

נספח ה'

פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 5/2022 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:

בניית מבנה מלוחות פאנל בשטח של כ- 7.8 מ"ר ובגובה של כ- 2.4 מ' בשטח המרפסת הפתוחה בקומה ו', בצידו המזרחי של הנכס ושימוש במבנה כמחסן.

בניית מבנה מלוחות פאנל, בשטח של כ- 4.65 מ"ר ובגובה של כ- 2.3 מ', בשטח המרפסת הפתוחה בקומה ו', בצידו המזרחי של הנכס ושימוש במבנה כמחסן.

בניית תוספת בשטח של כ- 3.3 מ"ר ובגובה של כ- 2.5 מ"ר מקונסטרוקציית ברזל, וויטרינות זכוכית וקירוי בלוחות פאנל, בשטח המרפסת הפתוחה בקומה ו' בצידו המערבי של הנכס ושימוש בתוספת כחדר כביסה.

2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

ביצוע עבודה אסורה ושימוש אסור- 243 (ב), 243(ה) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965.

3. תנאי ההסדר:

(א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 4000 ₪ לכל אחד מהנאשמים.

(ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.

(ג) הריסה או הכשרה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 6 חודשים.

4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:

א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.

ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.

ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.

ד. היקף העבירה ומהותה.