

הנחיות להכנה ואחזקת מקלטים בשעת חירום

מפרט לאחזקת מקלטים

מקלט בבית משותף - בניה רוויה

- חוק התגוננות האזרחית תשי"א - 1951 מחייב להחזיק את המקלטים במצב כשיר בכל עת. באם יש צורך בתיקונים - חובת הבעלים לבצעם.
- במגמה להבטיח כשירות המקלט יש צורך בביצוע פעולות אחזקה וניקיון שגרתיות, מפרט זה בא להנחות כיצד לבדוק ולטפל במקלט.
- ניצול המקלט לשימוש דו - תכליתי כגון: חדר ספורט (כושר), אולם קריאה וטלוויזיה, משפר את מצב האחזקה ומעלה את כשירותם של המקלטים בעורף.
- האחריות לאחזקה תקינה של המקלטים וציודם בצידוד חרום מוטלת בבית משותף על כל בעל / מחזיק דירה.

1. **כללי**
- א. **דרכי גישה ויציאה**
ודא כי דרך הגישה לכניסה למקלט ודרכי היציאה מיציאות החרום פנויים וחופשיים ממכשולים.
- ב. **סביבה**
1. וודא כי אין מיכלי גז בקרבת המקלט.
2. וודא כי אין חומרים דליקים בקרבתו המיידית של המקלט או בתוכו.
3. רצוי כי שיפועי הקרקע מסביב למקלט יהיו מספיקים להרחקת מי גשמים מקירות המקלט.
- ג. **נקיון**
1. וודא כי המקלט נקי.
2. דאג לאוורור מתאים של המקלט.
3. במקרה של גילוי חרקים / מכרסמים בצע פעולות הדברה.
2. **חדירת מים**
במקרה של חדירת מים מכל סיבה שהיא למקלט, נקוט באמצעים הבאים:
1. שאב את המים החוצה.
2. אתר את מקור הבעיה והזמן בעל מקצוע מתאים לביצוע התיקונים.
3. **מסגרות**
א. דלתות וחלונות הדף.
1. וודא תנועה חופשית כשהצירים משומנים / מגורזים.
2. שמור באמצעות צבע את התפשטות החלודה.
3. בדוק קיומם של האטמים ותקינותם.
- ב. **צינורות אוורור**
1. השאר את המכסים של הצינורות במצב פתוח.
2. וודא שהברגים מתברגים בקלות.
3. וודא קיום האטם הטבעתי.
- ג. **יציאות חרום**
1. בדוק את שלמות הסולם ותקינותו.
2. בדוק אחת לשנה את תקינות השבכות בחלל יציאות החרום ואת הזזותנים עליהם מונחת השבכה.
4. **מערכת אספקת מים ומתקני תברואה**
א. בדוק את צנרת המים והברזים.

- ב. בדוק את שלמות מיכל המים (המכל יהיה נקי וריק בשגרה).
ג. בדוק את תקינות מע' השירותים והביוב.

ד. משאבת ביוב טבולה

1. במקלטים תת קרקעיים כשאינ אפשרות לזרימת הביוב בגרויטציה קיים בור ניקוז שבתוכו קיימת משאבה טבולה שתפקידה להזרים את הביוב מהבור למע' הביוב העירונית.
2. יש לוודא תקינות המערכת רצוי באמצעות חברות שמתמחות בנושא.

5. מע' אספקת חשמל

- א. וודא תקינות ושלמות לוח החשמל.
ב. וודא תקינות התאורה במקלט (גוף מוגן מים).
ג. וודא תקינות השקעים ומפסיקי החשמל.

הערה: עבודות החשמל יבוצעו רק ע"י חשמלאי מוסמך.
ד. מומלץ להתקין תאורת חרום גם בשגרה.

6. מאווררים (ונטות) חשמליים

- א. וודא פעילות תקינה של המאווררים.
ב. הפעלת המאווררים בתכיפות גבוהה מונעת ריחות רעים.

7. צביעה שילוט וסימון

- א. מקלט צבוע ונקי מאפשר שהות נעימה במקלט לזמן ממושך יותר.
ב. יש לתלות שלטי הכוונה למקלט ובתוך המקלט בכדי למנוע לחץ במצב לחימה / חרום.

8. ציוד חרום

במצב חרום רצוי שבמקלט ימצא הציוד הבא:

1. ארגז עזרה ראשונה.
2. מטף/ים כיבוי אש.
3. פנס נייד עם סוללות רזרביות.
4. טרנזיסטור.
5. מים מינרלים.
6. חומרי ניקיון.
7. כלי עבודה כגון: מברג, מפתח שבדי, פלייר, פטיש וכו'.
8. לוח מודעות.

הערה:

1. אין להשתמש בכיריים גז במקלט.
2. רצוי לארגן רשימות נוכחות יומיות של השהים במקלט.

