דיון תנועתית רציני בעבר. ואני חושב שבקדנציה הזאת, אני מבקש, לפני, שלא יגידו שזה אושר בוותמ"ל וזאת התכנית. לקיים דיון בנושא התנועתית תחבורתי של ההשפעה של התכנית.

**עו"ד מתן דיל:** אני מסכים איתך. ואנחנו דרך אגב דיברנו על זה שסוף-סוף תהיה תכנית אב לתחבורה בעיר רחובות. אני יודע שאתה מקדם את זה ואני תומך בזה במאה אחוז. חייבים להסתכל על התמונה המלאה.

דרך אגב, אמרתי את זה בישיבה הקודמת, אני לא יודע אם זה היה במליאת הוועדה או בישיבה אחרת, אבל אמרתי וסיפרתי לחברים, שאנחנו עושים עוד 2 פעולות חשובות. פנינו למינהל התכנון לקדם תכנית מתאר לרחובות. דיברנו על זה בישיבה קודמת. ובנוסף, פנינו לרשות להתחדשות עירונית לקדם תכנית כוללת לרחובות. נכון שזה עוסק בהתחדשות עירונית, אבל יש לזה השפעה על כל העיר, כדי שתהיה לנו תמונה מלאה של רחובות. אי אפשר לקדם את רחובות כמו שקידמו עד היום, רק דרך תמונה מלאה.

אבל זאת רק סנונית ראשונה והתחלת הדרך, הכל יהיה תחת התכנית המקיפות שאנחנו מקדמים במקביל. בסדר, חברים?

**שי קזיוף:** אנחנו קיבלנו בסדר היום רק 2 דפים. האם התכנית הזו עולה לוותמ"ל לאישור?

**עו"ד מתן דיל:** מתחילים בוותמ"ל בתכנון.

**שי קזיוף:** יופי. היהודי הנכבד והמלומד, שאלתי אותו שאלה לגבי 2 בתי כנסת. האם בתכנית הזו אנחנו מונעים האדרת נשים ויהיה מקווה ל-1,400 יחידות דיור?

**עו"ד מתן דיל:** יש לך שם שטחים ציבוריים, תחליט מה להקים שם.

**שי קזיוף:** למה שלא יהיה מראש?

**עו"ד מתן דיל:** בשטחים הציבוריים אתה יודע מראש?

**שי קזיוף:** ... נעשה את זה מראש מקווה.

**עו"ד מתן דיל:** אנחנו לא שם.

**ליאור שוקרי:** ראש העיר, אני יכול לשאול שאלה בתור מנהל אגף התנועה?

**עו"ד מתן דיל:** ודאי, שנייה. התב"ע מאפשרת להקים שם את כל השימושים, כמו שהוא אומר לך, ואנחנו נקבע את הדברים. ליאור, כן.

**ליאור שוקרי:** שאלה לגבי התכנית. התכנית הזאת עכשיו הולכת

להיות מופקדת בוותמ"ל. הולכת להיות מאושרת בוותמ"ל. אז מה?

**עו"ד מתן דיל:** אנחנו מתחילים את התהליך, לא מופקדת, לא

מאושרת, כי אין תכנית.

**ליאור שוקרי:** מה זה אין תכנית?

**עו"ד מתן דיל:** אני עונה שוב – אין תכנית.

**ליאור שוקרי:** מה שאני רואה פה זה גם תכנית תנועתית.

**עו"ד מתן דיל:** לא, לא, לא, לא.

**ליאור שוקרי:** אז אני רוצה להבין.

**עו"ד מתן דיל:** אז זה מה שמסבירים לכם. אני לא יודע איך להסביר

את זה אחרת. את יכולה להסביר את זה אחרת יותר טוב?

**ליאור שוקרי:** אז משהו פה לא ברור. משהו פה לא ברור. התכנית

הזאת, זו תכנית גם תנועתית. אני רוצה לשאול את השאלה שחייבת להישאל, מי

הגורם המקצועי בעיריית רחובות שאישר את התכנית התנועתית?

**עו"ד מתן דיל:** אז אני עונה שוב, אין תכנית תנועתית, ולכן אין מה

לאשר.

**ליאור שוקרי:** אתה אומר שאין, ואני אומר שאתה טועה, ראש העיר.

יש פה תכנית תנועתית.

**עו"ד מתן דיל:** אז אנשי המקצוע יחזקו את מה שאני אומר.

**ליאור שוקרי:** הם דנים רגע מה לענות לך.

**עו"ד מתן דיל:** ליאור, אתה טועה ומטעה, כי הם לא דנים מה לענות

לי, הם לא שמעו בכלל את הדיון.

**ליאור שוקרי:** ראש העיר, עם כל הכבוד, אני ממש... לטובת העיר.

**עו"ד מתן דיל:** אני איתך, אנחנו כולנו רוצים את טובת העיר. אני אענה שוב.

**נדב שפירא:** ליאור, יש תכנון, גם איתך נפגשנו על התכנון הזה.

**ליאור שוקרי:** נכון, נפגשתי אתכם.

**נדב שפירא:** יפה, יפה, נתת את ההנחיות, חלק מההנחיות הוטמעו, שום דבר עוד לא אושר.

**עו"ד מתן דיל:** אני לא רוצה את הדיון הזה. נדב, תענה בבקשה ואני רוצה לחתוך את הדיון. בבקשה.

**ליאור שוקרי:** לא, אבל אני רוצה לענות לנדב.

**עו"ד מתן דיל:** שאלת, לא. תנו לי בבקשה.

**ליאור שוקרי:** ראש העיר, אני מודה שהייתי ב-2 דיונים, נתתי הערות לתכנית.

**עו"ד מתן דיל:** ליאור, אני מאוד שמח על המעורבות.

**ליאור שוקרי:** אני רוצה להשלים את המשפט.

**עו"ד מתן דיל:** אני מסכים איתך שבעבר לא נתנו לאגף התנועה להיות משפיע מספיק בתכנון, ואני רוצה שכן. אבל זה לא הדיון, כי אנחנו עושים פה דיון עקר, שאנחנו סותרים אחד את השני. אני מסביר דברים ברורים.

**ליאור שוקרי:** משפט נוסף אחרון.

**עו"ד מתן דיל:** בבקשה, משפט אחרון.

**ליאור שוקרי:** אני רוצה לענות לנדב, שנכון, הייתי ב-2 דיונים, אפילו וב-3 דיונים, נתתי את ההערות שלנו שם, לא קיבלתי תשובות על ההערות, לא יודע מה נעשה. לבוא ולקחת את התכנית...

**מאיר דהן:** ליאור, זו לא הבמה, זו לא הבמה. מועצת העיר זו לא הבמה.

**ליאור שוקרי:** המנכ"ל, המנכ"ל.

**מאיר דהן:** אתה לא יכול, זו לא הבמה.

**ליאור שוקרי:** לא, אני לא בהצעה, זו לא במה, כן במה.

**עו"ד מתן דיל:** טוב, שמענו. נדב, תענה בבקשה ואני רוצה לסגור את הדיון. חברים, הדיון הזה נמשך. שימו לב, דיון שנמשך על תוספת בקו הכחול לרח' הרצל, דבר שחברי המועצה אישרו, שנאמר פה בצורה ברורה שאנחנו רוצים להתחיל פה תכנון חשוב מאוד לטובת תושבי שכונת מילצ'ן, וטראו לאיפה הדיון גלש. ניסינו להסביר את זה, כנראה שחברים מסוימים לא מבינים, אני מסביר שוב ונדב יסכם את הדיון כי אני רוצה להצביע על זה. בבקשה.

**נדב שפירא:** יש תכנון שנעשה מאז ההכרזה שהייתה לפני שנתיים. אנחנו היום מצביעים על המשך קידום התכנית בוותמ"ל ועל עדכון הקו הכחול וההכרזה. על זה מצביעים.

**עו"ד מתן דיל:** תודה רבה, אני מעלה את זה.

**יוליה קפלן:** אני לא יכולה להצביע, כי אני לא קיבלתי שום תשובה.

**עו"ד מתן דיל:** אני מעלה את זה להצבעה. אני אומר שוב, תבואו ליום עיון, נדבר על זה, נתקף, נשנה, נוסף, נשדרג, נתייעץ, נהיה עם היועצים יחד, נשפיע על התכנון. אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד עדכון ההכרזה על מתחם מילצ'ן כמתחם פינוי בינוי? מי נגד? 4.

**שאל צגהון:** נגד, בהתניה.

**עו"ד מתן דיל:** אין בעיה, אתה נגד. שאל, אתה יכול להיות נגד גם מלא. זה עובר, זה מאושר ברוב גדול. תודה רבה.

**החלטה מס' 83-4-24:**

א. הוחלט ברוב קולות לאשר קידום מתחם מילצ'ן (תמ"ל/2044) בוותמ"ל  
ב. עדכון גבולות ההכרזה על מתחם מילצ'ן כמתחם פינוי בינוי.  
כמפורט בדברי ההסבר של ראש מינהלת ההתחדשות העירונית שהונחו בפני  
חברי המועצה.

**יד. עדכון על מינוי מחזיקי תיקים.**

**עו"ד מתן דיל:** עדכון על מינוי מחזיקי תיקים, צורף בפניכם. יש שם  
כמובן כתבי מינוי. דרך אגב, אני לא נדרש לעשות את זה, אני עושה את זה כי  
חשוב לי שחברי המועצה יהיו להם כתבי מינוי, שיידעו מה הסמכויות. אנחנו לא  
נדרשים, אבל זה גם עולה במועצה מתוקף מה שדיברנו בתחילת הישיבה על  
שקיפות. אז אין מה לאשר, אני רק ככה מעדכן את החברים.

**טו. מינוי עובדת העירייה אביבה חלבי לאחראית על מניעת הטרדה מינית  
ברשות המקומית לפי סעיף 1 בתקנות למניעת הטרדה מינית (חובת  
מעסיק) תשנ"ח - 1998 במקומה של טלי אלישע.**

**עו"ד מתן דיל:** מינוי עובדת העירייה אביבה חלבי, אחראית על מניעת  
הטרדה מינית ברשות המקומית, לפי סעיף 1 בתקנות למניעת הטרדה מינית  
חובת מעסיק, תשמ"ח - 1998, במקומה של טלי אלישע. נבקש לאשר את זה. זה  
מאושר פה אחד? מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 84-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר מינוי עובדת העירייה אביבה חלבי  
לאחראית על מניעת הטרדה מינית ברשות המקומית לפי סעיף 1 בתקנות למניעת  
הטרדה מינית (חובת מעסיק) תשנ"ח - 1998 במקומה של טלי אלישע.

טז. מינוי מ"מ וסגן רה"ע שוקי קרומר כחבר בוועדת מכרזים.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי ממלא מקום וסגן ראש העיר שוקי קרומר כחבר בוועדת מכרזים, זה נשמט בישיבה הקודמת. גם הנושא הזה מבקש את אישורכם, מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 85-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את מ"מ וסגן רה"ע שוקי קרומר כחבר בוועדת מכרזים.

יז. מינוי יו"ר וועדת משנה להקצאת קרקע פנחס הומינר במקום ח"מ אפי בן גד.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי מ"מ ליו"ר ועדת משנה להקצאות קרקע פנחס הומינר, גם מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 86-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את ח"מ פנחס הומינר ליו"ר וועדת משנה להקצאת קרקע במקום ח"מ אפי בן גד.

יח. מינוי ח"מ שי קזיוף וח"מ אורית שרגאי לוועדת ביקורת לחברה לתרבות נופש וספורט.

**עו"ד מתן דיל:** מינוי חבר מועצת העיר שי קזיוף וחברת מועצת העיר אורית שרגאי לוועדת ביקורת של החברה העירונית לתרבות ספורט ונופש. גם מצורפים בפניכם המסמכים, מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 87-4-24:** הוחלט פה אחד למנות את ח"מ שי קזיוף וח"מ אורית שרגאי לוועדת ביקורת של החברה העירונית לתרבות ספורט ונופש.



יט. רשימת נציגים למועצה הדתית.

**עו"ד מתן דיל:** רשימת הנציגים למועצת הדתית. יש שם תיקון, אני אקריא אותו. במקום רייכלין אלון, יוסי מצליח. יש פה 9 נציגים, צורף בפניכם. במקום הבית היהודי, הבית של כולנו. גם זה מאושר. פה אחד.

**החלטה מס' 88-4-24:** הוחלט פה אחד לאשר רשימת נציגים למועצה הדתית כדלקמן:

מר אשר ויינגורט - דגל התורה אגודת ישראל חב"ד - נציג השר לשירותי דת  
מר שאול ישראל גולדברג - רחובותי-נציג השר לשירותי דת והרבנות המקומית  
מר ליאור פרישמן - הבית של כולנו + אחדות - נציג הרשות המקומית  
גב' מירי אלמו - רחובות אחת - נציגת הרשות המקומית  
גב' נועה דור אלבר - החינוך בראש - נציגת הרשות המקומית  
מר אבנר אקוע - ש"ס - נציג הרשות המקומית  
מר יוסף מצליח - החינוך בראש - נציג השר לשירותי דת  
מר ישי אבידן - הליכוד נציג השר לשירותי דת  
גב' ירושה זויה אברהם - רחובות חופשית מרץ - נציגת השר לשירותי דת

**עו"ד מתן דיל:** חברים, אני סוגר את הישיבה.

עו"ד מתן דיל

ראש העירייה

מאיר דהן

מתנכ"ל העירייה