

נספח ה'

פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 7/2020 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:
בניית חדר בשטח של כ- 12 מ"ר ובגובה של כ- 2.3 מ' מלוחות פאנל, בקומה הראשונה, על קיר חיצוני של הבניין בו מצוי הנכס מצידו הצפוני.
התקנת מדרגות חיצוניות מפלדה המובילות מחצר הבניין לחדר המתואר לעיל, בשטח המשותף, בצידו הצפוני של הנכס.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
ביצוע עבודה אסורה במקרקעין, סעיף 145(א)(2), 204(א), 243 (ב) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965.
3. תנאי ההסדר:
 - (א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 4000 ₪ לכל אחד מהנאשמים.
 - (ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
 - (ג) הריסה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 6 חודשים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
 - א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
 - ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
 - ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
 - ד. היקף העבירה ומהותה.