

**הצעה לסדר: הבאת הסכם הפשרה עם מכון וייצמן למדע לאישור/עיון מועצת העיר**

**שלום רב!**

בשלהי הקדנציה הקודמת הגישה עיריית רחובות בקשה לעדכוני שומה עבור מכון וייצמן למדע בשיעור של 78 מיליון ש"ח. מאז היבחרו של ראש העירייה מתן דיל, חברי מועצת העיר ניזונים ממידע על הנעשה בעיר בעיקר באמצעות הודעות יח"צ אותן העירייה מפיצה חדשות לבקרים, וכך קרה גם הפעם. לאחרונה למדנו שהעירייה התפשרה על גובה שומת הארנונה העדכנית של מכון וייצמן, ושהוא ישלם לעירייה 42 מיליון ש"ח ו- 8 מיליון שקלים נוספים עבור שנת 2025. **סכום זה נמוך דרמטית מהדרישה המקורית של העיריה ומהווה ויתור לכאורה על 36 מיליון ש"ח.**

ביום 26.11 פניתי לראשונה למנכ"ל העירייה בבקשת לקבל את המסכים הבאים, כחלק מאותם עקרונות "שקיפות" עליהם העירייה מדברת וכמובן שעל פי הזכות המוקנית לי כחבר מועצה בסעיף 140 א' בפקודת העיריות לעיין במסמכים הבאים:

1. מכתב הפנייה של אגף המיסים בעירייה על עדכון שיעורי הארנונה למכון.
2. תשובת המכון לצו החדש שנשלח אליהם.
3. העתק ההשגה שהמכון הגיש על צו המיסים המעודכן ותשובת העירייה להשגה.
4. העתק של העתירה שהוגשה בנושא וכל התגובות שנשלחו.
5. פרוטוקולים של הליך הגישור שנערך סביב ההשגה.
6. המלצות עורך הדין המייעץ לעירייה להגיע לפשרה עם המכון, כולל הנימוקים בעד הפחתת שיעור הארנונה.
7. פרוטוקול של הפורום הרלוונטי שאישר את הפחתת החיוב לסכום שהוחלט עליו בפשרה ( 42 מיליון עד סוף 2024 ועוד 8 מיליון על 2025).
8. קראתי בפרסומים השונים של העירייה על הרכב הפשרה. לפי הכתוב 8 מיליון שקלים הינם בגין שנת 2025, אבקש לקבל את חוות הדעת המשפטית שאישרה לרשום הכנסה מארנונה של שנת 2025 בשנת 2024.

כאמור, ככל וישנם מסמכים רלוונטיים נוספים אבקש לקבל גם אותם. לאור העובדה שמדובר על פשרה שבה העירייה ויתרה לכאורה על עשרות מיליוני שקלים אבקש לקבל את החומרים מהר ככל האפשר.

לצערי פנייה זאת לא זוכה להתייחסות מנכ"ל העירייה אשר מחויב לפי חוק לעשות כן.  
ביום 4.12 הוא הגיב לי לראשונה ( אחרי תזכורת שלי) שהוא ביקש לזרז את הליך המצאת  
המסמכים.  
ביום 5.12 השיבה לי היועצת המשפטית של העירייה שהנושא בכלל נמצא בבדיקה ( אם ניתן  
להעביר לי את המידע אותו ביקשתי) והבטיחה לי להשיב לי תוך מספר ימים.

**לצערי, נכון למועד כתיבת הצעתי זו , ה-16 בדצמבר לא התקבלה כל תשובה ולא התקבל כל  
מסמך. הסכם פשרה של מיליונים הפך לסוד שמור.**

להזכירכם מדובר בעשרות מיליוני שקלים ולכן חובתנו הציבורית לדעת מי וותר על הסכומים,  
למה ובאיזה סמכות.  
סיסמאות ריקות מתוכן על שקיפות נבחנות בסופו של יום במעשים וכאן – שקט, דממה ושום  
מסמך. לצערי הרב דווקא השתיקה וההתעלמות מטרידים עוד יותר ומעוררים ספקות לגבי  
הפשרה עצמה, אישורה והעיתוי בה היא נחתמה.

**לאור החשיבות הרבה שמועצת העיר רואה בהסכם הפשרה חברי מועצת העיר**

#### **מחליטים:**

להביא לשולחן מועצת העירייה ( לאישור או לעיון) את הסכם הפשרה שנחתם עם מכון וייצמן  
למדע לרבות כל המסמכים הנלווים להסכם ואת חוות הדעת המקצועיות שאישרו את הוויתורים  
של העירייה במסגרת ההסכם.

בברכה,

יניב מרקוביץ', עו"ד

ראש האופוזיציה