

נספח ה'

פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 3/2020 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודתה החשודה:
תוספת בניה בשטח של כ- 13.6 מר בצידו המזרחי של הבניין המשותף ע"י:
סגירת שטח "כלוא" ע"י בניית קיר בלוקים באורך של כ- 2.3 מ' ובגובה של כ- 2.7 מ' עם חלון במידות של כ- 1.6 מ' * 1.2 מ' בחזית הבניין בצידו המזרחי.
יציקת רצפת בטון בשטח של כ- 13.6 מ"ר ובעובי של כ- 0.2 מ'
שבירת קיר חיצוני של הנכס באורך של כ- 4.4 מ' ובגובה של כ- 2.7 מ' בצידו הדרומי של הנכס.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
ביצוע עבודה אסורה במקרקעין, סעיף 243 (ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965.
3. תנאי ההסדר:
 - (א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 8000 ₪.
 - (ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
 - (ג) הריסה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 90 ימים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
 - א. החשודה הודתה בעובדות המהוות עבירה.
 - ב. לחשודה אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
 - ג. לחשודה אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
 - ד. היקף העבירה ומהותה.