

נספח ה'

פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 1/2021 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודה החשוד:
במהלך המחצית השנייה של שנת 2018 או בסמוך לכך, בנה החשוד ללא היתר תוספת למשרד בשטח של כ- 10 מ"ר עשויה אלומיניום וזכוכית בשטח המרפסת הפתוחה בקומה א' בצדו הדרומי של הנכס.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
ביצוע עבודה אסורה במקרקעין, סעיף 243 (ה), לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965.
3. תנאי ההסדר:
 - (א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 6000 ₪
 - (ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
 - (ג) הריסה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 120 ימים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
 - א. החשוד הודה בעובדות המהוות עבירה.
 - ב. לחשוד אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
 - ג. לחשוד אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
 - ד. היקף העבירה ומהותה.