

## נספח ה'

### פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 4/2020 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:  
בניית מקלט בשטח של כ- 6 מ"ר מקונסטרוקציית בטון על ידי סגירת קומת עמודים עליה בנוי הנכס בצידו הצפוני.  
בניית תוספת בשטח של כ- 3 מ"ר בצמוד לנכס מצידו המזרחי והוספת אינסטלציה (שירותים ומקלחת).
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:  
ביצוע עבודה אסורה במקרקעין, סעיף 243 (ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965.
3. תנאי ההסדר:
  - (א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 6,000 ₪ (3,000 ₪ לכל נאשם).
  - (ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
  - (ג) הריסה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 90 ימים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
  - א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
  - ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
  - ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
  - ד. היקף העבירה ומהותה.