

נספח ה'

פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 2/2020 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:

בניית מרפסת חיצונית בשטח של כ- 21.1 מ"ר ובגובה של כ- 2.5 מ', מקונסטרוקציית מתכת ועץ ובניית מעקה מתכת היקפי באורך של כ- 14.7 מ' ובגובה של כ- 1.45 מ' בקומה ראשונה הנתמכת בעמודי מתכת, בשטח החצר המשותפת של דיירי הבניין בצידו הדרומי של הנכס.

פתיחת פתח במידות של כ- 1 מ' * 1 מ' והתקנת דלת במעקה האבן החיצוני בצידו המזרחי של הנכס המקשרת בין המרפסת הקיימת והמאושרת בהיתר של הנכס לבין המרפסת שנבנתה ללא היתר כמפורט לעיל.

2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

ביצוע עבודה אסורה במקרקעין, סעיף 243 (ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965.

3. תנאי ההסדר:

- (א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 6,000 ₪ (3,000 ₪ כל נאשם).
- (ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
- (ג) הריסה או הכשרה של הבניה שנבנתה או ללא היתר תוך 3 חודשים.

4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:

- א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
- ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
- ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
- ד. היקף העבירה ומהותה.