

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 53

מיום רביעי, ח' בשבט תשע"ח, 24/1/2018

### באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים:  
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד מתן דיל – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – משנה לרה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ אביב איטח, ח"מ גיורא בן ארי, ח"מ עו"ד אמיר ירון, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ אברהם קינד, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ רונן אהרוני, ח"מ גלי אפל, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ עו"ד אברהם מוזס, ח"מ יפים זאיקה, ח"מ אבאי זאודה, ח"מ אדר' יערה ספיר, ח"מ צבי שלמה מונטג, ח"מ יעל בק.

נוכחים:  
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, דודי אשכנזי – רל"ש ראש העיר, חנניה קורש – סמנ"כל נכסים וביטוחים, מיכל עבודי - מחלקת נכסים, יוספה חליבה.

חסרים:  
ח"מ אבנר אקוע, ח"מ שי קזיוף.

**סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מועצה 52 מיום 27.12.17.
2. אישור פרוטוקול ועדת הכספים מיום 15.1.18.
3. שיח פתוח - חוק המרכולים.
4. אישור פנייה לשר הפנים לשימוש בכספי תמורה - מכירת השטח בבית הרופאים, גוש 3704, חלקה 658, תת חלקה 14, על פי סעיף 188 לפקודת המקרקעין.
5. אישור החלטות פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס': 30, 32, 33, 34.
6. אישור המלצות ועדת המשנה להקצאות קרקע מתאריך 16.1.18.
7. אישור דירקטורית חיצונית להל"ר - ד"ר ענבל שיש.
8. אישור הלוואה לצורך הקמת מרכז חלומות בשכונת רחובות המדע, אושר ע"י המלצת מועצת העיר בתאריך 9.9.15, נדרשת הארכת תוקף.

## החלטות המועצה

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 53 מיום 24/1/2018

- החלטה מס' 479-53-18: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה 52 מיום 27.12.17.
- החלטה מס' 480-53-18: הוחלט פה אחד לאשר הלוואה לצורך הקמת מרכז חלומות בשכונת רחובות המדע, אושר ע"י המלצת מועצת העיר בתאריך 9.9.15, נדרשת הארכת תוקף. כפוף להערה של ח"מ יניב מרקוביץ.
- החלטה מס' 481-53-18: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת הכספים מיום 15.1.18.
- החלטה מס' 482-53-18: הוחלט פה אחד לאשר פנייה לשר הפנים לשימוש בכספי תמורה - מכירת השטח בבית הרופאים, גוש 3704, חלקה 658, תת חלקה 14, על פי סעיף 188 לפקודת המקרקעין.
- החלטה מס' 483-53-18: הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 30 מיום 4.9.17 בעניין "רשת המעונות - נאות מרגלית" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה להפסיק את הליך הקצאת חלק מהמבנה שהחל לעמותת "אור לציון" ולפתוח בהליך הקצאת חלק ממבנה (קומת קרקע) וחצר סמוכה בשטח של כ-120 מ"ר, ברח' התחייה 1, גוש 3705 חלק מחלקה 370, לעמותת "רשת המעונות נאות מרגלית", למטרת הפעלת מעון יום, לתקופה של 10 שנים.
- החלטה מס' 484-53-18: הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 32 מיום 30.10.17 בעניין "רשת הגנים של אגודת ישראל" כדלקמן: א. הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לבטל את הסכם ההקצאה בין העירייה לעמותת "תלמוד תורה הבאר" של כיתת גן ילדים במבנה גני

ילדים ברח' חפץ חיים בכפוף לכך שהעמותה תמסור מכתב הסכמה לביטול ההסכם הנ"ל. ב. הוועדה מחליטה, לאחר ביטול הסכם ההקצאה לעמותת "תלמוד תורה הבאר" בנכס נשוא סעיף זה לפתוח בהליך הקצאת כיתת גן ילדים במבנה גן ילדים (דו כיתתי, דו קומתי), קומה א', ברח' חפץ חיים, גוש 3700, חלק מחלקה 388 וחלקה 447, לעמותת "רשת הגנים של אגודת ישראל, להפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 485-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "דעת לימודי יהדות באור החסידות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח כולל של כ-583 מ"ר ועליה מבנה בית כנסת בשטח של כ-330 מ"ר, ברח' הרצל 141, גוש 3704, חלק מחלקה 378, לעמותת "דעת לימודי יהדות באור החסידות", למטרת בית כנסת, לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 486-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "היכל שלומי" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח כולל של כ-500 מ"ר ועליה מבנה בית כנסת, ברח' ביאלר קלמן 16, גוש 3697, חלקי חלקה 536 (חלקות ישנות 451 ו-268), חלק ממגרש 1900 עפ"י תב"ע רח/מק/6/2106, לעמותת "היכל שלומי" למטרת בית כנסת, לתקופה של 25 שנה.

החלטה מס' 487-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "מוסדות תורה ויהדות רחובות" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים דו כיתתי בשטח של 297.44 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח מגרש כולל של כ-650 מ"ר,

ברח' הרב זכריה מדר, בגוש 3698, חלקי חלקה 409, לעמותת "מוסדות תורה ויהדות רחובות", למטרת הפעלת גני ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 488-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "מוסדות תורה ויהדות רחובות" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת כיתה במבנה גן ילדים דו כיתתי (דו קומתי) בקומה א', בשטח של כ-149 מ"ר, והחצר הסמוכה בשטח של כ-220 מ"ר, ברח' צבי הורוביץ, בגוש 3653, חלק מחלקה 83, לעמותת "מוסדות תורה ויהדות רחובות", למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 8 שנים עד תום תקופת השימוש החורג (10.3.2025) המוקדם מביניהם.

החלטה מס' 489-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "מוסדות תורה ויהדות רחובות" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים בשטח של כ-145 מ"ר, על מגרש בשטח של כ-430 מ"ר ברח' סטולבוב 12, בגוש 3653, חלק מחלקה 85, לעמותת "מוסדות תורה ויהדות רחובות" להפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 490-53-18:

הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף מספר 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית שע"י צעירי אגודת חב"ד" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת מגרש בשטח כולל של כ-500 מ"ר ברח' הר ציון 4, גוש 5713, חלק מחלקה 83 (חלק ממגש 213 על פי תב"ע רח/במ/11), לעמותת בי"ת חב"ד שכונת רחובות ההולנדית שע"י צעירי אגודות חב"ד", למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים. יצוין כי

ככל שהעמותה תבקש להשתמש במבנה הנמצא במגרש, יהיה עליה להכשיר את השימוש במבנה לצורך בית כנסת ע"י הוצאת היתר בנייה מתאים.

החלטה מס' 491-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "בית כנסת אחוזה לתרבות יהודית רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-500 מ"ר ברח' כרמל (שכונת אחוזת הנשיא), גוש 5908, חלק מחלקה 5 (חלק ממגרש 20 על פי תב רח/1999/ב), לעמותת "בית כנסת אחוזה לתרבות יהודית רחובות" למטרת הקמת בית כנסת לתקופה של 25 שנים. המיקום המדויק של שטח ההקצאה יהיה בתיאום עם מינהל ההנדסה.

החלטה מס' 492-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "עמותה לילדים בסיכון" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת קרקע בשטח של כ-1,000 מ"ר, ברח' מיכאל כהן 7, גוש 3655 חלק חלקה 83 ל"עמותה לילדים בסיכון", למטרת הקמת מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים, לתקופה של 25 שנים. חלק ממבנה המרכז שיוקם, בשטח שייקבע ע"י העירייה ייוחד לשימוש אגף החינוך של העירייה.

החלטה מס' 493-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "מרכז מעיין החינוך התורני" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת מבנה בית ספר וחצר הנמצאים בדרך ירושלים פינת הרב זכריה מדר, בגוש 3698, חלק

מחלקות 416 ו-404 לעמותת "מרכז מעיין החינוך התורני" למטרת הפעלת בית ספר לבנות "אור לציון" כיתות (א'-ח'), לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 18-53-494:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "בני חניכי הישיבות רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת כיתת גן ילדים אחד במבנה גן ילדים דו כיתתי בשטח של כ-131 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של כ-290 מ"ר, ברח' משה זכריה 6, בגוש 3705, חלקי חלקה 642, לעמותת "בני חניכי הישיבות רחובות", למטרת הפעלת גן ילדים עד ליום 8.8.2021 (תאריך סיום ההיתר לשימוש החורג).

החלטה מס' 18-53-495:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "בית כנסת רחובות הצעירה" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת מבנה בית כנסת בשטח של 255 מ"ר, ברח' הרב זבולון גרו 2, בגוש 5478, חלק מחלקה 34 (חלק ממגרש 39 על פי תב"ע רח/במ/12), לעמותת "בית כנסת רחובות הצעירה" למטרת הפעלת בית כנסת, לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 18-53-496:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת קרקע בשטח של כ-7,620 מ"ר ברח' קושילביץ בנימין (מתחם הספורטק), בגוש 3651, חלקה מחלקה 88 (חלק ממגרש 900 על פי תב"ע רח/2110), לעמותת "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות", למטרת הקמת מרכז

טניס בעל 6 מגרשים ומבנה שירות, לתקופה של 25 שנים.

החלטה מס' 497-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "רחמי שמיים" כדלקמן: לבקשתה של העמותה לשנות את תקופת ההקצאה מ-10 שנים ל-25 שנים, מחליטה הוועדה להקצאת קרקע ומבנים לפתוח בהליך הקצאה מחודש של קרקע, ברח' יהודה הלוי, גוש 3697, חלק חלקה 27 בשטח 300 מ"ר, בצמוד למקלט הציבורי הקיים בחלקה לעמותת "רחמי שמיים - מרכז חסד ועזרה למשפחות נזקקות", להקמת מבנה מרכז חלוקת מזון למשפחות, קמחא דפסחא וחלוקת ציוד לבתי ספר לתקופה של 25 שנה.

החלטה מס' 498-53-18:

הוחלט פה אחד לאשר דירקטורית חיצונית להל"ר - ד"ר ענבל שיש.

**1. אישור פרוטוקול מועצה 52 מיום 27.12.17.**

**רחמים מלול:** אני פותח ישיבת מועצה מן

המניין. היום יום רביעי, ח' בשבט, תשע"ח. אישור פרוטוקול, הבנתי קודם שאין הערות.

**החלטה מס' 18-53-479:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה 52 מיום 27.12.17.

**8. אישור הלוואה לצורך הקמת מרכז חלומות בשכונת רחובות המדע, אושר ע"י המלצת**

**מועצת העיר בתאריך 9.9.15, נדרשת הארכת תוקף.**

**רחמים מלול:** אני רוצה להקדים את סעיף 8,

כי יוספה צריכה לצאת, אישור הלוואה לצורך הקמת מרכז חלומות בשכונת רחובות המדע. אושר בעברה ב-2015, וצריך הארכת תוקף.

**יוספה חליבה:** הארכת תוקף לנטילת הלוואה.

**רחמים מלול:** אנחנו מאשרים את זה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אני בכפוף להערה שהערת

בהנהלה.

**רחמים מלול:** צודק, בכפוף להערה של יניב,

שהוא צריך לתאם את הפעילות של המרכז הזה ביחד עם החברה, כדי שאף אחד לא יפגע בפעילות של

השני. באמת אני מודה לכם על שיתוף הפעולה. שכחתי באמת לציין בישיבת התקציב, שגם הזרועות הביצועיות שלנו, רשת חוויות והחברה לתרבות, פועלות במלוא התנופה, במלוא ההיקף, וגם הן מתעצמות בתקציביהן. וכמובן בפעילותן, כל אחת עובדת על תקציב של מעל 100 מיליון ש. ואני מודה לכם על ההצלחה שאתם מובילים בעיר.

**החלטה מס' 18-53-480:** הוחלט פה אחד לאשר הלוואה לצורך הקמת מרכז חלומות בשכונת רחובות המדע, אושר ע"י המלצת מועצת העיר בתאריך 9.9.15, נדרשת הארכת תוקף. כפוף להערה של ח"מ יניב מרקוביץ.

**2. אישור פרוטוקול ועדת הכספים מיום 15.1.18.**

**רחמים מלול:** פרוטוקול ועדת כספים, יש

הערות?

**יעל בק:** כן.

**רחמים מלול:** אז יעל, אני אגיד את ההערה

שלך או שאת רוצה?

**יעל בק:** בבקשה, אתה יכול.

**רחמים מלול:** יעל העירה, גם בישיבת ועדת

הכספים, על כך שהיא לא זומנה לדיון בתקציב החברה לתרבות, נוער וספורט, בישיבה המכינה שהיתה,

בבקשת מסגרת התקציב מול העירייה, והיא מוחה על כך, ואנחנו רושמים את זה בפרוטוקול. הובטח ליעל שהנושא יבוא כמובן בפני ועדת הכספים של החברה, שהיא שם יו"ר הוועדה. וכמובן התקציב ייסגר אך ורק בישיבת הדירקטוריון, תודה.

**דודי אשכנזי:** ראש עיר, הערה קטנה.

תב"ר 3169 הוא תב"ר סגור, ולכן תב"ר ל... כלכלי ותכנוני, הוא תב"ר חדש. מדובר על פיתוח שכונת קרית משה, 200,000 ש, על חשבון קרנות הפיתוח של הרשות. אושר על ידי ועדת כספים.

**רחמים מלול:** אוקיי, ולזהר יש עוד הערה.

**זוהר בלום:** כפי שאמרתי לכם

בהנהלה, יש 2 תב"רים שההרשאות הגיעו לאחר ישיבת ועדת הכספים. תב"ר אחד זה הגדלה של תב"ר מספר 3133, בניית בית ספר רחובות הצעירה, הרשאת משרד החינוך שהתקבלה על 17,780,000 ש. אנחנו צריכים להרחיב את זה מכספי חוץ. תב"ר נוסף, זה בניית מרחבי למידה חדשניים בבתי הספר, בעלות של 2,400,000 ש מכספי חוץ, משרד החינוך.

**רחמים מלול:** טוב, אז בכפוף להערות

ולתוספות הללו, אנחנו מאשרים את פרוטוקול ועדת הכספים.

**החלטה מס' 481-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת הכספים מיום 15.1.18.

**4. אישור פנייה לשר הפנים לשימוש בכספי תמורה - מכירת השטח בבית הרופאים, גוש**

**3704, חלקה 658, תת חלקה 14, על פי סעיף 188 לפקודת המקרקעין.**

אני קופץ רגע לסעיף 4. את

**רחמים מלול:**

סעיף 3 נדחה לסוף הישיבה, כי יש פה כמה אנשים שממהרים לצאת. אישור פנייה לשר הפנים לשימוש בכספי תמורה - מכירת השטח בבית הרופאים, על פי סעיף 188 לפקודת המקרקעין. הסברתי בהנהלה ואני חוזר ומסביר, מכרנו את המקום של העירייה בבית הרופאים ששימש את מרכז הגישור, ואת הכסף, בסביבות 1.5 מיליון ש"ח, אנחנו מעבירים לטובת בניית מרכז חדש, מרכז גישור חדש פה ברח' טלר שבקומה הראשונה אנחנו בונים את גן הילדים, בקומה השנייה מרכז לקציני ביקור סדיר. ובקומה השלישית העליונה, מרכז גישור חדש וחדיש, וגם ישמש את הפורום לקידום מעמד האישה. ואני מקווה בעזרת השם, לפי הדיווח בישיבת פרויקטים, הבנייה תסתיים לקראת אוגוסט.

איפה זה ברח' טלר?

**גיורא בן-ארי:**

פה, ביציאה.

**זוהר בלום:**

ביציאה מהעירייה מיד. טוב, אז

**רחמים מלול:**

אנחנו מאשרים את הפנייה לשר הפנים.

**החלטה מס' 482-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר פנייה לשר הפנים לשימוש בכספי תמורה - מכירת

השטח בבית הרופאים, גוש 3704, חלקה 658, תת חלקה 14, על פי סעיף 188 לפקודת המקרקעין.

**5.** אישור החלטות פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס': 30, 32, 33, 34.

חנניה ביקש להקדים את

**רחמים מלול:**

הפרוטוקולים של ועדת הקצאות קרקע, בבקשה.

אתם יכולים רק להקריא? כי

**יעל בק:**

נכבה לי.

אין בעיה. אנחנו רוצים

**מיכל עבודי:**

לאשר את ישיבה מספר 30, סעיף 1. זו בעצם בקשה-

אולי תציני, אני אמנם לא

**רחמים מלול:**

משתתף בישיבות, שרוב ההקצאות פה זה למעשה הסדרת המקום שבו יושבים כל מיני מוסדות וגני

ילדים וכו', שכבר קיבלו את המבנים, והם צריכים את ההסדרה של ההקצאה, על מנת לקבל סמלי מוסד

וכו', נכון חנניה?

חלק מהדברים כן.

**חנניה קורש:**

חלק מהדברים, אמרתי.

**רחמים מלול:**

אני אציין מתי זה ככה

**מיכל עבודי:**

ומתי זה מקום חדש.

יש כאן בקשה של רשת מעונות

**עו"ד מיכל דגן:**

נאות מרגלית להתחיל בהליך הקצאת קרקע ברח' התחייה 1 במעון יום. זו בקשה לפתוח בהליך.

והם כבר יושבים שם הרבה

**רחמים מלול:**

מאוד שנים, לא?

**מיכל עבודי:** מי שנמצא שם, זה היה

אור לציון. אור לציון התחלנו איתם תהליך הקצאת קרקע, הם משכו, הם הפסיקו את הפעילות שלהם, ואז נאות מרגלית ביקשה להיכנס, הגישה בקשה לאותו מקום. בעצם הם המשיכו את הפעילות שלהם של אור לציון.

**רחמים מלול:** זה המעון שנמצא מתחת לבית

כנסת אלפסי?

**מיכל עבודי:** אלפסי, כן.

**רחמים מלול:** טוב.

**יעל בק:** אפשר רק להעיר הערה?

**רחמים מלול:** כן, בבקשה.

**יעל בק:** אני גם הערתי את ההערה

בוועדה עצמה. אנחנו ביקשנו כמה פעמים באמת סקירה על הנושא של מה קורה בחינוך החרדי. כי כל פעם אנחנו מגיעים לוועדה, ואז לא מספיק ברור איזה צרכים, בתוך המגזר יש כל מיני ויכוחים ועניינים למי מקל מעון ומי גן. ואני חייבת לציין שברמה האישית, למרות שעשיתי סיור גילוי נאות אצל כולם, כי היה חשוב לי באמת לראות בשטח, נורא קשה לי-

**רחמים מלול:** קיבלו אותך יפה?

**יעל בק:** כן, קיבלו אותי מאוד יפה.

**יערה ספיר:** גם אני הצטרפתי.

**יעל בק:** גם יערה היתה, נכון.

ואיך התרשמתם? כי המצב על

**רחמים מלול:**

הפנים.

שהמצוקה היא קשה.

**יערה ספיר:**

נכון.

**יעל בק:**

תודה רבה.

**רחמים מלול:**

לכן אז ביקשתי שתהיה

**יערה ספיר:**

את התכנית האסטרטגית.

אני תמיד מנסה להסביר לכם את

**רחמים מלול:**

זה. אבל אני לא יודע, מתעכבים בהמצאת החומר.

מאוד קשה לנו בוועדה, שיש

**יעל בק:**

סיעונים לכאן או לכאן, להבין באמת מה סדר העדיפויות.

ומה הצרכים.

**יערה ספיר:**

טוב, אנחנו נזרז את זה. אוקיי.

**רחמים מלול:**

ואתם לא יודעים מה קורה לקראת שנה הבאה, איזה צרכים יש.

חבל על הזמן.

**???**

צריך למצוא. עכשיו מסיימים

**צבי שלמה מוטנג:**

את הרישום, צריך למצוא גנים.

**החלטה מס' 483-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 30 מיום 4.9.17 בעניין "רשת המעונות - נאות מרגלית" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה להפסיק את הליך הקצאת חלק מהמבנה שהחל לעמותת "אור לציון" ולפתוח בהליך הקצאת חלק ממבנה (קומת קרקע) וחצר סמוכה בשטח של כ-120 מ"ר, ברח' התחיה 1, גוש 3705 חלק מחלקה 370, לעמותת "רשת המעונות נאות מרגלית", למטרת הפעלת מעון יום, לתקופה של 10 שנים.

**רחמים מלול:** כן, בבקשה. הלאה, איפה את

עכשיו?

**מיכל עבודי:** ישיבה מספר 32,

הבקשה הראשונה זה של אגודת ישראל. הם מבקשים לפתוח בהליך הקצאת קרקע, לגן שכבר ניתן לעמותת הבאר ברח' חפץ חיים. עמותת הבאר יצאה משם, ואגודת ישראל נכנסת במקומם, ואנחנו מבקשים לפתוח בהליך. בעד?

**אמיתי כהן:** איפה זה, בחפץ חיים?

**מיכל עבודי:** בחפץ חיים, איפה

שנבנו שם 4 גני ילדים, דו ודו, יש שם גם מעון בסמוך.

**רחמים מלול:** הם כבר יושבים שם. הלאה. זו

הסדרה. מאושר.

**החלטה מס' 484-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 32 מיום 30.10.17 בעניין "רשת הגנים של אגודת ישראל" כדלקמן: א. הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לבטל

את הסכם ההקצאה בין העירייה לעמותת "תלמוד תורה הבאר" של כיתת גן ילדים במבנה גני ילדים ברח' חפץ חיים בכפוף לכך שהעמותה תמסור מכתב הסכמה לביטול ההסכם הנ"ל. ב. הוועדה מחליטה, לאחר ביטול הסכם ההקצאה לעמותת "תלמוד תורה הבאר" בנכס נשוא סעיף זה לפתוח בהליך הקצאת כיתת גן ילדים במבנה גן ילדים (דו כיתתי, דו קומתי), קומה א', ברח' חפץ חיים, גוש 3700, חלק מחלקה 388 וחלקה 447, לעמותת "רשת הגנים של אגודת ישראל, להפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

**מיכל עבודי:** ישיבה מספר 33. סעיף

ראשון - דעת לימודי היהדות באור החסידות. זה בית כנסת שנמצא כאן ברח' הרצל 141. זה בא לדיון אחרי פרסום שני, ואנחנו מבקשים לאשר.

**רחמים מלול:** זה מבנה קיים?

**מיכל עבודי:** כן, הם נמצאים שם.

**רחמים מלול:** זה של חב"ד?

**חנניה קורש:** כן, ראש העיר.

**רחמים מלול:** אה, שונה הלכות?

**חנניה קורש:** כן.

**רחמים מלול:** הו, הו, מה אתם הזכרתם

עכשיו?

**חנניה קורש:** לא, זה כבר בסוף

ההליך, ראש העיר.

נכון, זה אחרי פרסום

מיכל עבודי:

שני.

טוב, נו.

רחמים מלול:

**החלטה מס' 18-53-485:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "דעת לימודי יהדות באור החסידות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח כולל של כ-583 מ"ר ועליה מבנה בית כנסת בשטח של כ-330 מ"ר, ברח' הרצל 141, גוש 3704, חלק מחלקה 378, לעמותת "דעת לימודי יהדות באור החסידות", למטרת בית כנסת, לתקופה 10 שנים.

סעיף מספר 2 באותו

מיכל עבודי:

פרוטוקול זו בקשה של היכל שלומי, זה בית כנסת שנמצא ברח' קלמן ביאלר ברחובות החדשה. הם כבר עברו את כל הליך הקצאת הקרקע. אבל בגלל שלא היה להם אישור ניהול תקין לשנה מסוימת, משרד הפנים לא מאשר את ההקצאה, ואנחנו נתבקשנו להתחיל את כל ההליך מחדש.

זה על שמו של שלומי כהן, זה

רחמים מלול:

גם כן קיים כמה שנים.

נכון.

מיכל עבודי:

הם הסדירו עכשיו?

יערה ספיר:

**מיכל עבודי:**  
כן, כן. גם קודם הם הסדירו.

**רחמים מלול:** הם לא מקבלים תמיכות.

**יערה ספיר:** לא, אני יודעת. אני שואלת אם הם הסדירו את הניהול התקין.

**אמיתי כהן:** ... לפני הקצאה, עכשיו הקצאת לדעת.

**מיכל עבודי:** נכון, לפני זה הוא לא היה מוקצה.

**אמיתי כהן:** של מי, של העירייה?

**מיכל עבודי:** הקרקע היא של העירייה.

**דורון מילברג:** זו הקצאה לעמותה.

**חנניה קורש:** אמיתי, לפני כן הוא לא היה מוסד.

**דורון מילברג:** המבנה של העירייה.

**רחמים מלול:** לא, לא. המבנה מומן בעבר על ידי משרד השיכון, דרך אישור של משרד האוצר, בגלל שזאת משפחה שכולה.

**מיכל עבודי:**  
לא, הוא מדבר על שונה הלכות.

**אמיתי כהן:**  
שונה הלכות זה בית כנסת ותיק פה, של שנים.

**חנניה קורש:**  
שונה הלכות זה בית הכנסת השני פה ברחובות, שנבנה בסוף שנות ה-20. מעולם לא היה מוסדר, והגיע הזמן...

**דורון מילברג:**  
המבנה של העירייה?

**חנניה קורש:**  
העירייה לא בנתה אותו. זה יושב על קרקע של העירייה. ישבו שם כל מיני גורמים, שלא היה מוסדר...

**רחמים מלול:**  
אנחנו עכשיו עושים סדר בכל נכסי העירייה, שיהיו מוסדרים.

**חנניה קורש:**  
ממשיכים לעשות סדר, ראש העיר.

**רחמים מלול:**  
ממשיכים. למי אנחנו מקצים את מרכז מורשת?

**חנניה קורש:**  
שייך לעירייה. זה דווקא מוסדר. ספר להם ראש העיר מה ראית אתמול.

**רחמים מלול:**  
כן, היה גם ערב יפה מאוד. בכלל, הפעילות שם למופת.

**???:** אני יכול להגיד שאני

ממליץ שחברי המועצה יעשו סיור כולם ביחד עם כל המוזיאון הזה.

**רחמים מלול:** רעיון, באמת.

**יערה ספיר:** ביום שישי.

**רחמים מלול:** חנניה, תארגן סיור, שבסופו

נקיים ישיבת מועצה שם.

**גיורא בן-ארי:** יפה מאוד.

**חנניה קורש:** אז לא יום שישי.

**ד"ר רוני באום:** ישיבת מועצה, אחר הצהריים.

**יערה ספיר:** אבל שיפתחו בימי

שישי. מוזיאון עירוני צריך להיות פתוח ביום שישי. אז מה אם זה יום קצר.

**חנניה קורש:** זה לא על סדר היום,

אבל כשיש לנו קבוצות...

**יערה ספיר:** אני חושבת שהוא היה

צריך להיות פתוח ביום שישי לפחות אחת לחודש.

**ד"ר רוני באום:** לפחות פעם בחודש.

**יערה ספיר:** הייתי בחנוכה, כשזה

היה בהנחה.

**עודד עמרם:**

צודקת, יערה.

(מדברים ביחד)

**החלטה מס' 486-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר

33 מיום 27.11.17 בעניין "היכל שלומי" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח כולל של כ- 500 מ"ר ועליה מבנה בית כנסת, ברח' ביאלר קלמן 16, גוש 3697, חלקי חלקה 536 (חלקות ישנות 451 ו-268), חלק ממגרש 1900 עפ"י תב"ע רח/מק/6/2106, לעמותת "היכל שלומי" למטרת בית כנסת, לתקופה של 25 שנה.

**מיכל עבודי:**

הנושא הבא - אישור

הקצאה לאחר פרסום שני, למוסדות התורה ויהדות רחובות. מדובר על גן ברח' זכריה מדר. זהו, לאחר פרסום שני.

**רחמים מלול:**

זה גם הסדרה, הלאה.

**מיכל עבודי:**

כן.

**החלטה מס' 487-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר

33 מיום 27.11.17 בעניין "מוסדות תורה ויהדות רחובות" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים דו כיתתי בשטח של 297.44 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח מגרש כולל של כ-650 מ"ר, ברח' הרב זכריה מדר, בגוש 3698, חלקי חלקה 409, לעמותת "מוסדות תורה ויהדות רחובות", למטרת הפעלת גני ילדים לתקופה של 10 שנים.

**מיכל עבודי:** עוד בקשה לאחר

פרסום שני, לרח' צבי הורביץ, לעמותת מוסדות תורה ויהדות רחובות. זה גן יחסית חדש.

**רחמים מלול:** זה גן לבני הקהילה האתיופית.

**יעל בק:** זה היה.

**מיכל עבודי:** זה היה, כן.

**יעל בק:** זה הליך שני, נכון?

**מיכל עבודי:** כן.

**החלטה מס' 488-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "מוסדות תורה ויהדות רחובות" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת כיתה במבנה גן ילדים דו כיתתי (דו קומתי) בקומה א', בשטח של כ-149 מ"ר, והחצר הסמוכה בשטח של כ-220 מ"ר, ברח' צבי הורביץ, בגוש 3653, חלק מחלקה 83, לעמותת "מוסדות תורה ויהדות רחובות", למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 8 שנים עד תום תקופת השימוש החורג (10.3.2025) המוקדם מביניהם.

**מיכל עבודי:** עוד מוסדות תורה

ויהדות רחובות ברח' סטולבוב 12, זה גם עבר את הפרסומים, אנחנו נדרשים להביא את זה לאישור ההקצאה.

**החלטה מס' 18-53-489:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "מוסדות תורה ויהדות רחובות" כדלקמן: הוועדה מחליטה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים בשטח של כ-145 מ"ר, על מגרש בשטח של כ-430 מ"ר ברח' סטולבוב 12, בגוש 3653, חלק מחלקה 85, לעמותת "מוסדות תורה ויהדות רחובות" להפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

**מיכל עבודי:** בקשה של בית חב"ד,

שכונות רחובות ההולנדית, ברח' הר ציון. זו בקשה לפתיחת הליך, הם נמצאים שם. הם נמצאים שם במבנה שהיה בזמנו הדירה לדוגמא של חברת אשדר שבנתה.

**יעל בק:** כן, מה הסיפור? הרי זה משהו

ששנים כבר...

**מיכל עבודי:** נכון, אנחנו מסדירים

את זה.

**יעל בק:** זה הסדרת מצב קיים?

**מיכל עבודי:** הם צריכים להוציא

היתר, הם בכלל רוצים להרוס וגם לבנות. זו בעצם הקצאת קרקע.

**יעל בק:** אני נמנעת על הסעיף הזה.

**מיכל עבודי:** נמנעת על הסעיף הזה.

**רחמים מלול:** טוב, הלאה.

**החלטה מס' 18-53-490:** הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף מספר 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית שע"י צעירי אגודת חב"ד" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת מגרש בשטח כולל של כ-500 מ"ר ברח' הר ציון 4, גוש 5713, חלק מחלקה 83 (חלק ממגש 213 על פי תב"ע רח/במ/11), לעמותת בי"ת חב"ד שכונת רחובות ההולנדית שע"י צעירי אגודות חב"ד", למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים. יצוין כי ככל שהעמותה תבקש להשתמש במבנה הנמצא במגרש, יהיה עליה להכשיר את השימוש במבנה לצורך בית כנסת ע"י הוצאת היתר בנייה מתאים.

**מיכל עבודי:** בית כנסת אחוזה

לתרבות יהודית ברח' הכרמל ואחוזות הנשיא. אנחנו עשינו 2 פרסומים, לא היו התנגדויות, אנחנו מבקשים לאשר את ההקצאה.

**רחמים מלול:** טוב, הלאה.

**החלטה מס' 18-53-491:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 33 מיום 27.11.17 בעניין "בית כנסת אחוזה לתרבות יהודית רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-500 מ"ר ברח' כרמל (שכונת אחוזת הנשיא), גוש 5908, חלק מחלקה 5 (חלק ממגרש 20 על פי תב רח/1999/ב), לעמותת "בית כנסת אחוזה לתרבות יהודית רחובות" למטרת הקמת בית כנסת לתקופה של 25 שנים. המיקום המדויק של שטח ההקצאה יהיה בתיאום עם מינהל ההנדסה.

**מיכל עבודי:** פרוטוקול מספר 34.

סעיף ראשון זו בקשה של העמותה לילדים בסיכון ברח' מיכאל כהן 7, זה איפה שהמבנה של מתי"א. הכוונה היא להרוס את המבנה, לבנות שם מבנה חדש שיהיה בערך שטח של 1,300 מ"ר.

**רחמים מלול:** זוהר, תסביר.

**זוהר בלום:** איפה שהמתי"א

נמצאים היום, ליד קציר, ליד אולם הספורט. בית... הנוער העובד.

**רחמים מלול:** תגיד גם משהו על התקציבים.

**זוהר בלום:** המהות של המקום זה

הופך להיות מרכז טיפולים לילדים בעלי צרכים מיוחדים, עמותה לילדים בסיכון שאני מלווה אותם. הצלחנו לגייס 1,800,000 דולר מ-WEWORK העולמי, שהוא במקרה ישראלי. הוא כבר הפקיד את הכסף בחשבון נאמנות.

**אבי קינד:** הצלחת, למה אתה

אומר 'הצלחנו'? הצלחת.

**זוהר בלום:** לא, לא, לא, הצלחנו.

אני לא עושה לבד, כולם פה, וראש העיר איתנו לאורך כל הדרך, כי זה דבר שהוא לא קל. ואנחנו נהרוס את המתי"א, היות והבניין הזה הוא בן עשרות שנים, שהוא לא יכול לשאת כזה בניין. ונקבל עוד מטרים לטובת הרשות המקומית.

**רחמים מלול:** יפה, יישר כוח זוהר.

אני יכולה להגיד שהם

מיכל עבודי:

ייבנו מבנה שחלק ממנו יהיה לשימוש משותף...

אוקיי, מאושר, הלאה.

רחמים מלול:

**החלטה מס' 18-53-492:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "עמותה לילדים בסיכון" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת קרקע בשטח של כ-1,000 מ"ר, ברח' מיכאל כהן 7, גוש 3655 חלק חלקה 83 ל"עמותה לילדים בסיכון", למטרת הקמת מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים, לתקופה של 25 שנים. חלק ממבנה המרכז שיוקם, בשטח שייקבע ע"י העירייה ייוחד לשימוש אגף החינוך של העירייה.

סעיף 2 - הקצאה של

מיכל עבודי:

בית ספר אור לציון, בית ספר בנות. הסדר של בית ספר קיים. לאחר פרסום שני לא היה.

גם המבנה החדש?

רחמים מלול:

כן.

חנניה קורש:

אוקיי, הלאה.

רחמים מלול:

**החלטה מס' 18-53-493:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "מרכז מעיין החינוך התורני" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת מבנה בית ספר וחצר הנמצאים בדרך ירושלים פינת הרב זכריה מדר, בגוש 3698, חלק מחלקות 416 ו-1

404 לעמותת "מרכז מעיין החינוך התורני" למטרת הפעלת בית ספר לבנות "אור לציון" כיתות (א'-ח'), לתקופה של 10 שנים.

סעיף מספר 3, בני

**מיכל עבודי:**

חניכי הישיבות, ברח' זכריה מדר, אישור הקצאה.

גם הסדרה.

**רחמים מלול:**

הסדרה לאחר פרסום

**מיכל עבודי:**

שני, לא היו התנגדויות.

**החלטה מס' 18-53-494:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "בני חניכי הישיבות רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת כיתת גן ילדים אחד במבנה גן ילדים דו כיתתי בשטח של כ-131 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של כ-290 מ"ר, ברח' משה זכריה 6, בגוש 3705, חלקי חלקה 642, לעמותת "בני חניכי הישיבות רחובות", למטרת הפעלת גן ילדים עד ליום 8.8.2021 (תאריך סיום ההיתר לשימוש החורג).

בית כנסת ברח' קציר,

**מיכל עבודי:**

זה מבנה שהעירייה בנתה במימון של...

המבנה שצמוד למועדון. יניב,

**רחמים מלול:**

עוד מעט צריכים להתחיל להפעיל אתה מועדון שם ברחובות הצעירה.

הם בדיוק היום התקשרו

עו"ד יניב מרקוביץ:

לשאול.

אז אנחנו מתחילים

מיכל עבודי:

עכשיו בהליך הקצאת קרקע, לעמותה שתתחיל להפעיל את בית הכנסת הזה.

**החלטה מס' 18-53-495:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר

34 מיום 18.12.17 בעניין "בית כנסת רחובות הצעירה" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח

בהליך הקצאת מבנה בית כנסת בשטח של 255 מ"ר, ברח' הרב זבולון גרז 2, בגוש 5478, חלק מחלקה 34

(חלק ממגרש 39 על פי תב"ע רח/במ/12), לעמותת "בית כנסת רחובות הצעירה" למטרת הפעלת בית כנסת,

לתקופה של 10 שנים.

סעיף מס' 6 - זה

מיכל עבודי:

הקצאה למכבי מועדון ספורט יהודה רחובות. העירייה קיבלה הקצבה.

טניס.

חנניה קורשי:

כן, של הטניס.

מיכל עבודי:

העברת מרכז הטניס?

יערה ספיר:

זה גם העברת מרכז

מיכל עבודי:

הטניס. העירייה קיבלה הקצבה מהטוטו בערך של 2.2 מיליון שח. לבניית 4 מגרשי טניס.

**רחמים מלול:** אבל יש מצ'ינג שלנו על אותו

סכום.

**יערה ספיר:** זה במקום משהו ברח'

המנוף.

**מיכל עבודי:** נכון. הם משלימים את

ה-מצ'ינג ל-4, ובנוסף לזה הם בונים עוד 2. שהוא אמר, סך הכל ייבנו שם 6 מגרשי טניס.

**גיורא בן-ארי:** איזה מקום זה?

**מיכל עבודי:** זה ליד הספורטק.

**החלטה מס' 18-53-496:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר

34 מיום 18.12.17 בעניין "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה

לפתוח בהליך הקצאת קרקע בשטח של כ-7,620 מ"ר ברח' קושילביץ בנימין (מתחם הספורטק), בגוש 3651,

חלקה מחלקה 88 (חלק ממגרש 900 על פי תב"ע רח/2110), לעמותת "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות",

למטרת הקמת מרכז טניס בעל 6 מגרשים ומבנה שירות, לתקופה של 25 שנים.

**מיכל עבודי:** הבקשה האחרונה,

סעיף מספר 7, זו בקשה של רחמי שמים. זו בקשה שכבר אושרה למשך 10 שנים. אבל יש להם תורם.

הם צריכים לבנות שם מבנה. המבנה ל-10 שנים הקצאה זה קצר להם מידי, הם עוד ביקשו להאריך את

משך ההקצאה ל-25 שנה. אז אנחנו מתחילים לפתוח בהליך הקצאת קרקע חדש.

**יעל בק:** רק רציתי לשאול. אני לא יודעת

כמה זה מקובל שמאריכים ככה מבחינת ההקצאות כאילו.

**מיכל עבודי:** תראי, זה גם לגיטימי,

בדרך כלל מי שמקצה קרקע ובונה, משקיע הרבה כסף. הוא לא רוצה להגיע למצב שאחרי 10 שנים הוא יצטרך להחזיר את המבנה, כי הוא רוצה לפחות ליהנות...

**אבי קינד:** אני רוצה להוסיף

משהו. אני לא רציתי להפריע לך. אבל יעל, כשאת מדברת על זה שזוהר הרבה טס לחו"ל, הוא לרוב חוזר באמתחתו עם מיליונים רבים של כספים, כספי תורמים.

**יעל בק:** לא הבנתי איך זה קשור ל...

**אבי קינד:** תתביישי לך.

**יעל בק:** לא הבנתי את הדיון עכשיו.

דיברנו פשוט על הרב השני, ועל זה שנמנעתם כרגיל, כי אתם שפנים.

**אבי קינד:** בסדר, הבנו.

**רחמים מלול:** אני לא הייתי מרשה לו לנסוע

לאם הוא לא היה מביא כל כך הרבה כסף.

**יעל בק:** מעולה, אני שמחה.

**אבי קינד:** תזלזלי, תזלזלי.

**יעל בק:** כסף זה לא הכל בחיים, גם עמוד

שדרה ואידיאולוגיה זה גם חשוב.

תמשיכי תזלזלי.	<b><u>אבי קינד:</u></b>
	לזלזל.
אני אמשך.	<b><u>יעל בק:</u></b>
תעשי רבע ממה שזוהר	<b><u>אבי קינד:</u></b>
	עושה פה.
בכל מקרה, עניינית לשאלות	<b><u>יעל בק:</u></b>
	שלי, אני ממשיכה להימנע, כי כפי שטענתי בוועדה, אנחנו...
על איזו הקצאה מדובר?	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
על רחמי שמים.	<b><u>יעל בק:</u></b>
טוב. שהשם ירחם.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
סיימתי.	<b><u>מיכל עבודי:</u></b>

**החלטה מס' 18-53-497:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף מספר 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 34 מיום 18.12.17 בעניין "רחמי שמיים" כדלקמן: לבקשתה של העמותה לשנות את תקופת ההקצאה מ-10 שנים ל-25 שנים, מחליטה הוועדה להקצאת קרקע ומבנים לפתוח בהליך הקצאה מחודש של קרקע, ברח' יהודה הלוי, גוש 3697, חלק חלקה 27 בשטח 300 מ"ר, בצמוד למקלט הציבורי הקיים בחלקה לעמותת "רחמי שמיים - מרכז חסד ועזרה למשפחות נזקקות", להקמת מבנה מרכז חלוקת מזון למשפחות, קמחא דפסחא וחלוקת ציוד לבתי ספר לתקופה של 25 שנה.

7. אישור דירקטורית חיצונית להל"ר - ד"ר ענבל שיש.

**רחמים מלול:** חבר'ה, אישור דירקטורית, ד"ר

ענבל שיש. יערה, קיבלת את קורות החיים שלה?

**יערה ספיר:** כן, אבל לא הספקתי

לקרוא.

**רחמים מלול:** כן, בסדר?

**יערה ספיר:** לא, לא הספקתי

לקרוא.

**רחמים מלול:** אז אישרנו.

**ד"ר רוני באום:** נראה מרשים.

**רחמים מלול:** כן, יש לה רקע מאוד מרשים,

באמת.

**רחמים מלול:** אני פותח את השיח הפתוח-

**יערה ספיר:** אבל לא הבנתי איך זה

קשור להל"ר.

**דורון מילברג:** כי חסר דירקטורים בה.ל.ר, של

הציבור.

**רחמים מלול:** לא אושרו לנו 3 דירקטורים

שדווקא הומלצו על ידי חברי מועצה.

**דורון מילברג:** אנחנו בתת איוש שם.

**רחמים מלול:** כן.

**ד"ר רוני באום:** התכוונת מבחינת קורות החיים,

יערה?

**יערה ספיר:** כן, מבחינת קורות

החיים, איך היא קשורה לה.ל.ר?

**דורון מילברג:** MA בכלכלה.

**זוהר בלום:** יש לה מינהל העסקים.

**דורון מילברג:** כלכלה ומינהל עסקים. בחורה

מבריקה, אם את רוצה לשבת איתה.

**יערה ספיר:** לא.

**דורון מילברג:** מוכנה לתרום. לא בשום סיעה

פוליטית.

**החלטה מס' 498-53-18:** הוחלט פה אחד לאשר דירקטורית חיצונית להל"ר - ד"ר ענבל שיש.

3. שיח פתוח - חוק המרכולים.

**רחמים מלול:** טוב, ביקשו מספר חברי מועצה

לקיים שיח פתוח בנושא חוק המרכולים. אז כל אחד ניתן לו רשות דיבור של 203 דקות, תוכלו לדבר פתוח, כל אחד מה שהוא רוצה. אני חושב שנתחיל את הסדר ככה מימין לשמאל. עודד, אתה רוצה לדבר או שלא צריך?

**עודד עמרם:** כן. שמרנו הרבה שנים

על הסטטוס קוו, סתם התלקחות שכל העיר תתחיל להתלקח, ואנחנו נתקשקש מסביב לזנב וזה מיותר. יש לנו בדרום העיר תחנת דלק שהיא פתוחה. יש שם מרכול שהוא חדש. יש את קרלברג, פתוח. נרד הלאה. אני מדבר אתכם על החדשים, שזה מעבר לסטטוס קוו. אנחנו ממשיכים מרח' בית הפועלים ומטה הכל פתוח, כולל פאבים. תרדו ימינה, הפאבים בפארק תמר פתוח, המרכול פתוח שם.

**רחמים מלול:** את המרגיז את מונטג עכשיו.

**עודד עמרם:** לא משנה, יכולים

להתרגז. שימו לב, מופת פתוח, קולנוע חן פתוח.

**זוהר בלום:** אם לא תמכרו אותו.

**רחמים מלול:** השיח פתוח.

**עודד עמרם:** והשיח פתוח. תקשיבו,

אנחנו סתם, ממש סתם נבעיר. תראו מה בג"צ עשה, צריך להבין את זה, זרק את הכדור לכנסת, דרעי

לקח את זה, יישם מה שיישם. תגידו, שמעתם את אלי ישי? אומר זה סתם. אלי ישי התראיין, בא אמר 'סתם, סתם סתם, כולם יודעים שזה סתם'.

**ד"ר רוני באום:** עודד, חיים ביבס, שהוא

מהליכוד לדעתי, ואני רוצה להקריא לך ציטוט שלו, הוא גם יו"ר השלטון המקומי, תהליך ההצבעה על החוק משקף את מהותו. חוק מיותר ומעוקר מתוכן, שתכליתו לפגוע במרקם היחסים הקהילתיים בכל עיר ועיר, ובאוטונומיה של השלטון המקומי. מרכז השלטון המקומי, ערוך ומוכן לפנות לערכאות המשפטיות כנגד כל ניסיון לפגוע ברשות כזאת או אחרת, שתעביר חוק כנדרש ושלא יאושר על ידי משרד הפנים...

(מדברים ביחד)

טוב, כל אחד ידבר בתורו.

**רחמים מלול:**

זה ביבס מהמפלגה שלך.

**ד"ר רוני באום:**

רוצים לשחרר קיטור

**עודד עמרם:**

ולחצים וזה, זה טוב. אבל כל כך טוב לנו בעיר הזאת. חברים, איך אני אמרתי לרחמים כשאנחנו מדברים קצת פוליטיקה, באמת ובאמת ובתמים אני מתפלל שכולנו נהיה באותה קואליציה, אנחנו 5 שנים, תראו איך העיר משגשגת. אין דירה אחת להשיג. אין דירה להשיג, אפילו שכירות. אני מחפש 3 דירות לשכירות שרוצים לבוא לפה, אי אפשר להשיג. כל בית שנבנה, חוטפים כבר על הנייר. טוב לנו בעיר הזאת, הסטטוס קוו, אנחנו שומרים אותו מכל משמר. כולם חיים פה בכבוד. בשביל מה לעורר את ה... יבואו ויהיה שינויים או משהו. נתכנס, נדון. בשביל מה עכשיו להבעיר סתם. אין יותר...

תודה, עודד. בנצי.

**רחמים מלול:**

**בן ציון שרעבי:**

אין לי מה להוסיף.

**רחמים מלול:**

אוקיי. רונן, בבקשה.

**רונן אהרונני:**

אני חושב שבלי

להזכיר מה פתוח ומה סגור, אני חושב שהעיר רחובות, זו דוגמא לכל מדינת ישראל, על חיים משותפים, של דתיים, של חילוניים, של חרדים. ועוד פעם, גם הקואליציה הזאת, זו דוגמא לכל עיר, שבה אנחנו מספרים וזה מפתיע אנשים שכולם בקואליציה וביחד ופועלים למען התושבים. ועוד פעם, מחובתנו לשמור על הסטטוס קוו הזה, ועל החיים ביחד. וכמה שיותר נדבר בזה, זה יכול אולי רק להזיק.

**רחמים מלול:**

כן, בבקשה, מתן. תודה, רונן.

**עו"ד מתן דיל:**

אני גם התבטאתי כשנשאלתי

בכלי התקשורת, אמרתי חד משמעית שאף אחד מאיתנו ואני בטוח שכל המועצה הזאת חושבת אותו דבר, סבורה אותו דבר. אף אחד מאיתנו לא ייתן אפשרות או סדק הכי קטן בסטטוס קוו. אני חושב שזה חוק גרוע, כולנו חושבים שזה חוק גרוע אני חושב. ומה שאני למדתי, לפחות כשקצת חקרתי את הנושא הזה, שבאמת אין לו משמעות, וכל הספינים האלה שלפעמים מוציאים אותם בצורה כזו או אחרת, בסופו של דבר זה תלוי בראש העיר ובהנהלה של אותה עיר. ולכן, אני חושב שאנחנו יכולים להיות רגועים, וזה אף פעם לא ישתנה, ואנחנו צריכים להמשיך לשמור על זה, פשוט ככה. לעשות מה שאנחנו יכולים בכוחות שלנו.

**רחמים מלול:**

תודה. גלי.

**גב' גלי אפל קסטל:**

אני מצטרפת לדברי ה-

**רחמים מלול:**

טוב, תודה רבה. יעל, בבקשה.

יעל בק:

אז קודם כל, אני-

רחמים מלול:

בלי ל... רגוע.

יעל בק:

לא, לא, לא. אני רגועה. גם

אסור לי, אני בריאותית במצב שאסור לי. אז אני אנסה להגיד את הדברים באמת הכי-

גנורא בן-ארי:

יעל, יש פה רופאה על ידך. מה

את דואגת?

יעל בק:

נכון, יש לי פה. אני אנסה להגיד

את הדברים הכי עניינית. קודם כל, אני מסכימה לחלוטין שרחובות זאת עיר שמשקפת מודל, בעיניי ברמה הארצית לדו קיום ולאיזשהו איזון בין מגזרים ואוכלוסיות שונות, ולכן גם לאורך תקופה, כמו שרואים, אני משתפת פה פעולה בתוך קואליציה, עם כל האוכלוסיות, עם כל המגזרים. אני מאוד מאמינה, שאם מוצאים את המינון ואת האיזון הנכון, ולא מפרים אותו, אז כן אפשר להיות בשלום, כל אחד עם האידיאולוגיה ועם המחשבה שלו. אני חושבת שהחוק של דרעי, זה חוק מאוד-מאוד מפלג, מאוד-מאוד הרסני. אני חושבת שהוא יוצר תסיסה מיותרת בציבור.

אמיתי כהן:

ולא עזר לו בסקרים.

יעל בק:

זה דווקא טוב אם זה לא יעזור

לו.

רחמים מלול:

הפעם אני מסכים עם כל מילה,

ואני אומר את זה, לא היא.

**יעל בק:** אני חייבת להגיד גם בהזדמנות

זאת, וחשוב לי להיות כנה, שאני מאוד מעריכה את זה, לראש העיר, ששמר כל השנים על הסטטוס קוו בעיר. הפחד שלנו היה לפני מספר שבועות, בעקבות החוק שעבר, שהאיזון היפה הזה יופר בעצם. ולכן, פעלנו, כל אחד בדרכו ולפי השקפת עולמו, כדי בעצם לעגן את הזכויות, גם של החילונים בעיר הזאת, בסטטוס קוו ברמה החוקית. כי הפחד הוא שבעצם יקרה מה שקורה באשדוד. כי לא תמיד הכל תלוי רק בראש עיר, לצערי, ולא תמיד הכל תלוי רק ברצון טוב של גורמים פוליטיים כאלה ואחרים. ולכן, הרצון שלי והבקשה שלי בדיון הזה, שכן נעגן ברמה החוקית, בחוק עזר עירוני, את הזכויות של כולם. אני לא מצליחה להבין, אם כולם פה מסכימים על הסטטוס קוו הזה, מה הבעיה לעגן את זה ברמה חוקית?

**???:** אז למה לא חתמת?

**יעל בק:** תן לי לסיים.

**צבי שלמה מוטנג:** לעגן את זה בחוק, זה הפרה של

הסטטוס קוו.

**יעל בק:** לא סיימתי.

**רחמים מלול:** תורך תיכף יגיע.

**יעל בק:** אני יכולה להבין שיש פה אנשים

מסביב לשולחן, שבאמת אני יכולה להבין שזה נוגד אולי את העקרונות שלהם. אבל יש פה אנשים אחרים שאני מצפה מהם לדרוש איתי לעגן את החוק בחוק עזר עירוני. זה הכל.

**רחמים מלול:** טוב, תודה רבה.

**יעל בק:** ואני רוצה לשאול רק דבר אחד,

ובאמת אני שואלת, בסוף הדיון הזה, הולך להיות איזושהי הצעה, חוק עזר? מישהו הולך להצביע? כי אני הבנתי שהגישו פה חבריי לפני מספר שבועות הצעת החלטה לשינוי חוק עזר עירוני. מה שקורה פה עכשיו להבנתי, זה שיח פתוח, שזה לא על אותו מישור. אז אני רוצה להבין בשקיפות, אם אני יושבת עכשיו בדיון, או שאני יושבת במשהו שבסוף יהיה באמת איזושהו ניסיון לעגן את זה בחוק העזר העירוני. זה מה שרציתי לדעת.

**רחמים מלול:** אותם חברים שהגישו את הצעת

החוק, או הצעת תיקון החוק, באו אליי אחרי ההצבעה בכנסת, והם הביאו לשם שינוי.

**אביב איטח:** לא כולם. אני לא

באתי, רחמים.

**ד"ר רוני באום:** אני לא באתי.

**רחמים מלול:** אני שוב אומר, אני יכול להפוך

כעת את הדיון להצעת החלטה, בקלות. יש לי סמכות. השאלה אם זה כדאי לכם.

**גיורא בן-ארי:** לא צריך.

**אביב איטח:** להצביע... אפשר?

**עו"ד אמיר ירון:** אבל זה חסר משמעות.

**רחמים מלול:** לכן אני אומר, אחרי שאותם

חברים הבינו-

**יעל בק:** רק רגע, למה זה לא כדאי?

גם אם תצביעי בעד, זה

???

לא...

אתה רוצה שאני אגיד לך מה

יעל בק:

יכול לקרות, אם באמת רוצים לדבר על זה עד הסוף? אנחנו יכולים להעביר פה שינוי חוק עזר עירוני. סביר להניח שאותו שר שנמצא היום לא יאשר אותו, ויש לנו אפשרות חוקית ללכת לבג"ץ. זו האפשרות שלנו.

את יכולה גם היום ללכת לבג"ץ.

רחמים מלול:

נכון. אנחנו עשינו את זה

יעל בק:

במקביל במפלגה, זה בסדר.

יפה מאוד. ברוך ה'. מי, זהבה

רחמים מלול:

תומכת בזה?

זהבה הגישה את זה.

יעל בק:

לא אשתי, זהבה גלאון.

רחמים מלול:

שישבתם יחד בוועדה לזה...

יעל בק:

טוב, אביב, בבקשה. נמשיך

רחמים מלול:

באווירה מחויכת.

רחמים, אני תמיד

אביב איטח:

מחייך.

יש לך גם גומות יפות.

רחמים מלול:

**אביב איטח:**

תודה. לגבי חוק

המרכולים, אז כמובן שאני קודם כל מצטרף באמת לדברי הברכה והדברים החיוביים שיש על העיר שלנו, כי מגיע לתושבים שלנו שנאמר את זה. באמת כולם חיים כאן בהרמוניה, וגם אנחנו מייצגים כלל את כלל ה... אוכלוסיות, וגם אנחנו בסופו של דבר מסתדרים מצוין, לפי מה שאני מרגיש. אני דווקא רוצה להגיע לגופו של עניין, להצעת ההחלטה הזו, ולמה שאני חתמתי. ... שיח פתוח עם ראש העיר ועם כולם, תאמינו לי, שאם הייתי בא לרחמים וניגש אליו, אני בטוח שהוא היה נענה לזה בחיוב, ואני כמובן לא יכול לדבר בשמו של רחמים, אבל אני בטוח שגם הוא חשוב בתוך עצמו שהוא לא מתחבר לחוק הזה ולמטרות שלו ומאיפה שהוא בא, ואני חלילה לא מדבר בשמך. זו דעתי, מה שהספקתי להכיר אותך. אוקיי. אני חושב שהחוק הזה גרוע, וזה לא משנה אם המפלגה שלי כן תמכה בו או לא תמכה בו. אני מסתכל על הציבור, על הצעירים, אני מסתכל על המרקם הזה של החילוניים והדתיים שחיים ביחד ולא רק ברחובות, אלא בכלל, באמת חוק מיותר.

עכשיו אני רוצה להתייחס לנושא האכיפה. קודם כל, ברור לי, ואני אמרתי את זה גם בכל מקום, שאנחנו, יחד עם ראש העיר, אני רגוע לגמרי שכל עוד הוא כאן ואנחנו כאן, אנחנו נמשיך ונשמור על הסטטוס קוו. זה בכלל לא היה הדיון, זו בכלל לא היתה שאלה. גם לך עודד אני אומר את זה, לכל מי שאמר משהו בנושא הזה. מכיוון שהאכיפה היא גם מתבצעת על ידי משרד הפנים, אוקיי? ואני לא נכנס עכשיו לאיך הם עובדים ואם הם עובדים טובים או לא טובים, עדיף שהם לא יעבדו טוב. אבל לא את כל החוקים ברור שבמדינה אוכפים, אבל לפעמים יש איזה קריזות מסוימות או איזה כל מיני הנחיות, שכדאי עכשיו את החוק הזה כן לאכוף. ואני לא חושש מהיום הזה. אני חושש שביום אחד מן הימים, שאולי רחמים מלול לא יהיה ראש עיריית רחובות, ויהיה כאן ראש עיר אחר, שכפי שרחמים, מאוד

התחברתי לדבריו, שהוא אמר שאולי הוא יהיה קצת כבול אל מול מגזרים כאלה ואחרים בעיר. ובעצם

שיבואו הפקחים-

הוא לא אמר שהוא.

**עו"ד אבי מוזס:**

נכון, התחברתי למה

**אביב איטח:**

שהוא אמר, שאולי יום אחד יהיה מישהו אחר שיהיה יותר קשה-, אתה רוצה להקשיב?

אבל הוא לא אמר את זה.

**עו"ד אבי מוזס:**

אבל הוא אמר את זה.

**אביב איטח:**

הוא אמר על מישהו אחר

**עו"ד אבי מוזס:**

שיהיה.

נכון, אמרתי, זה מה

**אביב איטח:**

שאמרתי. אמרתי שרחמים, אני מתחבר לדבריו, שהוא אמר שיום אחד יכול להיות שיהיה ראש עיר

אחר, שגם הוא ירצה להיות בסדר עם כולם, גם בשולחן המועצה, וגם עם תושבים. ויכול להיות שיהיו

איזה גורמים מסוימים, אנחנו גם לא יודעים מי יהיה השר, ואולי כן יוחלט כן לאכוף את החוק הזה

ולשלוף אותו ככה מהבידעם. ושיגיעו לכאן פקחים ויאכפו, וינסו לסגור כאן עסקים בשבת, שיבואו

בעלי העסקים לאותו ראש עיר יגידו לו 'אדוני, סוגרים לנו פה, אתה לא שומר לנו על הסטטוס קוו'. מה

הוא יאמר להם? הוא אמר 'חבר'ה, אני איש חוק, מה אתם רוצים? החוק הזה הוא חוק של משרד הפנים,

אין לי ברירה. הם באים לאכוף אותו כאן בעצמם'.

עכשיו מה אני חשבתי, על מה אני חתמתי? אני לא חתמתי. מישהו רוצה פה להפר חלילה את הסטטוס

קוו? מישהו רוצה חלילה שיפתחו פה עסקים במקומות מסוימים בשבת? חס ושלום. חשבתי שיהיה נכון

ואחראי מצד כולנו, יש מקום בנושא כזה כאוב וחשוב שבוער מאוד לתושבים שגם נכנסים לפאניקה. אבל בפאניקה הם בכל מקרה היו. אז להשתמש בזה שאנחנו רוצים ללבות חלילה או משהו. חבר'ה, אני אומר לכם, שהיה מקום לכנס כאן ישיבת מועצת עיר לא מן המניין, לבחון יחד, עם כל האיזונים המתבקשים, איך אפשר לעגן את חוק העזר, שבו לא ייפתחו בסטטוס קוו עכשיו. אני אגיד לך משהו. נכון שהחוק עבר לצערנו.

שייפתחו או שלא ייפתחו?

**רחמים מלול:**

במסגרת הסטטוס קוו

**אביב איטח:**

במקום הגיאוגרפי. איפה שצריך להיות סגור, יישאר סגור. איפה שיישאר פתוח, יישאר פתוח. מה אני חושב? אני חושב שחוק העזר הזה, גם אם היינו עושים אותו ומעגנים אותו ובוחנו את הישיבה המיוחדת הזאת גם יומיים או שלושה אחרי החוק, היינו יכולים בעתיד לטעון, אם היינו מגיעים עד בג"צ או בכל מיני תהליכים כאלה שהם גדולים, היינו יכולים להגיד, 'חבר'ה, היה צריך לכנס את הישיבה תוך 7 ימים! מה לעשות? התכנסנו באיחור של יומיים-שלושה. אבל זו האמירה, זה מה שהחלטנו, זה מה שאנחנו מייצגים את התושבים שלנו, וזה גם כלי לשימוש לעגן את הדבר הזה וגם לקבל, ולא לתת לאף אחד לנסות אותנו או להתעסק איתנו. כי האמירה הזו היתה צריכה לצאת בקול ברור. זו דעתי, על זה אני חתמתי. וזהו.

תודה רבה, מונטג.

**רחמים מלול:**

קודם כל, אני רוצה להתייחס

**צבי שלמה מוטנג:**

לדברים של עודד. אני לא הבנתי אם מה שמנית זה מעבר לסטטוס קוו? אם זה מעבר לסטטוס קוו אז זה לא בסדר, ואני חשוב שצריך באמת ליישר קו עם הסטטוס קוו.

לא, לא, תדבר מה

**עודד עמרם:**

שרצית כאילו עודד לא דיבר. דבר.

אתה רוצה שהוא יצא?

**רחמים מלול:**

לא, לא, לא. הכל טוב. לגבי חוק

**צבי שלמה מוטנג:**

המרכולים, חוק המרכולים הוא לא נוגע לרחובות בכלל. ברגע שיש פה סטטוס קוו, שזה הבנה מעבר לחוק, אף אחד עכשיו לא יכול, מי שאמון על אכיפת החוק, זה הרשות המקומית. זה לא משרד הפנים ולא אף אחד אחר.

זה בדיוק החוק שהעביר את זה

**ד"ר רוני באום:**

ל-

לא נכון, החוק לא העביר את

**צבי שלמה מוטנג:**

הסמכות לשר הפנים. החוק העביר את הסמכות לאשר, אם רוצים עכשיו לחוק חוק עזר עירוני, כלומר, אם עכשיו ירצו לבוא, להפר את הסטטוס קוו ולחוק חוק עזר עירוני כדי לפתוח בעוד מקומות, אז שר הפנים רשאי לא לאשר את החוק. עד היום הוא היה רשאי לא לאשר. היום הוא צריך לאשר את זה באופן אקטיבי. כל חוק המרכולים הגיע בעקבות הפרת הסטטוס קוו בתל אביב, ששם בעלי מכולות מהציבור הכללי, תושבים חילוניים, הם אלה שהגישו את הבג"צ נגד העירייה. ולכן, הוא היה צריך לתקן את זה ולחוקק את החוק. אין שום עניין. עכשיו העיר, כמו שכולם אמרו, העיר פה ידועה איך אנחנו חיים, מתוך כבוד בין המגזרים. ופתאום מגיע יאיר לפיד, ושולח מיילים לתושבי העיר 'הולכים לסגור לכם את העיר', אני חושב שזו הסתה. הוא שלח גם לתושבים חרדים. גם לאשתי הוא שלח את המייל הזה. הוא שלח לתושבי רחובות, אני לא יודע מאיפה יש לו.

**אביב איטח:** יש גם חרדים

שמתנגדים לחוק.

**צבי שלמה מוטנג:** אני חושב שזה דבר שהוא לא

נכון. אין אף אחד שחשב שהולכים לסגור פה. אף אחד לא הולך להפר את הסטטוס קוו, ולכן החוק לא נוגע לרחובות, וחבל סתם לעורר מהומות ובלגן, ולייצר פה שיח אחר ממר שהורגלנו.

**רחמים מלול:** תודה, מוטנג. מרה, בבקשה.

**ד"ר מרה קנבל:** אני לא ארחיב בדיבורים. אני

חושבת שנאמרו פה דברים מאוד ברורים. אנחנו בעד הסטטוס קוו. ראש העיר מכבד את הסטטוס קוו וממשיך בדרכו. אני חושבת שהמכתב וכל זה היה לפני. ואחרי מה שעבר את החוק ובג"צ ועניינים, זה יישאר כמו שזה. נמשיך לשמור על הדו קיום, על כבוד הדדי, ונמשיך בעשייה ציבורית, למען כל התושבים, ולא משנה מי הם. אז אני חושבת שהרבה דיבורים, אני חושבת שהרבה צריכים פה... ונמשיך הלאה.

**רחמים מלול:** אני מאוד מודה לך מרה, על

הדברים.

**צבי שלמה מוטנג:** אני רוצה שנייה משהו אחד לא

קשור. מדובר פה בדיון מאוד חשוב, ואבנר אקוע היה מאוד רוצה להשתתף. הוא פשוט נמצא עם הבת שלו בהדסה.

**רחמים מלול:** רפואה שלמה. אבאי, בבקשה.

**אבאי זאודה:** המצב הקיים ברחובות

הוא מצוין. דווקא אנחנו כאנשי ציבור צריכים... ולהראות לציבור הרחובות, להראות אהבה, שלום, חיבוק, ולא ליצור מלחמה, ולתת דוגמא אישית לאחרים החוצה. אני חושב שכולם מסכימים באותה מתכונת. הדיבור שאנחנו עכשיו מרחיבים, הוא סתם מיותר.

**רחמים מלול:** תודה רבה. גיורא.

**גיורא בן-ארי:** אני אגיד לכם אבל את האמת

ורק את האמת, אני בלילה לא ישן. את האמת.

**ד"ר מרה קנבל:** אני אתן לך כדור. מה הבעיה?

**גיורא בן-ארי:** הד"ר יודעת למה אני לא ישן.

בין היתר יש לי מחשבה רק מה אני עושה למחרת לניקיון העיר, זה אחד. ואני עושה, קם למחרת ואני עושה. ואם צריך בלילה, אז אני עושה את זה גם בלילה. דבר שני, זה לגבי החוק הזה. יש לנו ראש עיר, ואני מציין את זה בגדול, שאני מכיר את כל ראשי הערים שהיו עד היום ברחובות. אף אחד לא מגיע לקרסוליים של רחמים מלול, ואני אומר את זה בגדול. אני לא מתבייש.

**רחמים מלול:** לגופו של-

**גיורא בן-ארי:** לגופו של עניין.

**רחמים מלול:** לגופו של מרכול.

**גיורא בן-ארי:** תמשיך בעשייה שלך.

**רחמים מלול:** תודה רבה.

**גיורא בן-ארי:**

אתה והמנכל בעשייה המבורכת,

שהעיר תפרח בסטטוס קוו הקיים. אנחנו נציגי הליכו בעירייה, לא ניתן לאף אחד לפגוע בכך במאומה.  
תודה.

**רחמים מלול:**

אמיתי.

**אמיתי כהן:**

מצטרף לדברים החמים

של גיורא.

(מדברים ביחד)

**רחמים מלול:**

אמיתי כיבד אתכם, תכבדו אותו.

**אמיתי כהן:**

אני אומר, לעניין הזה

של הסטטוס קוו באמת ברחובות, בכלל רחובות ידועה כהרחיב השם לנו, באמת אצלנו פה יש גוון גדול, אבל יש גם חיבור גדול בין כולם, שזה דבר מצוין ונמשך אותו רק ככה. אבל עודד הזכיר פה האמת, מה שאמר פה מקודם מונטג, צריך לדאוג שהסטטוס קוו הזה יישמר לכל הצדדים. כי מקור הברכה, השבת זה דבר מאוד-מאוד חשוב, ואני רואה את זה בהרבה ערים. הזכיר לי, יש את לפיד ששלח פה מיילים, אז אנחנו צריכים גם לדאוג לשמור על קדושת השבת, כי השבת היא חשובה לכולנו.

**רחמים מלול:**

אבי.

**עו"ד אבי מוזס:**

אני ממש אקצר. אני חושב שכל

הדיון שאנחנו מדברים היום, הוא דיון מיותר. בישיבה הקודמת, מספר 52 העלו את זה, והיתה החלטה פה אחד, שנמשיך בסטטוס קוו. אז אני לא מבין בשביל מה צריך את כל הדברים האלה, דברים מיותרים.

**רחמים מלול:**

תודה. יערה, בבקשה.

**יערה ספיר:**

טוב, אני לא חושבת

שזה מיותר, ואני מתחברת גם למה שאביב אמר קודם. זה די ברור שכולנו כאן תומכים ונתמוך במה שהיה עד היום. השאלה היא אם הסמכות היא תהיה בידיים שלנו או לא, זו השאלה. כי אנחנו יכולים כולנו לחבק ולהביא שלום ולעשות דו קיום. אבל השאלה אם זה ייספר בכלל. הציפייה שלי, שכמו שעמדת בנושא של תאגיד המים הרבה מאוד זמן, ודיברת על העצמאות שלנו כעיר, להחליט מה טוב לנו. אני מצפה ורוצה, שבאות המידה שיש פה קואליציה מקיר לקיר שיודעת להסכים על הדברים האלה, שאנחנו נעמוד מול משרד הפנים ונגיד להם 'בואו, תתנו לנו לנהל את הדברים כמו שטוב לנו בעיר וכמו שיש הסכמה רחבה'. אני חושבת שאפשר, עם חוק עזר הוא לא יכול לעמוד בדבר הזה, אני חושבת א' שאפשר לחוקק חוק עזר, לתקן אותו ולנסות להעמיד את זה בפני בג"צ, זה אחד. אפשר אולי גם לחשוב על איזושהו פתרון של אמנה או משהו שמשותף גם את התושבים וגם אותו, ושתהיה איזושהי אמירה ברורה בפני משרד הפנים, שאנחנו לא מעוניינים בהתערבות.

ולמה אני אומרת את זה? כי החשש שלי הוא היום, שיכול לבוא כל תושב שרוצה לפתוח או רוצה לסגור, והוא ילך למשרד הפנים והוא יגיש איזושהי קובלנה בעניין הזה. ואז זה יפר את הסטטוס קוו, כי תהיה התערבות מבחון. והשאלה, איפה יהיה כל המעמד שלנו וכל מה שאמרנו פה, אם בכלל מישהו סופר ומתחשב בזה.

**רחמים מלול:**

תודה רבה. יפים.

**יפים זאיקה:**

כל מי שדיבר לפני

אמר שרחובות עיר לדוגמא. אז על מה אנחנו מדברים? אם אנחנו כל כך טובים, אני גם חושב שאין מה לדאוג. אני לא אתן ציון לראש העיר, אבל מילה שלו שווה יותר מחתימה. כמה, 7-8 שנים אנחנו

עובדים עם ראש העיר, ואין שום בעיה. אני רוצה להוסיף מה שעודד אמר, חוץ ממה שאתה אמרת, פתוח בית ספר לשחמט, גם מרה יודעת, ראש העיר יודע. גם עובד ביום שבת, מפני שזה טוב לילדים. אז אני לא רואה שאנחנו צריכים לדאוג, מה כן צריך לעשות? לשמור על הסטטוס קוו כמו שהיום. כמו שאני אמרתי, לא ימינה ולא שמאלה.

תודה, יפים. אמיר, בבקשה.

**רחמים מלול:**

אנחנו היינו רחמים שנינו אני

**עו"ד אמיר ירון:**

חושב במועצה מלפני 20 שנה, שעסקה בנושא של קביעת חוק העזר העירוני.

תזכיר 'להעיר את

**עודד עמרם:**

העיר'.

נכון. רחמים ואנוכי היינו ב-2

**עו"ד אמיר ירון:**

צידי המתרס, והיה קרב מאוד בוטה, מאוד קשה. אבל בסופו של דבר, אנחנו גם למדנו שהקרב הזה יצר סטטוס קוו בריא לעיר... 20 שנה.

אתה זוכר את הישיבה

**עודד עמרם:**

הזאת?

אני זוכר את הישיבה ואני זוכר

**עו"ד אמיר ירון:**

מה עשה הרב קוק שהוא התפרץ לתוך ישיבת מועצת העירייה בצורה בוטה. ואני רוצה לומר שמאז, רחמים, אני יודע להעריך את היכולת שלך כאדם חרדי ששומר על הסטטוס קוו, וזה לא דבר מובן מאליו. לדעתי זה אפילו הרבה יותר מורכב מאדם חילוני שצריך להתמודד עם הסוגיות האלה. וזה לא

פשוט. אבל אני רוצה פה לומר את עמדתי האישית, ואני מרגיש צורך לומר את זה, כיוון שאני עסקתי בנושא הזה מספר פעמים. ואני יודע שזה לא על דעת כל החברים.

הסטטוס קוו ברחובות הוא חשוב, בגלל ההרכב של העיר הזאת. אבל אני לא יכול שלא לציין את העובדה שבעוד שנתיים-שלוש טיב טעם ייסגר, ומתחם המטרו-

**יערה ספיר:** אבל למה אתה כל פעם

חוזר לעסק מסוים.

**עו"ד אמיר ירון:** תנו לי, אני לא הפרעתי לאף

אחד. חבר'ה, תנו לי, אני רוצה להציג את הדברים. אתם רואים את זה בצורה אחת, אני רואה את זה אולי בצורה אחרת. ואני אסביר איך זה קשור לחוק.

**צבי שלמה מוטנג:** על המטרו ופרטי, אתה רוצה...

**עו"ד אמיר ירון:** תיכף אגיד לחוג עם העניין

הפרטי הזה, כן, בהחלט, אני אגיע לזה, אל תדאג. אני לא סתם אומר את הדברים האלה. אני מודע לזה שהמקום הזה הוא פרטי, קנה את זה אדם חרדי. וכשהוא קנה את המקום הזה, הוא ידע שיש סטטוס קוו, הוא ידע שזה אזור הבילוי המרכזי של העיר הזאת. הוא קנה את זה מהטעמים שלו, ואין לי יכולת להתמודד עם הנושא הקנייני שלו. אני בדקתי את זה בכל ההיבטים המשפטיים. ואני חושב שמהבחינה הזאת זו מכה קשה מאוד לציבור החילוני. ואני אומר את זה בסימן קריאה.

**אמיתי כהן:** על מה מכה?

**עו"ד אמיר ירון:** תן לי.

אני רוצה להבין, על

**אמיתי כהן:**

מה מכה לציבור החילוני.

תן לי, תן לי. אני רוצה לומר את

**עו"ד אמיר ירון:**

הדברים, כי אלה דברים שמעסיקים, לפחות אותי.

(מדברים ביחד)

אין בי יכולת כרגע, ואני לא

**עו"ד אמיר ירון:**

אתעסק עם הנושא המשפטי של העניין הזה. ואז יכול להיות שהתוצאה, היא צריכה להיות במקום אחר לגמרי. אני הגעתי באיזשהו שלב, עוד לפני חוק המרכולים, לאיזה מחשבה, שיכול מאוד להיות, שצריך לבוא ולומר 'חברים יקרים, צריך לעדכן את חוק העזר העירוני פה'.

וואלה, רעיון.

**יערה ספיר:**

כי אם מוציאים מכלל הסטטוס

**עו"ד אמיר ירון:**

קוו את הנושא הזה של המתחם השל המטרו-מול, אז יכול להיות שמול זה, צריך להבהיר, שצריך לפתוח אזורים נוספים פה ברחובות. כיוון שהציבור החילוני במהלך הזה נפגע, אין לו יכולת להתגונן מול המכה הזאת, אין לו יכולת, כי זה קניין פרטי. ואני מודע לעניין הזה. ואם היה לי ביד עכשיו חוק, יכול להיות שאני הייתי בא אליך, רחמים, כמה שאולי אנחנו חלוקים בדברים האלה, אבל אני מרגיש שלטובת ציבור שולחיי והציבור החילוני, חובתי היתה לבוא ולומר כאן - חברים יקרים, אל מול זה שסוגרים מתחם גדול מאוד במרכז הבילויים של רחובות, ייפתחו פה אזורים נוספים. ואז האפשרות היחידה שהיתה לי, זה ללכת ולהציע שינוי חוק עזר.

(מדברים ביחד)

**עו"ד אמיר ירון:** הפתרון היחיד שאז עמד על

הפרק, זה היכולת להתאים, לא לשנות, אלא להתאים את הסטוס קוו, ולומר שאנחנו פותחים בצפון העיר, באזורים שהם מרוחקים ממגורים, מתחמים נוספים שיתאפשר לפתוח שם במהלך סוף ה... ככה אני ראיתי את זה. עכשיו בא חוק המרכולים, ובעצם מה קרה? אני נחסמתי לחלוטין.

**רחמים מלול:** אפשר לשאול אותך שאלה?

**עו"ד אמיר ירון:** שנייה, רחמים. לא, אני לא

מוכן.

**רחמים מלול:** רק שאלה שתתייחס אליה. אם

כך, היינו צריכים לסגור-

**עו"ד אמיר ירון:** אין בעיה, אני מוכן ללכת לכל

מהלך.

**רחמים מלול:** את כל המסעדות והפאבים מ...

צפונה, יש שם מגורים. גם את המסעדות... לחוק עזק הזה היית רוצה להגיע? הרי המתנגדים שם היום הם אנשים חילוניים. ידוע סיפורים...

**עו"ד אמיר ירון:** רחמים, אני ככה רואה את

הדברים. אני לא חושש מסגירת מקומות אחרים. אני חושב שאפשר היה לפתוח מתחמים נוספים בצפון העיר, אל מול זה שבא אדם, מצפצף פה על ציבור חילוני, וסוגר מתחם מרכזי.

...

**רחמים מלול:**

**עו"ד אמיר ירון:** לא, לא, תן לי.

אבל אתה מדבר דמגוגית,

**רחמים מלול:**

סליחה.

מותר לי.

**עו"ד אמיר ירון:**

זכותו, זה הקניין שלו...

**רחמים מלול:**

אמיר, ברגע שיש לך קניין

**צבי שלמה מוטנג:**

פרטי...

(מדברים ביחד)

אני לא מסכים עם

**אבי קינד:**

כלום ממה שהוא אומר, אבל תן לו לדבר.

אני אסיים את דבריי ואומר,

**עו"ד אמיר ירון:**

שאל מול כל העניין הזה, חשבתי שהיה נכון להתאים את חוק העזר העירוני לסיטואציה החדשה. אלא שעכשיו יש חוק המרכולים, ובמסגרת חוק המרכולים, אני מנוע מלעשות את זה, וזאת הפגיעה הקשה.

יניב.

**רחמים מלול:**

טוב, אני מצטרף קודם כל לכל

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

הדברים שנאמרו עד עכשיו. אמרתי את זה גם במכתבים שהעברתי וגם בשיחות. אני לא מוטרד לרגע אחד מהפרה של הסטטוס קוו על ידי ראש העיר. ואני גם חושב שזה לא משהו שמישהו צריך להגיד את זה סביב השולחן, כי זה הלכה למעשה נמדד כבר כמה וכמה שנים. וכמו שעודד אמר, באזורים מסוימים, שלא היתה שום בעיה כמו שהסטטוס קוו הלך גם לכיוונים אחרים, מתוך הבנה ושיתוף ורצון לחיות בהרמוניה. כל הדברים האלה ביחד קרו. כך שאין לי מילה, ואני מצטרף לכל הדברים. אני יש לי שאלה,

ובקשה שכבר ביקשתי אותה כמה פעמים, ואני פשוט חושב שהיא יכולה לפתור הרבה מאוד מהשאלות שעולות כאן.

אני שומע שכולם ניתחו את החוק וקראו אותו, ומבינים אותו, ויודעים את ההשלכות שלו. יש לעירייה יועצת משפטית, והיועצת המשפטית יכולה להכין חוות דעת, שפשוט מסבירה לנו, כי אולי, אני אומר, אני לא מבין את החוק למשל כמו שמתן מבין אותו. ממש לא מבין אותו כמוהו.

#### רחמים מלול:

שני עורכי דין.

#### עו"ד יניב מרקוביץ:

בדיוק. אני אומר, במקום כלי

התקשורת, בואו נשאיר את הפרשנות למי שנועד לפרש את זה. יש יועצת משפטית לעיריית רחובות, היא מכירה את חוק העזר, היא מכירה את החוק הדש, היא מכירה את חוק המרכולים. בואו נראה מה המשמעויות של חוק העזר הזה. אני אגב אומר את זה פה, אני בטוח במיליון אחוז, שאי אפשר היום לבוא ולתקן במצב הנוכחי את חוק העזר שלנו, לאור העובדה שחוק המרכולים עבר, התיקון הזה עבר. אגב, לכל מי שאמר שעכשיו שר הפנים צריך, סתם בשביל שנדייק, שר הפנים מאשר כל וק עזר. פשוט השיטה עד היום היתה, שאם הוא לא היה מתנגד זה היה עובר אוטומטית, ואם הוא היה רוצה להתנגד, הוא היה צריך לבוא ולהגיד. היום חוק המרכולים בא ואומר שהשר, ברגע שיש הפרה של יום המנוחה מבחינת פתיחה וסגירה של עסקים, הוא חייב להביע את דעתו כן או לא, וזה לא יכול לעבור באישור אוטומטי.

#### עו"ד מתן דיל:

יניב, אבל גם אותן ערים

שאישרו חוק עזר... שר הפנים לשר הפנים לאישור.

#### ד"ר רוני באום:

והוא לא יאשר את זה, אבל הם

יכולים ללכת לבג"צ. זה פותח להם את הדלת לבג"צ.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

מתן, בזה אני מסכים.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

רגע, אני הקשבת, לא הוצאתי

מילה. מתן, אני לגמרי מסכים עם זה, אבל אני אגיד לך משהו. כשהיה נוסח ראשון שרצינו והגשנו איזשהו מכתב, וחשוב לי להגיד את הדברים, כי היה כל מיני ביקורות שעלו. היה נוסח שדיבר לעגן את המצב של הסטטוס קוו, כמו שהוא לעשות צילום מצב ולהכניס אותו לחוק העזר, שזה מה שיעל מציעה. הבנתי שהנושא הזה מעורר הרבה מאוד מחלוקות, וגם הסטטוס קוו לאורך השנים חלו בו הרבה מאוד שינויים. אגב, אני אומר את זה בכוונה לפרוטוקול, דווקא לטובת הציבור החילוני במקומות אחרים. והיה ברור שאם פותחים את זה, זה עושה ברדק שלם בהכל. ולכן אמרתי, חזרתי בי לא מהתקפלות.

**צבי שלמה מוטנג:**

אני מוחה... לפרוטוקול.

**ד"ר רוני באום:**

על מה אתה מוחה?

**רחמים מלול:**

מונטג מוחה לפרוטוקול.

**ד"ר רוני באום:**

על מה.

**זוהר בלום:**

הוא מעביר לפקחים

את הפרוטוקול.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

בכל מקרה, אני באתי ואמרתי

במכוון, מתוך אותה רגישות, כי אני חושב שבאמת מה שקורה בעיר הזאת, זה מאוד-מאוד יפה וצריך להישאר ככה. באתי ואמרתי - בואו לא נעגן את הסטטוס קוו בתוך החוק. בואו נעשה משהו שהוא נורא-נורא בסיסי, שהוא משאיר לראש העיר את הסמכות. כדי שאם פעם מישו ירצה לעשות משהו,

ראש העיר, מי שזה לא יהיה, יוכל לקבל את ההחלטות שלו. זו כל ההצעה שהגשנו אותה, זה כל מה שנאמר שם. היא לא שינתה שום דבר, לא במצב הקיים, לא הנציחה שום דבר מהדברים הקיימים. אלא השאירה לעירייה את הסמכות ואת היכולת להחליט מה היא רוצה. במקום להעביר את זה למישהו, שעכשיו אנחנו נהיה תלויים בסל שיושב. כל הסיפור, ראש העיר, סביב הנושא, ולכן כל הסיפור הסיפור היה לא לגעת בחוק ולא לשנות אותו. אבל אני בא ואומר, אם רוצים לדעת ולדבר עובדות ושיח פתוח והכל, באמת אני מכבד, אני גם לא חושב שצריכה לצאת פה איזושהי הצבעה או החלטה. אני גם אמרתי, אין לי איזה צורך לבוא ולהגיד - זה הצביע בעד, או זה הצביע נגד. אני חושב שכולם בעד שהמצב יישאר כמו שהוא, עם ההסתייגות של מונטג, אני תומך בהסתייגות שלו אז עם כל הדברים האלה. אבל לקבל פעם אחת חוות דעת של היועצת המשפטית שתגיד לנו.

אני מציע שתביא את הסטטוס

**דורון מילברג:**

קוו הזה גם לראשון.

הסטטוס קוו ברחובות מעולה,

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

דורון. מעולה. אין יותר טוב מזה.

לא, תביא אותו גם לראשון.

**דורון מילברג:**

אבל ראשון, האמת שבאמת זה

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

לא רלוונטי. השאלה לגבי רחובות, וזו ההצעה היחידה שלי, היא לא לפרוטוקול. אני לא צריך את זה כמועצה ולא כלום. לדעתי, זה היה יכול לעשות סדר לכולם, להרגיע את הרוחות. אני חושב שראש העיר, האמירה שלך לפרוטוקול היום, שאתה תשאיר את המצב כמו שהוא ולא יהיה שום שינוי - יש לה חשיבות עליונה, אגב, גם אם נגיע לבית המשפט כי מישהו יכריע. בכל אופן, יש לזה משמעויות. ואני חושב שלצד זה, חוות דעת מסודרת לא היתה משנה שום דבר ופוגעת.

**יעל בק:** הוא כבר אמר... מה ההבדל.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** בגלל זה אני אומר, זו חוות דעת.

אני אומר שיש יועצת משפטית.

**רחמים מלול:** רוני, תודה, יניב.

**ד"ר רוני באום:** אני חושבת שכולנו הסכמנו

שהחוק הזה הוא חוק רע. מה גם שדרעי עוד אחר כך אמר שהוא לא יאכוף אותו, ואחר כך שמעו הקלטה של גפני שאומר שכן יאכוף אותו. וליבי-ליבי לציבור שבאמת מוטרד ובייחוד בעלי עסקים שמוטרדים.

**רחמים מלול:** אני מקווה שפעילי ש"ס יאכפו

אותו.

**ד"ר רוני באום:** הוא אמר פקחים דרוזים ממשד

הפנים. לא משנה. שמע, אנחנו מדברים כאן, אבל הציבור באמת מוטרד, ואני מקווה שאנחנו מצליחים להרגיע את הציבור באמירה שנשמור על הסטטוס קוו.

**רחמים מלול:** תודה רבה. אבי, בבקשה.

**אבי קינד:** אני גם זכותי לדבר,

כן. אני אעשה את זה הכי קצר. אגב, אשתי לימדה אותי, שכמה שיותר נדבר, זה לא יזיק, אז רצוי לדבר. אני לא רגיל לדבר על עצמי, אבל כשאתם ישבתם פה בישיבות לדבר על 'להעיר את העיר'9, אני על כתפיי המצולקות הערתי את חיי הלילה בעיר, ורבים מפה הם בלייניי. גם כשחלק מפה היו בכיתה ג' או בגן חובה.

**יעל בק:** אולי אבי.

**רחמים מלול:**

אתה פוגע...

**אבי קינד:**

זה היה לפני 30 שנה,

אני לא יודע בן כמה היית, או 26 שנים. אני מזכיר לכולכם שבשנים האלו, בערבי שבת עבדו רק סמי בורקס, וכולם הפליגו לבלות בערים אחרות.

**ד"ר רוני באום:**

והלכנו להפגין על פתיחת

קולנוע חן.

**אבי קינד:**

ואני רוצה להגיד לכם,

שהסטטוס קוו נוצר פה בהרבה עמל ויזע.

**רחמים מלול:**

נכון.

**חנניה קורש:**

ואני בשבת האחרונה

השתתפתי עם יאיר לפיד, שאגב, אני לא מסכים עם מה שהוא עשה, עם ה-SMS שהוא שלח לתושבי העיר. הוא קיבל מאיתנו מה שנקרא מי שבירך על זה. הוא עשה טעות איומה בעיניי. אנחנו השתתפנו בהפגנה באשדוד. ומה שאני שמעתי, אוזניי בערו ממש. על הבמה נאמו תושבים, פעילי ציבור, מול 2,500 תושבים, דברי שסה, דברי בלע, הרבה רעל נשפך שם, כעס, חרדה. תקשיבו, תקשיבו, תקשיבו. זה אשדוד, זה מטר מכאן. המדרון מאוד חלקלק.

**ד"ר רוני באום:**

שם ראש העיר אבל הוציא...

**אבי קינד:**

זה לא משנה. שנייה,

הסטטוס קוו הוא דבר באמת אמורפי.

... חרדים באזור של ביג תגיד

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

לי.

מה אכפת להם שיהיה

**???**

ביג פתוח.

שהסוחרים שם...

**צבי שלמה מוטנג:**

אבל אתה לא נותן לי

**אבי קינד:**

לסיים. מוטנג, אני רוצה לסיים, זה ייקח עוד דקה. הסטטוס קוו הוא אמורפי, הוא לא יציב, הוא יודע עליות וירידות. ואנחנו ביש עתיד נילחם על זה שנוכל לחזק את ראש העיר. אני מקווה שראש העיר הזה ימשיך להשגיח על הסטטוס קוו ואנחנו נתמוך בו. ואנחנו לא נחכה שמישהו יבוא. לא נחכה לשיבה. עודד, אמרת שאם מישהו יבוא, אנחנו נחכה לשיבה. אנחנו בגופנו נצא לרחובות ונבעיר צמיגים עם צריך.

... הוא אומר שמהמטרה

**צבי שלמה מוטנג:**

צפונה... דרומה לא. בואו נזיז את המטרה.

אפשר להעביר אותה

**זוהר בלום:**

לצומת בילו.

(מדברים ביחד)

אפשר רגע להתייחס?

**יעל בק:**

זוהר לא סיים, אני

**אבי קינד:**

מבקש לתת לזוהר.

דובר בחוק העזר על

**זוהר בלום:**

תחנת המשטרה של קרית עקרון. אני אומר בכל מקום שאני מדבר, אין עיר כמו העיר רחובות, ואני מדגיש את זה, כי באמת, ברוגע ובשקט ובצביון הייחודי שלנו בעיר רחובות, ואני אומר את זה לחברי הכנסת - בואו ללמוד איך השיח מתנהל גם במועצה, הלוואי וזה יהיה ככה בכנסת - חיה ותן לחיות. ולכן אני חושב שהשיח הזה היה חשוב... לא צריך הצבעות. כל אחד מה-23 חברים פה, יש לו מחויבות אני חושב לשמור, קודם כל על הצביון של העיר. הוא חושב גם על הציבור השני, וזה החלק היפה. כל אחד חושב על החבר ועל השכן, ולכן אנחנו שומרים על הסטטוס קוו, גם כשיש מידי פעם את ההפרות, יודעים לפתור את זה בצורה נכונה ויפה. לשים דגש, אני חושב שאם בן אדם פרטי קונה, הרי אם יבוא מישהו ויפתח טיב טעם חדש ממול, הרי אף אחד לא יסגור לו את זה. מי שסגר שם אמיר, זה הבעלים, ודיברתי עם אביתר, שהוא אומר שיסגרו.

ההוא שנסגר, פתח על יד. אם

**רחמים מלול:**

לא היה...

אבל אני כן יכול לומר שאני...

**עו"ד אמיר ירון:**

תן לו לסיים, אמיר.

**אבי קינד:**

המנכ"ל של כל

**זוהר בלום:**

המתחם הזה הוא רחובותי, של כל החברה, והוא חילוני. הוא החתן של בן יקר... והוא אמר דבר כזה, כל מי שיש לו חוזה ארוך טווח מ-10 שנים ומעלה, אף אחד לא יגע בו. אז זה טיב טעם ואופיס דיפו וסופר פארם ימשיכו עוד יותר מעשור לעבוד שם ויהיה להם...

סופר פארם גם אין בעיה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:**

**זוהר בלום:** הוא אמר, כל מי

שרוצה - שיעשה חוזה ארוך טווח, לא משנה לשנה, בשביל שלא כל שנה יהיו לו תחלופות לשבת. וזה מה שאני הבנתי. אני חושב שהתפקיד שלנו הוא לשמור על האופי המיוחד שלנו, ולשים לב לאורך כל הדרך. בפועל, אם תסתכלו אחורה, חוק העזר שלנו בכלל לא מתיר חנויות. הוא מתיר לנו רק בתי תענוגות, זה אומר בתי קפה.

**עודד עמרם:** ושעות מסוימות.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** זה לא נכון, זוהר. בקניון

ובאזורי תעשייה...

**זוהר בלום:** רק קולנוע.

**עו"ד מיכל דגן:** בתי אוכל ובתי עינוג.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אה, בקניון.

**זוהר בלום:** אין לנו אפשרות

לפתוח...

**יערה ספיר:** זוהר, חוק העזר היום

הוא לא מעודכן בהרבה מאוד דברים, כולל סגירה בין 14:00 ל-16:00 של עסקים.

**זוהר בלום:** טוב, זה היסטורי.

**יערה ספיר:** מספרות ביום שני, כל

מיני חוקים שאבד עליהם הכלח.

**רחמים מלול:**  
מספרות ביום שני, חנויות ביום שלישי.

**ד"ר רוני באום:**  
נכון.

**דורון מילברג:**  
וטוב שכך.

**יערה ספיר:**  
בסדר, אני אומרת ש-

**דורון מילברג:**  
וטוב שכך, כי אם היית...

**יערה ספיר:**  
אני חושבת שהחוק לא

מעודכן והוא אנכרוניסטי. גם שהוא בן 22 שנה, לא יודעת כמה, וצריך לעדכן אותו, בהתאם לרוח התקופה.

**יעל בק:**  
אפשר, רחמים?

**רחמים מלול:**  
כן.

**יעל בק:**  
אני רוצה להגיד, שאני

באמת-באמת מאוד-מאוד מכבדת אותך ואת כל מה ש... כל השנים. אבל אני לצערי, עקב זה שלא רוצים לעגן פה את הזכויות של החילונים ברמת החקיקה, אני נאלצת לפרוש לאופוזיציה. זה האידיאולוגיה והערכים שלי.

**רחמים מלול:**  
בשעה טובה ומוצלחת, פינית לי

600,000 שח לספורט.

**יעל בק:**  
מעולה.

**אבי קינד:** זה לפרוטוקול, ראש

העיר.

**ד"ר רוני באום:** רחמים, להסכם הקיבוצי ה-

600,000 שח.

**רחמים מלול:** דורון, רצית להגיד משהו?

**דורון מילברג:** רציתי להגיד לכם שאני מקנא

בכם. באמת. כמי שישב בעשרות ישיבות מועצה, ונכח בדיונים כביכול טעונים, והדיון הזה היה דיון של אנשים מתורבתים, עם פרגון הדדי, עם עיר שהיא מודל. אני אומר לכם, אני גר בעיר אחרת שהיא גם נחשבת כעיר טובה, אבל החיבור כאן בין הזרמים השונים וצורת הביטוי של העמדות השונות. גם כשפורשים, בצורה שהיא הודיעה שהיא פורשת - זה מכבד. אני אומר לכם, אני גאה להיות מנכ"ל בעיר הזאת.

**יעל בק:** תודה, דורון.

**רחמים מלול:** חברים, תודה על הדיון המאלף

והתפורה והתרבותי.

**אבי קינד:** תודה לראש העיר.

**רחמים מלול:** ואני מצהיר בזאת, למרות

שעכשיו אין לי קואליציה מקיר לקיר-

**יערה ספיר:** יש לך 48 שעות

להתחרט.

**יעל בק:** אה, יש לי 48 שעות להתחרט?

**רחמים מלול:** כן, תחשבי טוב. חברים, אני

מצהיר בזאת שהסטטוס קוו יישמר באדיקות, למרות שהוא נפרץ במובן מסוים.

**ד"ר רוני באום:** באדיקות, זה יפה, זהו.

**רחמים מלול:** באדיקות, כן. ואני ממליץ לכל

ראש עיר שיהיה, לא חשוב מתי, בקדנציה הבאה או בעוד 2 קדנציות, להמשיך לשמור על הסטטוס קוו הזה.

**ג'ורא בן-ארי:** תהיה בריא.

**רחמים מלול:** כי זה מה שמאחד, 9 כפי שאתם

בעצמכם התבטאתם בצורה הכי נפלאה, זה מה שמאחד בין כל הסקטורים בעיר. פה הדתיים והחרדים הם לא חמי מזג ולא מתלהמים כמו בערים אחרות, כי גם הם למדו. ואותו דבר גם הציבור שאיננו דתי, גם כן הוא אוהב לחיות בשלום.

**אבי קינד:** לכבד, לכבד.

**רחמים מלול:** בדיוק, לכבד. אז אחד מכבד את

השני. אני אמשיך לשמור על זה, באמת במלוא המרץ, ולא אכפת לי.

**יעל בק:** במלוא המרץ...

**זוהר בלום:** ובלי מרץ.

**רחמים מלול:** תודה רבה.

---

רחמים מלול  
ראש העירייה

---

דורון מילברג  
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה