

## נספח ה'

### פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 2/2022 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:  
בניית פרגולה מעץ בשטח 21 מ"ר ובגובה 2.70 מטר הנתמכת בעמודים ובקירות עץ בגובה של כ 1.30 מ' בחזית הנכס בשטח המשותף של הבניין.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:  
ביצוע עבודות טעונות היתר במקרקעין, ללא היתר - סעיפים 243 (ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965.
3. תנאי ההסדר:
  - (א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 3,000 ₪.
  - (ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
  - (ג) הריסה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 6 חודשים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
  - א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
  - ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
  - ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
  - ד. היקף העבירה ומהותה.